PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2011/DD/09098
Del :	30/12/2011
Esecutivo da:	30/12/2011
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici Servizio Supporto Giuridico Amministrativo Servizi Tecnici

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria degli impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici instatllati negli edifici di proprietà comunale - Lotto 2. Approvazione progetto definitivo (n. 237/2011 - Direzione Servizi Tecnici). Impegno di spesa in favore di CHELLINI IMPIANTI SNC a seguito di gara ufficiosa/cottimo fiduciario.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che:

- con delibera n. 229/34 del 20.06.2011 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2011, il bilancio triennale 2011/2013 e la relazione previsionale e programmatica;

- con delibera G.C. 360/2011 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2011;

Visto il progetto definitivo n. 237/2011, predisposto dalla Direzione scrivente, relativo alla **"Manutenzione ordinaria degli impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici installati negli edifici di proprietà comunale – Lotto 2"** e costituito dalla seguente documentazione: relazione tecnica, verbale di validazione di progetto, verbale di verifica del progetto, capitolato speciale di appalto parte I e II, elenco prezzi unitari, allegati A1, A2 e A3;

Tenuto conto che il progetto di cui trattasi ammonta ad **€ 243.720,05** articolati secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori a base d'asta (di cui € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e 47.304,91 per costo manodopera non soggetti al ribasso)	€	200.000,00
b) per IVA 20%	€	40.000,00
SOMMANO	€	**240.000,00**
c) per incentivo 1,75 %	€	3.500,00
d) per polizza progettista e relativi oneri	€	146,70
e) per polizza verificatore e relativi oneri	€	73,35
TOTALE	€	**243.720,05**

Rilevato che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza comunale;
- il progetto non necessita dei titoli di cui al D.P.R. n. 380/01, in quanto corredato di "Verbale di validazione";
- i prezzi di perizia sono congrui;
- gli interventi non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii. si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori, ai sensi del D.Lgs. n. 163/06;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Mirko Leonardi, dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento con cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 125 - comma 6 lettera b - del D. Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni, al fine di poter eseguire, con la massima urgenza, i lavori di cui trattasi;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 04.10.11 presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno partecipato n. 9 concorrenti, è risultata aggiudicataria l'impresa CHELLINI IMPIANTI SNC di Chellini Carlo & C. con il ribasso del 42,13% ovvero per l'importo netto di € 137.354,76 (di cui € 4.000,00 per oneri di sicurezza e 47.304,91 costo manodopera), determinando il seguente quadro economico di spesa:

CIG 32717025E5

a) lavori al netto del ribasso del 42,13% (di cui € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e 47.304,91 per costo manodopera non soggetti al ribasso)	€	137.354,76
b) per IVA 21%	€	28.844,50
SOMMANO	€	**166.199,26**
c) per incentivo 1,75 %	€	3.500,00
d) per polizza progettista e relativi oneri	€	146,70
e) per polizza verificatore e relativi oneri	€	73,35
TOTALE	€	**169.919,31**

Visti il verbale di gara e l'offerta della ditta che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Mirko Leonardi, affidando a cottimo fiduciario l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa CHELLINI IMPIANTI SNC di Chellini Carlo & C. per un importo, al netto del ribasso del 42,13%, di € 137.354,76 oltre ad Iva al 21 %, provvedendo nel contempo all'assunzione degli impegni contabili a favore della predetta ditta, per fondo progettazione, per polizza progettista , per polizza verificatore nonchè relativi oneri fiscali, attingendo dai capitoli di bilancio come di seguito specificato:

Bilancio ordinario 2011

- **€ 14.452,12** (**lavori+IVA**) (2/12) a favore della predetta Impresa:
  - **€ 3.710,80** capitolo 42930 (anziché 42932 indicato nella relazione tecnica) ;
  - **€ 5.937,30** capitolo 42915 (anziché 42916 indicato nella relazione tecnica);
  - **€ 2.948,62** capitolo 42910 (anziché 42912 indicato nella relazione tecnica);
  - **€ 1.855,40** capitolo 45722 (anziché 45720 indicato nella relazione tecnica);

Bilancio ordinario 2012

- **€ 86.712,60** (lavori+IVA) (12/12) a favore della predetta Impresa:
  - **€ 10.220,84** capitolo 42932 ;
  - **€ 27.276,69** capitolo 42916;
  - **€ 1.704,82** capitolo 45726;
  - **€ 8.524,05** capitolo 43360;
  - **€ 20.457,84** capitolo 42912;
  - **€ 6.819,28** capitolo 45720;
  - **€ 1.704,82** capitolo 43325;
  - **€ 3.184,98** capitolo 42926;
  - **€ 6.819,28** capitolo 45725;

- **€ 3.500,00** (incentivo progettazione) capitolo 42912;
- **€ 146,70** (polizza progettista +oneri) capitolo 42912;
- **€ 73,35** (polizza veirficatore + oneri) capitolo 42912;

Bilancio ordinario 2013

- **€ 65.034,54** (lavori+IVA) (9/12) a favore della predetta Impresa:
  - **€ 8.524,09** capitolo 42932;
  - **€ 23.867,64** capitolo 42916;
  - **€ 1.704,82** capitolo 42912;
  - **€ 5.114,47** capitolo 43360;
  - **€ 15.343,40** capitolo 42912;
  - **€ 3.660,83** capitolo 45720;
  - **€ 1.704,82** capitolo 42926;
  - **€ 5.114,47** capitolo 45725;

Dato atto che gli allegati cartacei parte integrante al presente provvedimento sono conservati agli atti presso gli uffici della Direzione Servizi Tecnici;

- Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

- Visto l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;

- Visto il vigente regolamento sui contratti;

- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

- Vista la Legge n. 148 del 14.9.2011 di conversione del d.L. n. 138/11;

- Visto l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto definitivo n. 237/11 relativo ai lavori di **"Manutenzione ordinaria degli impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici installati negli edifici di proprietà comunale – Lotto 2"** per l'importo complessivo **€ 243.720,05;**
2) di affidare, a cottimo fiduciario come disposto dal Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa CHELLINI IMPIANTI SNC di Chellini Carlo & C (**Codice Beneficiario n. 38075**) i lavori suddetti, l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta valutata congrua e del capitolato speciale di appalto che si approva con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 169.919,31** assumendo impegni di spesa sui sottoindicati capitoli di Bilancio, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

Bilancio ordinario 2011

- **€ 14.452,12** (**lavori+IVA**) (2/12) a favore della predetta Impresa:
  - **€ 3.710,80** capitolo 42930 (anziché 42932 indicato nella relazione tecnica);
  - **€ 5.937,30** capitolo 42915 (anziché 42916 indicato nella relazione tecnica);
  - **€ 2.948,62** capitolo 42910 (anziché 42912 indicato nella relazione tecnica);
  - **€ 1.855,40** capitolo 45722 (anziché 45720 indicato nella relazione tecnica);

Bilancio ordinario 2012

- **€ 86.712,60** (lavori+IVA) (12/12) a favore della predetta Impresa:
  - **€ 10.220,84** capitolo 42932 ;
  - **€ 27.276,69** capitolo 42916;
  - **€ 1.704,82** capitolo 45726;
  - **€ 8.524,05** capitolo 43360;
  - **€ 20.457,84** capitolo 42912;
  - **€ 6.819,28** capitolo 45720;
  - **€ 1.704,82** capitolo 43325;
  - **€ 3.184,98** capitolo 42926;
  - **€ 6.819,28** capitolo 45725;

- **€ 3.500,00** (incentivo progettazione) capitolo 42912;
- **€ 146,70** (polizza progettista +oneri) capitolo 42912;
- **€ 73,35** (polizza veirficatore + oneri) capitolo 42912;

Bilancio ordinario 2013

- **€ 65.034,54** (lavori+IVA) (9/12) a favore della predetta Impresa:
  - **€ 8.524,09** capitolo 42932;
  - **€ 23.867,64** capitolo 42916;
  - **€ 1.704,82** capitolo 42912;
  - **€ 5.114,47** capitolo 43360;
  - **€ 15.343,40** capitolo 42912;
  - **€ 3.660,83** capitolo 45720;
  - **€ 1.704,82** capitolo 42926;
  - **€ 5.114,47** capitolo 45725;

La somma accantonata per polizza progettista e relativi oneri è da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e

Casati Italo & C, sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speziali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816);

5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Mirko Leonardi.

Firenze, lì 29/12/2011

Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 30/12/2011

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE