PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2011/DD/11014
Del :	13/12/2011
Esecutivo da:	13/12/2011
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità Direzione Patrimonio Immobiliare

OGGETTO:

IMPEGNO DI SPESA per INDENNITA' DI OCCUPAZIONE 2012 AREA DEMANIALE - COMPLESSO EX CONVENTUALE SAN GAGGIO -

IL REPONSABILE P.O. PROGRAMMAZIONE e CONTABILITA'

PREMESSO CHE:

-in data 20.06.2011 il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 34/229, ha approvato il Bilancio di Previsione 2011, il Bilancio Pluriennale 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;
-con Delibera G.C. n. 360 del 31/08/2011, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il PEG 2011, con cui sono stati autorizzati i dirigenti ed i responsabili dei servizi ad assumere gli atti gestionali connessi alla realizzazione degli obiettivi in esso descritti;
- sulla base di specifico atto organizzativo del Direttore Generale, il Direttore della Direzione Patrimonio, con Determinazione 2010/DD/03923 del 29/04/2010, ha attribuito la titolarità della P.O. Programmazione e Contabilità al sottoscritto responsabile e, con Determinazione 2010/DD/05010 del 03/06/2010, ha affidato allo stesso i compiti assegnati alla struttura ed attribuito, nell'ambito dei capitoli di spesa di competenza, apposita delega di firma dei provvedimenti di impegno e liquidazione;
- l'Amministrazione Comunale utilizza sin dagli anni '50 un appezzamento di terreno posto in Via Senese, 109, contraddistinto al foglio 133, particella 24, posto in adiacenza al complesso immobiliare di proprietà comunale dell'ex Monastero di San Gaggio;
- tale appezzamento di terreno è di proprietà del Fondo Edifici di Culto, amministrato dalla Prefettura di Firenze, e nel tempo il Comune di Firenze vi ha realizzato opere per destinarlo a verde pubblico attrezzato, oltre che per ospitare un' area a verde sportivo con panchine, illuminazione e percorsi pedonali;

DATO ATTO CHE:

- il contratto di affitto è scaduto, e l'Amministrazione, in ragione dell' interesse al mantenimento della destinazione pubblica dell'area, ha corrisposto annualmente un' indennità di occupazione extracontrattuale;
- sono da tempo attivate le procedure dirette al rinnovo del rapporto, necessarie, tra l'altro, per una regolarizzazione finalizzata alla eventuale acquisizione di questo bene da parte del Comune nell'ambito del cosiddetto "federalismo demaniale", di cui a svariata corrispondenza in atti della Direzione Patrimonio;

CONSIDERATO CHE l'Organo Tecnico del Ministero dell'Interno, nella perizia del 3.04.2007 ha stabilito che, a decorrere dal 2007, l'indennità di occupazione andava ricalcolata in €. 2.700,00.= annui;

RITENUTO pertanto, in attesa della stipula della nuova concessione, procedere all'assunzione di un impegno di spesa di €. 2.700,00.= sul cap. 26240 del bilancio triennale 2011-2013 (Esercizio 2012) a favore della Prefettura di Firenze - Fondo per il Culto - necessaria al pagamento dell'indennità di occupazione anno 2012;

RITENUTO inoltre di rinviare a successivo provvedimento l'assunzione dell'impegno di spesa necessario all'aggiornamento Istat della suddetta indennità;

Visti gli artt. 107, 169 e 183 del D. Lgs. n. 267/00;
Visto il vigente Regolamento di Contabilità;
Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi di cui alla deliberazione G.C. n. 423/2011 – Art. 13 – per quanto riguarda le funzioni ed i compiti delle P.O.

D E T E R M I N A

1. Di impegnare sul cap. 26240 la somma di €. 2.700,00.= a favore della Prefettura di Firenze – Fondo per il Culto - (Benef 7985) necessaria, in attesa della stipula della nuova concessione, al pagamento dell'indennità di occupazione, anno 2012, per l'utilizzo di un appezzamento di terreno in Via Senese, 109, posto in adiacenza al complesso immobiliare di proprietà comunale dell'ex Monastero di San Gaggio.

2. Di provvedere con successivo provvedimento all'assunzione dell'impegno di spesa necessario all'aggiornamento Istat della suddetta indennità di occupazione.

Firenze, lì 30/11/2011

Il Responsabile Proponente
Simone Somigli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 12/12/2011

Il Responsabile della Ragioneria
Francesca Cassandrini

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE