PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2011/DD/11020
Del :	09/12/2011
Esecutivo da:	12/12/2011
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Dotazioni al personale e Servizi Generali Direzione Risorse finanziarie Servizio Centrale acquisti

OGGETTO:

Uffici Giudiziari Fiorentini - Affidamento del servizio di gestione integrata (Global Service) (pulizia, reception/controllo accessi e facchinaggio) per il Nuovo Palazzo di Giustizia e per le altre sedi (aula Bunker, archivi ecc), mediante attivazione della Convenzione Consip, per il periodo dicembre 2011/novembre 2015

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34/229 del 20/06/2011, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione 2011, il bilancio triennale 2011/2013 e la relazione revisionale e programmatica
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 360 del 31/8/2011, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il PEG 2011 e sono stati approvati gli indirizzi gestionali a cui le Direzioni devono attenersi;
- Per la realizzazione del Programma 10.06 del Servizio Centrale Acquisti - P.O. Dotazioni al Personale e Servizi Generali, è necessario provvedere ad assicurare i servizi di pulizia, reception/controllo accessi e facchinaggio per i vari Uffici e Servizi Comunali, nonché per tutti gli Uffici Giudiziari Fiorentini;

Preso atto che:

- a seguito dell'ultimazione dei lavori è necessario provvedere al trasferimento degli uffici giudiziari nel Nuovo Palazzo di Giustizia;
- con il prossimo 31/12/2011 cesserà l'attuale affidamento per la pulizia e facchinaggio degli Uffici Giudiziari Fiorentini alla Manutencoop Soc. Coop a r.l. di Zola Pedrosa (Bologna), mandataria del r.t.i. che in data 6 marzo 2002 aveva stipulato con Consip S.p.A. la convenzione per la fornitura del servizio di gestione integrata (Global Service) degli immobili in uso, a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 23 dicembre 1999, n. 488 e ss. - lotto n. 3 (Toscana - Umbria) (FM 1° ediz.);

Rilevata la necessità di provvedere all'esecuzione dei servizi di pulizia, reception/controllo accessi e facchinaggio per il Nuovo Palazzo di Giustizia e per le altre sedi (aula Bunker, archivi ecc) affidandone l'esecuzione, con durata quadriennale, all'r.t.i. Cofely Italia S.p.A. (già Elyo Italia s.r.l.) mandataria – Astrim S.p.A. - L'Operosa s.c.a r.l. – C.O.L.S.E.R. s.c.a r.l. e Iprams S.p.A. mandanti che ha stipulato con Consip

S.p.A. la convenzione per la fornitura del servizio di gestione integrata (Global Service) degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 23 dicembre 1999, n. 488 e ss. - lotto n. 5 (Toscana - Umbria) (FM2);

Ritenuto di articolare l'affidamento suddetto, secondo il piano dettagliato degli interventi, concordato tra il citato raggruppamento ed il Servizio Centrale Acquisti ed allegato al presente provvedimento, come segue:
- il facchinaggio esterno (trasloco) nonché il servizio di pulizia dei vetri esterni con operatori sospesi su funi ed il presidio supporto logistico, saranno operativi dal prossimo mese di dicembre 2011
- i servizi di pulizia e reception/controllo accessi e manutenzione impianti (unicamente quelli compresi nel piano dettagliato degli interventi sopra detto) saranno operativi dall'1 gennaio 2012
per un importo complessivo quadriennale di € 11.910.091,56= oltre IVA 21% da erogarsi in 48 quote mensili;

Ritenuto inoltre di approvare i DUVRI relativi ai servizi di trasloco e di pulizia e reception/controllo accessi, nelle more di predisposizione del DVR;

Considerato che, unitamente alla prima quota, è necessario corrispondere in un'unica soluzione l'importo dovuto per le spese di sicurezza, già ricompresse nel totale quadriennale sopra detto;

Visti:
- il D.Lgs 12/04/2006, n. 163 e smi, ed il suo Regolamento di esecuzione e attuazione adottato con DPR 5/10/2010, n. 207;
- l'art. 183 del T.U.E.L., relativo agli impegni di spesa;
- il vigente Regolamento per l'Attività Contrattuale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte e qui integralmente richiamate:
1) di procedere all'affidamento del servizio di pulizia, reception/controllo accessi e facchinaggio per il Nuovo Palazzo di Giustizia e per le altre sedi (aula Bunker, archivi ecc), con durata quadriennale, all'r.t.i. Cofely Italia S.p.A. (già Elyo Italia s.r.l.) con sede in Roma via Ostiense 333 mandataria – Astrim S.p.A. - L'Operosa s.c.a r.l. – C.O.L.S.E.R. s.c.a r.l. e Iprams S.p.A. mandanti (cod. forn. 44273)che ha stipulato con Consip S.p.A. la convenzione per la fornitura del servizio di gestione integrata (Global Service) degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 23 dicembre 1999, n. 488 e ss. - lotto n. 5 (Toscana - Umbria) (FM2);

2) di articolare l'affidamento suddetto, secondo il piano dettagliato degli interventi, concordato tra il citato raggruppamento ed il Servizio Centrale Acquisti ed allegato al presente provvedimento, come segue:
- il facchinaggio esterno (trasloco) nonché il servizio di pulizia dei vetri esterni con operatori sospesi su funi ed il presidio supporto logistico, saranno operativi dal prossimo mese di dicembre 2011
- i servizi di pulizia e reception/controllo accessi e manutenzione impianti (unicamente quelli compresi nel piano dettagliato degli interventi sopra detto) saranno operativi dall'1 gennaio 2012;

3) di sostenere la spesa di € 14.411.210,79= compresa I.V.A. 21%, per i servizi suddetti (cod. SIOPE 1314) CIG 3632084A86

4) di imputare la somma di € 14.411.210,79= compresa I.V.A. al Cap. 45700 come segue:
Anno 2011 - € 382.700,00= Iva compresa
Anno 2012 - € 3.581.747,45= Iva compresa
Anno 2013 - € 3.581.747,45= Iva compresa
Anno 2014 - € 3.581.747,45= Iva compresa
Anno 2015 - € 3.283.268,44= Iva compresa

Firenze, lì 29/11/2011

Il Responsabile Proponente
Marco Andrea Seniga

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 09/12/2011

Il Responsabile della Ragioneria
Francesca Cassandrini

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* n. 3 allegati