PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2011/DD/11187
Del :	12/12/2011
Esecutivo da:	13/12/2011
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità Direzione Patrimonio Immobiliare

OGGETTO:

IMPEGNO DI SPESA PER UFFICI GIUDIZIARI ANNO 2012.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- in data 20.06.2011 il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 34/229, ha approvato il Bilancio di Previsione 2011, il Bilancio Pluriennale 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

- con Delibera G.C. n. 360 del 31/08/2011, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il PEG 2011, con cui sono stati autorizzati i dirigenti ed i responsabili dei servizi ad assumere gli atti gestionali connessi alla realizzazione degli obiettivi in esso descritti.

- il trasferimento degli uffici giudiziari dalle attuali sedi nel nuovo Palazzo di Giustizia , le cui operazioni preliminari comprese le disdette contrattuali sono iniziate.

RILEVATO CHE nel corso della riunione tenutasi in data 11 luglio 2011, tra i capi degli Uffici giudiziari ed incaricati delle Direzioni dell'Amministrazione Comunale impegnate nelle complesse attività di trasferimento, è stata definito un crono programma che prevede l'inizio di tali operazioni da far data dal 15 dicembre 2011 e con completamento delle stesse entro la data del 31 marzo 2012.

CONSIDERATO CHE il permanere dell'esigenza di utilizzo di vari immobili adibiti, in base agli obblighi di legge, dal Comune di Firenze a sede di Uffici Giudiziari, impone la corresponsione, alle rispettive proprietà, dei canoni di locazione o indennità di occupazione, oltre oneri accessori e altre somme dovute per aggiornamenti Istat.

RITENUTO pertanto opportuno provvedere ad impegnare le somme necessarie alla copertura di spesa per i canoni di locazione degli uffici giudiziari interessati dal trasloco nel nuovo Palazzo di Giustizia e per i quali, a seguito di detto trasferimento, cesseranno le ragioni di utilizzo dei relativi beni.

RITENUTO altresì opportuno provvedere ad impegnare le somme necessarie alla copertura di spesa per i contratti di locazione relativi a Palazzo Buontalenti, sede della Corte d' Appello, e per le sedi degli archivi giudiziari dislocati a Firenze in Via Slataper e a Prato in Via Bovio ang. Via Baldinucci, nonché per l'uso di

uno spazio all'interno del Parcheggio del Parterre utilizzato per il posteggio di auto di servizio della Procura della Repubblica

RILEVATO inoltre che gli obblighi contrattuali derivanti dai rapporti di locazione vigenti comportano la corresponsione degli aggiornamenti Istat, come disciplinati dai relativi contratti nonché il rimborso degli oneri accessori.

RITENUTO pertanto necessario impegnare sul capitolo 45840 del Bilancio Triennale 2011-2013 (Esercizio 2012), le somme occorrenti per il pagamento dei canoni di locazione, aggiornamenti Istat – calcolati sulla base di una stima prudenziale legata all'andamento dell'indice, ed oneri accessori, secondo l'allegato schema che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

RILEVATA pertanto la necessità di procedere all'assunzione dei relativi impegni di spesa per un totale di €. 1.323.042,66.= sul cap. 45840 – ove esiste la necessaria disponibilità.

VISTI gli artt. 107, 169 e 183 del D.Lgs. n. 267/00;

VISTO il Regolamento di contabilità;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi di cui alla deliberazione G.C. n. 423/2011 Art. 23:

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa:

- di impegnare sul cap. 45840 la somma complessiva di €. 1.323.042,66.= quale importo previsto occorrere per far fronte agli obblighi contrattuali derivanti dai rapporti di locazione vigenti, e garantire il pagamento, alle rispettive proprietà, dei canoni di locazione, delle indennità di occupazione, degli oneri accessori e degli aggiornamenti Istat - calcolati sulla base di una stima prudenziale legata all'andamento dell'indice, così come meglio specificato nell'allegato schema, che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

Firenze, lì 06/12/2011

Il Responsabile Proponente
Paolo Pantuliano

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 12/12/2011

Il Responsabile della Ragioneria
Francesca Cassandrini

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* Elenco Uffici Giudiziari