

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2011/DD/11377

Del : 16/12/2011 Esecutivo da: 19/12/2011

Proponenti: Posizione Organizzativa (P.O.) Sostegno

all'Abitazione

Direzione Patrimonio Immobiliare

Servizio casa

OGGETTO:

Locazione alloggi di proprietà dell'ASP Montedomini posti in Firenze Via Lanzi 2 e Via delle Casine 13. Approvazione somma per pagamento canoni di locazione anno 2012 e rimborso quota registrazione contratti.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con delibera C.C. n. 34/229 del 20.06.2011 immediatamente esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato, il Bilancio triennale 2011/2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;
- con Delibera Giunta Comunale n. 360 del 31/08/2011, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il PEG 2011 con cui sono stati autorizzati i dirigenti ed i responsabili dei servizi ad assumere gli atti gestionali connessi alla realizzazione degli obiettivi in esso descritti;

Considerato che con deliberazioni n.536/1248 del 22/08/1977 e n.3109/2148 del 19.05.1980,il Comune di Firenze prendeva in locazione rispettivamente un alloggio posto in Firenze – Via delle Casine n.13 e uno in Via Lanzi n.2 di proprietà dell'allora Pia Casa di Lavoro (ora ASP Firenze Montedomini) per sistemarvi famiglie bisognose di alloggio;

Rilevato che l'ammontare dei canoni annui degli alloggi in esame per l'anno 2012, calcolati sulla base di quelli corrisposti nel'anno 2011, risulta essere complessivamente di €. 2.152,52= e più precisamente:

Via delle Casine n.13 €.996,97= Via Lanzi n.2 €. 1.155,55=

Preso atto che la spesa per procedere alla registrazione del contratto (il 2% calcolato sul canone annuo) ammonta a complessivi €. 43,05= (arrotondato a €.43,00) per cui il 50%pari a €.21,52 (arrotondato a €.22,00) farà carico al Comune di Firenze;

Ritenuto pertanto di dover impegnare la complessiva somma di €. 2.174,52= quale importo previsto occorrere nell'anno 2012 per il pagamento all' A.S.P.Montedomini dei canoni di locazione dei due alloggi in parola, oltre al rimborso spese di registrazione contratto;

Ritenuto inoltre di riservarsi l'adozione di un ulteriore provvedimento qualora la spesa preventivata non risulti sufficiente a coprire la somma effettivamente dovuta per il titolo in parola;

Visti gli artt. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000;

Viste le deliberazioni sopra citate;

Visto l'art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione:

DETERMINA

- 1. Di sostenere la spesa di €. 2.174,52= per i motivi esposti in narrativa;
- 2. Di impegnare la suddetta somma di €.2.174,52= quale importo previsto occorrere per il pagamento all' ASP Montedomini, dei canoni di locazione anno 2012 e rimborso spese di registrazione dei due alloggi di proprietà della stessa posti in Via delle Casine n.13 e Via Lanzi n.2 locati all'Amministrazione Comunale;
- 3. Di imputare la complessiva somma di €.2.174,52 al Bilancio 2012 cap. 22240;
- 4. Di provvedere alla liquidazione della somma con successiva determinazione

Firenze, lì 05/12/2011

Il Responsabile Proponente Lucia Dallai

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 15/12/2011

Il Responsabile della Ragioneria Francesca Cassandrini

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE