



# COMUNE DI FIRENZE

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2009/DD/05035
Del :	24/04/2009
Esecutivo da:	24/04/2009
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Rappresentanza e Cerimoniale Direzione Ufficio del Sindaco

### OGGETTO:

Servizi alberghieri 2009 per Ufficio del Sindaco-P.O. Rappresentanza e Cerimoniale: esito procedura gara di cui alla determinazione 2009/DD/1856

### IL DIRETTORE

Premesso che con determinazione n. 2009/DD/1856 del 23.02.2009, in originale in archivio ODE, è stata indetta procedura di evidenza pubblica dal titolo "Servizi alberghieri 2009 per Ufficio del Sindaco-Rappresentanza e Cerimoniale. Determinazione a contrattare";

Dato atto che il relativo avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio ed in Rete Civica dal 26.02.09 al 09.04.09;

Dato atto che il medesimo avviso è stato anche inviato per via telematica alle Associazioni di categoria allo scopo di darne la massima diffusione, come da documentazione in originale cartaceo conservata in atti;

Preso atto che sono pervenute nei termini le dichiarazioni di disponibilità con relative offerte delle seguenti strutture alberghiere:

- *Relais & Chateaux Villa La Vedetta*
- *Hotel Bernini Palace*
- *Hotel Rivoli*
- *San Gallo Palace*
- *Grand Hotel Minerva*
- *Hotel Londra*
- *Grand Hotel Adriatico*
- *Palazzo dal Borgo*
- *VivaHotel Alexander*
- *VivaHotel Laurus al Duomo*
- *Hotel Datini*
- *Hotel Lungarno*

- *Gallery Hotel Art*
- *Lungarno Suites*
- *Continental*
- *Borghese Palace Art Hotel*
- *Grand Hotel Cavour*
- *Grand Hotel Baglioni Firenze*
- *Starhotels Michelangelo*
- *Starhotels Tuscany*
- *Strozzi Palace Hotel*
- *Diana Park Hotel*
- *Nilhotel*
- *West Florence Hotel*
- *Grand Hotel Mediterraneo*
- *Best Western Palazzo Ognissanti*
- *Best Western Villa Gabriele D'Annunzio*
- *Hotel Residence Palazzo Ricasoli*
- *Hotel Ville Sull'Arno*
- *Riva Loft Florence*
- *Palazzo Magnani Feroni*
- *Residenza Betta*
- *Residence Il Giglio*
- *Hotel Villa Betania*
- *Vivahotel Pitti Palace al Ponte Vecchio*
- *VivaHotel Fleming*
- *VivaHotel Capitol Santa Croce*
- *Hotel Fiorino*
- *Hotel Columbus*
- *Hotel Della Signoria*
- *Hotel Relais Uffizi*
- *Loggiato dei Serviti*
- *Hotel Centrale*
- *Hotel Boccaccio*
- *Hotel Cellai*
- *Hotel de Lanzi*
- *Hotel Bonifacio*
- *Pensione Bencistà (Fiesole)*
- *Hotel Masaccio*

Considerato che le offerte sono tutte pervenute nei termini indicati nella suddetta determinazione n. 2009/DD/1856 del 23.02.2009, sono state debitamente verificate e, pertanto, sono da dichiararsi ammissibili;

Considerato, altresì, che dalle medesime offerte risultano le disponibilità a negoziare con l'amministrazione comunale secondo le condizioni e le tariffe meglio specificate nello schema riassuntivo, allegato parte integrante al presente atto in formato elettronico conforme all'originale cartaceo conservato in atti;

Precisato che l'affidamento ai terzi delle singole prestazioni alberghiere verrà effettuato in un momento successivo con separati atti, di volta in volta, in relazione alle necessità che si verificheranno nel corso del 2009, scegliendo il contraente tra quelli così selezionati, tenuto conto dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti parametri, già indicati e predeterminati nella determinazione cit. in premessa:

1. il livello istituzionale del/i soggetto/i ospitato/i o il rango del/i medesimo/i;
2. la categoria dell'albergo ritenuta adeguata al livello istituzionale del/i soggetto/i ospitato/i o al rango del/i medesimo/i, secondo insindacabile giudizio discrezionale dell'Amministrazione;
3. la distanza tra la struttura alberghiera ed il luogo dell'evento (al fine di non aggiungere ai costi di pernottamento anche i costi di trasporto con auto di servizio comunale o vettura privata);
4. il numero dei soggetti ospitati / la durata del soggiorno / la disponibilità di posti letto liberi (tale da garantire l'ospitalità di tutti gli invitati per quell'evento in una stessa struttura o la necessità di suddividere gli ospiti in più strutture alberghiere diverse);

5. le attività collaterali all'evento principale a cui partecipa/no l'/gli ospite/i;
6. i servizi offerti dall'albergo;
7. il prezzo del servizio alberghiero;

Ricordato che all'Amministrazione è sempre consentita la facoltà di attivare nuove procedure di evidenza pubblica nel corso del 2009 (diverse da quella di cui al presente atto) per eventualmente selezionare altri contraenti per servizi alberghieri, in relazione ad esigenze particolari e per motivi di pubblico interesse che dovessero sorgere nel corso del 2009, come già precisato nella determinazione cit. in premessa;

Considerato che il presente atto non comporta, al momento, alcun obbligo di spesa, rimandando l'aggiudicazione ad eventuali ulteriori atti con i quali si provvederà anche all'assunzione dei relativi impegni di spesa e che, quindi, non occorre il visto di cui all'art. 191 TUEL;

Visto l'art. 107 del TUEL;

Visto l'art. 58 dello Statuto e l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## DETERMINA

Per tutti i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

Di approvare in via definitiva l'esito della presente procedura di evidenza pubblica come risulta dallo schema riassuntivo allegato parte integrante al presente atto, in formato elettronico conforme all'originale cartaceo conservato in atti;

Di precisare che l'affidamento ai terzi delle singole prestazioni alberghiere verrà effettuato in un momento successivo con separati atti, di volta in volta in relazione alle necessità che si verificheranno nel corso del 2009, scegliendo il contraente tra quelli così selezionati tenuto conto dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti parametri:

1. il livello istituzionale del/i soggetto/i ospitato/i o il rango del/i medesimo/i;
2. la categoria dell'albergo ritenuta adeguata al livello istituzionale del/i soggetto/i ospitato/i o al rango del/i medesimo/i, secondo insindacabile giudizio discrezionale dell'Amministrazione;
3. la distanza tra la struttura alberghiera ed il luogo dell'evento (al fine di non aggiungere ai costi di pernottamento anche i costi di trasporto con auto di servizio comunale o vettura privata);
4. il numero dei soggetti ospitati / la durata del soggiorno / la disponibilità di posti letto liberi (tale da garantire l'ospitalità di tutti gli invitati per quell'evento in una stessa struttura o la necessità di suddividere gli ospiti in più strutture alberghiere diverse);
5. le attività collaterali all'evento principale a cui partecipa/no l'/gli ospite/i;
6. i servizi offerti dall'albergo;
7. il prezzo del servizio alberghiero;

Di precisare che all'Amministrazione è sempre consentita la facoltà di attivare nuove procedure di evidenza pubblica nel corso del 2009 (diverse da quella di cui al presente atto) per eventualmente selezionare altri contraenti per servizi alberghieri, in relazione ad esigenze particolari e per motivi di pubblico interesse che dovessero sorgere nel corso del 2009.

Firenze, lì 24/04/2009

Il Responsabile Proponente  
Claudio Martini

**ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**