



COMUNE DI FIRENZE

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

Numero:	2008/C/00049 - Proposta N. 2008/00312
Data Adozione:	26/05/2008
Oggetto:	Approvazione schema di convenzione - "Casa di Riposo per Anziani delle Piccole Sorelle dei Poveri di Firenze" - via A. del Sarto nc. 15
Ufficio:	Direzione Urbanistica
Relatore:	Gianni Biagi
Esecutività:	26/05/2008
Data pubblicazione:	12/06/2008

IL CONSIGLIO

Premesso che:

- in data 26 Luglio 2007 Suor Marta Ortiz de Zarate de la Fuente, nata a Vittoria (Spagna) il 3/06/1964, domiciliata a Firenze, in via A. del Sarto nc. 15, quale responsabile pro-tempore della "Casa di Riposo per Anziani delle Piccole Sorelle dei Poveri di Firenze" ha presentato richiesta di permesso di costruire con progetto B. 4583/07, per "l'ampliamento della Casa mediante realizzazione di nuovo edificio e ristrutturazione del fabbricato principale" su terreno di sua proprietà esclusiva posto nel Comune di Firenze, via Andrea del Sarto nc. 15 contraddistinto al Catasto Fabbricati di Firenze nel Foglio di Mappa n° 97, particelle 397 - 399 - 404 - 567 - 568 - 569 - 570 Categoria B/1;
- sul progetto sopraccitato sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli:
 - dalla Commissione Edilizia in data 15/01/08 con decisione n. 40 e dalla Commissione Comunale per il Paesaggio con decisione n. 55;
 - in data 13/02/08 è stata rilasciata Autorizzazione Paesaggistica n. 50;

Considerato che:

l'intervento in questione interessa area destinata dal PRG vigente approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 385 del 2/12/97 e successiva presa d'atto con deliberazione del Consiglio Comunale n. 141 del 9/02/1998, in zona "G" Sottozona "G2" con simbolo di attrezzatura e servizi pubblici di quartiere;

Considerato che la realizzazione e l'uso della struttura in oggetto devono essere regolati da apposita convenzione approvata dal Consiglio Comunale ai sensi degli artt. 57 e 58 delle N.T.A.;

Preso atto della comunicazione prot. n. 451/08 con la quale l'Assessorato alle Politiche Socio-sanitarie Sicurezza e Polizia Municipale esprime parere favorevole;

Visto lo schema di Convenzione allegato al presente atto, che ne forma parte integrante, nel quale l'Istituto "Provincia Italiana dell'Istituto delle Piccole Sorelle dei Poveri" si impegna a mettere a disposizione del Comune di Firenze, con prestazione gratuita e per tutta la durata della destinazione d'uso degli immobili che si andranno a realizzare, n. 3 posti letto;

Preso atto dei pareri relativi alla regolarità tecnica del presente provvedimento deliberativo, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18.08.00, dando atto che da questo non deriveranno diretti effetti contabili consistenti in impegni di spesa o riduzioni di entrata;

Considerato, attesa l'urgenza, di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile;

DELIBERA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. di approvare - ai sensi dell'art. 57e 58 delle N.T.A. del P.R.G. - lo schema di convenzione allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;
2. dare atto che l'approvazione del presente atto costituisce elemento indispensabile al rilascio del Permesso a Costruire richiesto con progetto B. 4583/07 sopracitato;
3. di dare atto che la stipula della convenzione sarà fatta direttamente a cura del Servizio Edilizia Privata.