



DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Numero: 2011/G/00413 - Proposta N. 2011/00625
Data Adozione: 24/10/2011
Oggetto: Variante al PRG per il complesso Manifattura Tabacchi.
Avvio della valutazione integrata ex art.11 della L.R. 1/2005

Ufficio: Direzione Urbanistica
Relatore: Elisabetta Meucci
Esecutività: 24/11/2011
Data pubblicazione: 14/11/2011

L A G I U N T A

PREMESSO

- che con deliberazione n. [2011/G/00380](#) del 28 settembre 2011, la giunta comunale ha avviato il procedimento di variante al PRG per il complesso Manifattura Tabacchi e, contestualmente, la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art.22 della L.R. 10/2010: con tale deliberazione la giunta comunale, quale "autorità competente" VAS, ha preso atto del "[documento preliminare](#)", che fornisce una descrizione della variante e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione della variante stessa.
- che sul "documento preliminare" deve essere avviata la consultazione con i soggetti competenti in materia ambientale al fine di verificare la necessità di assoggettare a VAS la variante in questione;

PRESO ATTO che ai sensi della normativa vigente viene stabilita la necessità di sottoporre l'atto a valutazione integrata a seguito della consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale coinvolti nel procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS;

CONSIDERATO che la normativa vigente stabilisce la necessità di attivare la valutazione integrata nei casi in cui i soggetti competenti in materia ambientale decidano di assoggettare la variante a VAS (art.11, comma 4, L.R. 1/2005);

CONSIDERATA tuttavia l'importanza che la trasformazione dell'area della Manifattura Tabacchi riveste per l'intera città e ravvisata l'opportunità, anche a seguito di quanto emerso in occasione dell'evento dei 100 luoghi, di avviare comunque un processo di valutazione integrata a partire dalla documentazione allegata alla deliberazione di avvio del procedimento e in particolare:

- Allegato 1. [relazione di avvio del procedimento](#) (art.15 legge regionale 1/2005);
- Allegato 2. [documento preliminare per la verifica di assoggettabilità alla VAS](#);
- Allegato 3. [parere di congruità](#) sulla documentazione in materia di VAS e di pericolosità e fattibilità geologica ed idrogeologico-idraulica, espresso dalla Direzione Ambiente;

RITENUTO OPPORTUNO pertanto organizzare, parallelamente alla consultazione delle pubbliche amministrazioni e degli altri soggetti pubblici competenti in materia ambientale, nell'ambito del processo di valutazione integrata, un percorso partecipativo diretto al coinvolgimento dei cittadini, singoli e organizzati, delle parti sociali, delle associazioni ambientaliste, degli stakeholders in generale, che costituirà prezioso contributo alla definizione della trasformazione del complesso;

CONSIDERATO che sussistono le condizioni d'urgenza per rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n. 267/2000 al fine di assicurare nel più breve tempo possibile una risposta ad una problematica di carattere anche sociale;

VISTO in particolare l'art.49 (*Pareri dei responsabili dei servizi*) del sopra citato decreto legislativo 267/2000 e preso atto del parere di regolarità reso in ordine al presente atto, precisando che da questo non deriveranno diretti effetti contabili consistenti in impegni di spesa o riduzione di entrata a carico del Comune;

VISTA la L.R. 3 gennaio 2005, n.1 (*Norme per il governo del territorio*) e il suo regolamento di attuazione in materia di valutazione integrata, approvato con DPGR n.4/R del 2007;

VISTA la L.R. 12 febbraio 2010, n.10 (*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza*);

DELIBERA

1) di avviare sulla variante urbanistica la valutazione integrata ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3 gennaio 2005, n.1 a partire dalla documentazione allegata alla deliberazione di avvio del procedimento sopra citata e in particolare:

- Allegato 1. [relazione di avvio del procedimento](#) (art.15 L.R. 1/2005);
- Allegato 2. [documento preliminare per la verifica di assoggettabilità alla VAS](#);
- Allegato 3. [parere di congruità](#) sulla documentazione in materia di VAS e di pericolosità e fattibilità geologica ed idrogeologico-idraulica, espresso dalla Direzione Ambiente;

2) di svolgere il processo di valutazione integrata parallelamente alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS organizzando sulla documentazione di cui al precedente punto 1 un percorso partecipativo con i soggetti indicati in narrativa che costituirà, insieme agli esiti delle consultazioni VAS, prezioso contributo ed occasione di approfondimento di eventuali ulteriori aspetti utili alla definizione della trasformazione del complesso;

3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.