



## COMUNE DI FIRENZE

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA

<b>Numero:</b>	<b>2010/G/00105 - Proposta N. 2010/00140</b>
<b>Data Adozione:</b>	13/04/2010
<b>Oggetto:</b>	Lavori di manutenzione straordinaria Anno 2010 I.T.I.- I.P.I.A.- C.F.P.- C.R.T. FORESTERIA S. Pertini” .Approvazione progetto definitivo ( n.238/2009 Direzione Servizi Tecnici)- contratto aperto - Codice Opera: 100113.
<b>Ufficio:</b>	<b>Direzione Servizi Tecnici</b>
<b>Relatore:</b>	Massimo Mattei
<b>Esecutività:</b>	13/04/2010
<b>Data pubblicazione:</b>	23/04/2010

#### LA GIUNTA

Premesso che:

- con delibera n. 12/49 del 23.03.10 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio per l'esercizio 2010, il bilancio pluriennale 2010/2012 e la relazione previsionale e programmatica;
- nell'attuale P.T.I., al codice opera Cod. Op. 100113, è inserita la previsione di spesa di complessivi € 120.000,00, da finanziarsi con mutuo;

Visto pertanto il progetto definitivo n. 238/2009 – a contratto aperto - redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, avente per oggetto: “Lavori di manutenzione straordinaria Anno 2010 I.T.I.- I.P.I.A.- C.F.P.- C.R.T. FORESTERIA S. Pertini”, costituito dai seguenti elaborati, facenti parte integrante del presente provvedimento: a) relazione tecnico-finanziaria; b) relazione descrittiva; c)elenco dei prezzi: prezzario ufficiale di riferimento del Ministero dei Lavori Pubblici - Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Toscana – 2009- (materialmente non allegato); d) capitolato speciale d'appalto Parte I e Parte II; e)verbale validazione; f)allegato “A” elenco immobili; g)planimetrie immobili;

Sottolineato che l'intervento risulta iscritto al Codice Opera 100113, Cap 52613 da finanziarsi con mutuo da assumere e per la sua attuazione è stata prevista una spesa complessiva di € 120.000,00, articolata secondo il Quadro Economico che segue:

LAVORI:		
1)opere civili	€	86.758,00
2)lavori in economia	€	<u>11.718,63</u>
3)Sommano lavori e provviste per lavori (di cui 6.030,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	<b>98.296,63</b>
4) per Iva al 20 %	€	19.659,33
<b>SOMMANO</b>	€	<b>117.955,96</b>
5) per incentivo progettazione 2% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	1.965,93
6) per polizza progettista 0,65 %	€	63,89
7) oneri fiscali 22,25% su 6)	€	14,22
<b>TOTALE</b>	€	<b>120.000,00</b>

Considerato inoltre che si intende ricorrere, nella circostanza, allo strumento del contratto aperto ex art. 154 del D.P.R. n. 554/99, trattandosi di lavori attualmente non definibili nel dettaglio.

Vista la relazione tecnico finanziaria, di corredo al progetto, in cui si attesta che:

- il progetto definitivo, tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi dell'art. 13 commi 1 e 2 del D. Lgs. 55/83, convertito in Legge 131/83;
- il progetto è conforme alle norme edilizie ed urbanistiche e non necessita dei titoli abilitatori di cui al D.P.R. n. 380/01, in quanto corredato di "Verbale di validazione";
- i prezzi applicati sono congrui;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà o comunque affidati alla gestione dell'A.C.;
- si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 81/08, s.m.i., il quale prevede la redazione, da parte dell'appaltatore, del Piano di Sicurezza Sostitutivo;
- non si prevedono oneri gestionali per gli esercizi futuri;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, i lavori verranno affidati con successiva Determinazione Dirigenziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la conformità del progetto a quanto previsto dal DPR n. 554/99 e dal Decreto Ministeriale n. 145/00;

Ritenuto opportuno dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 onde attivare quanto prima i lavori sopra descritti;

Preso atto dei pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

#### DELIBERA

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo n. 32/10 avente per oggetto: "Lavori di manutenzione straordinaria Anno 2010 I.T.I. - I.P.I.A.- C.F.P.-C.R.T. Foresteria S. Pertini" costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in narrativa ed ammontante a complessivi € 120.000,00 articolati secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa che qui si intende richiamato;
2. di dare atto che l'intervento sarà finanziato – mediante mutuo – con quanto previsto al Cod. Op. 100113, Cap 52613 e di autorizzare quindi la Direzione risorse Finanziarie ad attivare le procedure per l'accensione del mutuo ordinario;
3. di stabilire che i lavori verranno affidati, sulla base dell'allegata scheda per la definizione delle modalità di affidamento ai sensi dell'art.18 del Nuovo Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione Dirigenziale;
4. di stabilire che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Mirko Leonardi;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.