



COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2008/DD/04674
Del :	21/05/2008
Esecutivo da:	21/05/2008
Proponenti :	Ufficio tematico Edilizia residenziale pubblica Direzione Patrimonio

OGGETTO:

REALIZZAZIONE N.25 ALLOGGI IN LOCALITÀ SORGANE - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PLATEA DI FONDAZIONE

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- con deliberazione GM n. 274/3328 del 13/05/2008, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il PEG 2008 e che con il medesimo atto il Dirigente sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, oltre che a procedere all'esecuzione delle stesse con le modalità previste dal regolamento dei contratti;

CONSIDERATO che:

- con deliberazione GM. n.451 del 11/08/2007, esecutiva a termini di legge, è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo per la realizzazione di n.25 alloggi di edilizia sovvenzionata in loc. Sorgane, (codice opera 070390);
- con determinazione 76 del 16/01/2008, esecutiva in termini di legge, a seguito di asta pubblica, i lavori per la **costruzione di n. 25 alloggi di edilizia sovvenzionata in località Sorgane**, sono stati aggiudicati all'Impresa EGBM srl con sede in Perugia, Via Madonna Alta 122/b, per l'importo di €1.580.809,12.= di cui €153.300,68.= per gli oneri relativi alla realizzazione delle lavorazioni in sicurezza;

VISTA la richiesta di subappalto dei lavori inerenti le opere di realizzazione della platea di fondazione alla Ditta Gi Elle Costruzioni Società Cooperativa, con sede in Trentola-Ducenta (CE) via P.Nenni 20, presentata dall'Impresa EGBM in data 29 aprile e successivamente integrata con la documentazione necessaria;

ACCERTATO che l'Impresa EGBM all'atto dell'offerta aveva specificato l'intenzione di procedere al subappalto nei limiti di importo previsti dalla legge;

CONSIDERATO che la lavorazione che si intende cedere in subappalto rientra fra quelle indicate in sede di offerta e che l'importo presunto del subappalto stesso, pari ad euro 20.000,00, rientra nei limiti di legge;

VERIFICATA la documentazione presentata a corredo della richiesta, conservata agli atti dell'Ufficio, ivi comprese l'attestazione circa il possesso dei requisiti di qualificazione dell'Impresa subappaltatrice, il certificato di regolarità contributiva dell'Impresa subappaltatrice e il contratto di subappalto contenente una clausola che ne subordina l'efficacia alla presente autorizzazione;

VERIFICATO altresì che per gli oneri relativi alla sicurezza non è stato applicato alcun ribasso e che per gli altri prezzi è stato applicato un ribasso non superiore ai limiti di legge;

Ritenuto pertanto opportuno, al fine di assicurare il proseguimento dei lavori, di acconsentire alla richiesta dell'impresa appaltatrice;

Visto l'art. 13 comma 3 e gli art. 14 e 14 bis del Regolamento di organizzazione;

Visto l'art. 85 comma 4 dello Statuto del Comune di Firenze

Visto l'art.183 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000

Visto l'art. 58 c. 4 dello statuto del comune di Firenze

Visto l'art. 118 del D.lgs.n.163/2006;

D E T E R M I N A

1. di autorizzare, nell'ambito dell'intervento di realizzazione di 25 alloggi di edilizia sovvenzionata e spazi per attrezzature e servizi di interesse comune in loc. Sorgane, il subappalto dei lavori di realizzazione di una platea di fondazione alla Ditta Gi Elle Costruzioni Società Cooperativa con sede in Trentola-Ducenta (CE) via Pietro Nenni 20, per un importo presunto di Euro 20.000,00;= di cui Euro 600 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

2. di dare atto che la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte dell'Impresa appaltatrice e delle Ditte subappaltatrici delle disposizioni di cui all'art. art. 118 del D.Lgs.n.163/06, in particolare di quanto previsto al comma 3, secondo periodo, nonché di tutte le altre norme in materia;

3. di precisare che l'Amministrazione non corrisponderà direttamente al subappaltatore gli importi dei lavori eseguiti, al cui pagamento dovrà provvedere l'impresa appaltatrice, la quale ha l'obbligo di trasmettere entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento una copia delle relative fatture quietanzate, riservandosi l'Amministrazione il diritto, in caso di inottemperanza a tale obbligo, di sospendere i pagamenti dei lavori riferiti al subappalto, senza che decorrano interessi né possano essere formulate pretese risarcitorie;

4. di stabilire che l'autorizzazione in parola non può comportare contabilizzazione di lavori non previsti in perizia;

Firenze, lì 21/05/2008

Il Responsabile Proponente
Roberto Melosi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE