

Prot.: GP43947/2012

Firenze, 18 settembre 2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

della variante al piano regolatore generale per la valorizzazione di dodici immobili di proprietà pubblica e dell'area di trasformazione Centro Alimentare Polivalente (CAP)
APPROVAZIONE

Vista la LR 1/2005 (*Norme per il governo del territorio*), e la LR 8/2012, tenuto conto della pianificazione territoriale di riferimento, dei piani e programmi di settore vigenti, vista le relazioni tecniche e i documenti allegati alla deliberazione proposta;

ACCERTA E CERTIFICA

ai sensi e per gli effetti dell' art.16 della LR 3 gennaio 2005, n.1

- A.** che il procedimento per la formazione della variante per la valorizzazione di dodici immobili di proprietà pubblica e dell'area di trasformazione Centro Alimentare Polivalente (CAP) adottata ai sensi dell'art.6 della LR 8/2012 con deliberazione del Consiglio comunale n.2012/C/00024 del 15.05.2012, è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- B.** che la variante urbanistica è conforme agli indirizzi del Piano strutturale e pertanto coerente con gli strumenti di pianificazione sovraordinata regionale (Piano di Indirizzo territoriale) e provinciale (Piano territoriale di coordinamento provinciale), conformemente ai quali è stato redatto il Piano strutturale medesimo; è inoltre coerente con la variante di adeguamento del PTCP adottata in data 20.02.2012 con deliberazione del Consiglio provinciale n.29, pubblicata sul BURT del 11.04.2012;
- C.** che al fine di consentire a chiunque di presentare al Comune le proprie eventuali osservazioni, la deliberazione di adozione, unitamente agli allegati, è stata depositata a libera visione, presso i locali dell'ufficio Segreteria Generale e Affari Istituzionali - Albo Pretorio in Palazzo Vecchio, per 60 giorni consecutivi, decorrenti dal 13.06.2012 all'11.08.2012, specificando in proposito che il periodo di deposito e pubblicazione è stato protratto oltre il termine di 30 giorni prescritto per la procedura speciale prevista dalla LR 8/2012, oltre che al fine di favorire la presentazione di osservazioni, anche per assicurare l'opportuno coordinamento con il termine di 60 giorni prescritto dalla normativa regionale (LR 10/2010) per il rapporto ambientale VAS afferente la sola variante *area di trasformazione Centro Alimentare Polivalente*;
- D.** che l'avviso di deposito relativo all'adozione della variante è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n.24 del 13.06.2012;
- E.** che tutti gli atti sopra citati sono stati pubblicati e resi accessibili ai sensi dell'art.6, comma 3, della citata LR 8/2012:
 - nella pagina web dedicata agli atti del Comune attraverso il seguente percorso:
[www.comune.fi.it>ENTRA IN COMUNE>Atti e Deliberazioni>Deliberazioni dal 2004 \(ODE\)>inserire gli estremi della deliberazione nel motore di ricerca](http://www.comune.fi.it/ENTRA_IN_COMUNE/Atti_e_Deliberazioni/Deliberazioni_dal_2004_(ODE)/inserire_gli_estremi_della_deliberazione_nel_motore_di_ricerca)
 - a mezzo del Garante della comunicazione nella pagina web raggiungibile attraverso il seguente percorso:
[www.comune.fi.it>ENTRA IN COMUNE >Diritti tutela partecipazione>Garante della Comunicazione](http://www.comune.fi.it/ENTRA_IN_COMUNE/Diritti_tutela_partecipazione/Garante_della_Comunicazione)
 - nella pagina web del Piano Strutturale del Comune di Firenze, nella sezione dedicata alle principali trasformazioni ("Attorno al Piano Strutturale") raggiungibile attraverso l'indirizzo:
<http://pianostrutturale.comune.fi.it/>
- F.** che entro il termine stabilito sono pervenute 7 osservazioni e 1 osservazione fuori termine, rivolte complessivamente ad entrambi i documenti di variante sopra indicati;
- G.** che il Garante della Comunicazione ai sensi dell'art.20 della LR 1/2005 ha redatto e sottoscritto il rapporto sull'attività svolta, che viene allegato alla proposta di deliberazione di approvazione.

Il Responsabile del Procedimento
dott. Domenico Palladino

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente