PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/00141
Del :	30/01/2012
Esecutivo da:	30/01/2012
Proponenti :	Servizio Gestione e Manutenzione Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO MANUTENZIONE PREVENTIVA IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI-LOTTO IMPIANTI SPECIALI-(anno 2012) AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA PATRIZIO MANETTI

IL DIRIGENTE

-il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2012 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;

-che con D.G.C. n. 588/892 del 29.12.11 esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2011, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:

-l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 comma 1 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";

-ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Visto il progetto definitivo n. 254/11 (numerazione interna) redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici relativo alla manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti elettromeccanici trasportatori -Lotto impianti speciali-presso gli immobili Comunali-anno 2012, per un importo complessivo di € 47.000,00 articolati secondo il seguente quadro economico:

Per lavori a base d'asta	€	37.379,57
Oneri per la sicurezza	€	810,00
Totale importo a base d'asta	€	38.189,57
IVA al 21%	€	8.019,81
Per incentivo progettazione 1,75%	€	668,32
Polizza progettista 0,060% e relativi oneri	€	28,01

Polizza verificatore 0,03% e relativi oneri	€	14,01
Imprevisti	€	80,28
TOTALE	€	47.000,00

Il progetto è costituito dai seguenti elaborati (allegati parte integrante): verbale di validazione progetto, verbale di verifica del progetto, capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi, computo metrico estimativo, relazione tecnico economica, relazione descrittiva, piani di manutenzione, elenco impianti;

Preso atto che nella relazione di corredo al progetto si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto saranno effettuati in immobili comunali;
- i prezzi di perizia sono congrui;
- è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- per la parte relativa all'adozione del Piano di sicurezza, nel presente appalto, non si applica il D.Lgs. 81/08, in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere;
- il progetto non comporta oneri di gestione futuri;

Vista la Relazione Tecnica di affidamento e inoltre la scheda per la definizione della scelta del contraente (allegati integranti) con la quale il Rup Valter Masini, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, dispone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D. Lgs. n. 163/06;

A tal proposito è stata interpellata la Ditta PATRIZIO MANETTI s.r.l., ditta di fiducia dell'Amministrazione Comunale;

Vista l'offerta, allegato integrante, in cui la suddetta ditta, offre un ribasso del 10,20% sull'importo a base d'asta ovvero per un importo di € 34.376,85 (di cui € 810,00 per oneri di sicurezza) oltre IVA al 21%, determinando il seguente quadro economico di spesa;

CIG:3770344A49

Per lavori al netto del ribasso del 10,20%	€	33.566,85
Oneri per la sicurezza	€	810,00
Totale importo a base d'asta	€	34.376,85
IVA al 21%	€	7.219,14
Per incentivo progettazione 1,75%	€	668,32
Polizza progettista 0,060% e relativi oneri	€	28,01
Polizza verificatore 0,03% e relativi oneri	€	14,01
Imprevisti	€	80,28
TOTALE	€	42.386,61
Totale progetto	€	47.000,00
Minore spesa	€	4.613,39

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di provvedere all'assunzione degli impegni contabili a favore della ditta PATRIZIO MANETTI s.r.l. per € 41.595,99 (lavori + IVA) e € 668,32 per incentivo progettazione, per polizza progettista di € 28,01 e € 14,01 per polizza verificatore;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Considerato l'obbligatorietà della manutenzione degli impianti, oggetto dell'affidamento, prevista dalla normativa vigente (Art.15 DPR 162/99) a ditte specializzate nel settore;

Preso atto, quindi, che la presente spesa, non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi, in quanto la manutenzione degli ascensori deve avvenire senza soluzione di continuità onde non pregiudicare la sicurezza degli stessi, e non è soggetta alle limitazioni di cui all'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto altresì che gli allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;

- Visto l'art 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06;
- Visto il DPR 207/10;
- Visto l'art. 23 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

1) Di approvare il progetto definitivo n.254/11 (numerazione interna) redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici relativo ai lavori di "Manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti elettromeccanici trasportatori LOTTO IMPIANTI SPECIALI" per un importo complessivo di € 47.000,00 costituito dagli allegati descritti in narrativa;

2) di aggiudicare, tramite affidamento a cottimo fiduciario, alla ditta PATRIZIO MANETTI SRL, i lavori di cui sopra per un importo di € 34.376,85 oltre IVA al 21%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato approvato con il presente atto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di impegnare la spesa di € 42.306,33 assumendo i relativi impegni di spesa, come sotto specificato e come da aspetti contabili del presente atto;

€ 41.595,99 (lavori+Iva) a favore della ditta PATRIZIO MANETTI s.r.l.. –codice ben.45

Così suddiviso:

CAP.45720/12 per € 22.094,12

CAP.43355/12 per € 9.587,48

CAP.42912/12 per € 9.914,39

CAP.45720/12 per € 668,32 (per incentivo progettazione 1,75%)

CAP.45720/12 per € 28,01 (per polizza progettisti + oneri)

CAP.45720/12 per € 14,01 (per polizza verificatore + oneri)

La somma accantonata per polizza progettista e relativi oneri e la somma accantonata per polizza verificatore sono da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C, sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speziali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816);

4) di prendere atto che il RUP dei lavori in questione è il Per. Ind. Valter Masini

Firenze, lì 27/01/2012

Il Responsabile Proponente
Mirko Leonardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 30/01/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE