

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2012/DD/00207 Del: 15/02/2012 Esecutivo da: 16/02/2012

Proponenti: Servizio Gestione e Manutenzione

Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria degli estintori portatili d'incendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l'anno 2012 - approvazione progetto n. 243/11e affidamento alla ditta Oplonti sas, cod. ben. 35492 - CIG 3445705DB4

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2012 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- che con D.G.C. n. 588/892 DEL 29/12/2011, esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2011, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
- l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi":
- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Visto il progetto n. 243/11 relativo a "manutenzione ordinaria degli estintori portatili d'incendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l'anno 2012" costituito dalla seguente documentazione allegata integrante: elenco prezzi, computo metrico, capitolato speciale d'appalto parte I, capitolato speciale d'appalto parte II – prescrizioni tecniche, relazione generale, relazione tecnica, verbale di validazione, verbale di verifica del progetto;

preso atto che nella relazione tecnica si indica il seguente quadro economico:

lavori a base d'asta	139.346,98
Oneri per la sicurezza	5.806,12

Totale lavori	145.153,10
IVA 21%	30.482,15
per incentivo 1,75%	2.540,18
per polizza progettista e relativi oneri 0.60/1000	106,47
Per polizza verificatore 0,30/1000	53,24
TOTALE	178.335,14

Preso atto che nel progetto si dichiara che:

- Gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza comunale;
- Il progetto non necessita dei titoli di cui al DPR 380/01 in quanto corredato di verbale di validazione:
- Gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio urbanistiche;
- Ai sensi del D. Igs. 81/2008 non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza, pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
- Il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- I prezzi di perizia sono congrui;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ing. Filippo Cioni, dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento a cottimo fiduciario preceduto da gara ufficiosa, ai sensi dell' art. 125 - comma 6 lettera b) - del D. Lgs. n. 163/06 - e successive modificazioni – in quanto trattasi di lavori di importo complessivo pari o superiore a 40.000,00 euro e fino a 200.000,00 euro;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 16/11/2011, presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno partecipato n. 3 concorrenti, è risultata aggiudicataria la ditta Antincendio Oplonti sas, con il ribasso del 56,66% ovvero per l'importo netto di € 66.199,10 (di cui € 5.806,12 per oneri di sicurezza), determinando il seguente quadro economico di spesa:

CIG 3445705DB4

a) lavori al netto del 56,66% (di cui € 5.806,12 per oneri di sicurezza ed	66.199,10
€ 47.304,91 per manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	
b) per IVA 21%	13.901,81
SOMMANO	80.100,91
c) per incentivo	2.540,18
d) per polizza progettista e relativi oneri 0.60/1000	106,47
e) per polizza verificatore 0.30/1000	53,24
TOTALE	82.800,80

Visti il verbale di gara e l'offerta della ditta che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori di cui sopra, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 21%, per incentivo progettazione e per polizza progettista sui capitoli di Bilancio ordinario anno 2012;

Vista la nota del Dirigente del Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti sportivi, con la quale si autorizza l'utilizzo, a favore del Servizio Gestione e Manutenzione, di un importo pari ad € 6.051,90 sul capitolo 30952;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto relativo a "manutenzione ordinaria degli impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici installati negli edifici di proprietà comunale – lotto 1"

Dato atto dell'impossibilità di rendere informatica tutta la documentazione integrante al presente atto, ragion per cui tali documenti verranno depositati presso l'ufficio Segreteria Generale e Affari Istituzionali;

Considerato che la presente spesa per sua natura non è frazionabile in dodicesimi ex art. 163 d.lgs. n. 267/2000 e per le motivazioni addotte nella nota del Direttore Direzione Servizi tecnici prot. 4449 del 12/1/2012; come risulta dalla relazione generale, la manutenzione delle attrezzature antincendio è obbligatoria per legge ed obbligo del datore di lavoro (decreto legislativo9 aprile 2008 n. 81, decreto ministeriale 10 marzo 1998 "Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro".

In particolare, per quanto riguarda gli estintori d'incendio la buona norma tecnica di riferimento per la loro manutenzione è la norma UNI 9994:2003 "Apparecchiature per l'estinzione incendi; estintori d'incendio; manutenzione". Tale norma indica le modalità di esecuzione dei vari interventi di manutenzione e ne fissa chiaramente la periodicità.

- Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto l'art. 23 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto relativo a "manutenzione ordinaria degli estintori portatili d'incendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l'anno 2012":
- 2) di impegnare la somma complessiva di € 82.800,80, assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli di bilancio ordinario anno 2012, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto, suddistinti secondo i seguenti capitoli:

capitolo	Importo al netto del ribasso del 56,66%	oneri sicurezza	totale	IVA 21%	Totale complessivo
42912	22.766,31	2.188,73	24.955,04	5.240,56	30.195,60
45720	5.826,47	560,15	6.386,62	1.341,19	7.727,81
43360	1.255,85	120,73	1.376,58	289,08	1.665,66
42926	1.617,41	155,49	1.772,90	372,31	2.145,21
42945	511,22	49,15	560,37	117,68	678,05
43325	483,80	46,51	530,31	111,37	641,68
42916	20.043,13	1.926,95	21.970,08	4.613,72	26.583,80
42932	2.261,89	217,45	2.479,34	520,66	3.000,00
43336	1.064,00	102,29	1.166,29	244,92	1.411,21
30952	4.562,89	438,67	5.001,56	1.050,33	6.051,89
Totale	60.392,97	5.806,12	66.199,09	13.901,82	80.100,91

€ 80.100,91 (lavori + IVA), a favore della ditta Antincendio Oplonti sas (codice beneficiario n 35492)

- € 2.540,18 per incentivo progettazione sul capitolo 42912
- € 106,47 per polizza progettista ed € 53,24 per verificatore ed oneri sul capitolo 42912 (la somma suddetta è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI Centro della Fondiaria Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C sas codice beneficiario n. 26287 tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI Ag. 16, via Degli Speziali, 14/16 c.c. 00003993000 ABI 06160 CAB 02816);

3) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'ing. Filippo Cioni.

Firenze, lì 14/02/2012

Il Responsabile Proponente Mirko Leonardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 15/02/2012

Il Responsabile della Ragioneria Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE