

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2012/DD/00220 Del: 10/04/2012

Esecutivo da: 11/04/2012

Proponenti: Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo

Vecchio

Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Tribunale P.za San Firenze - N.O.P - Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche e adeguamento alle norme di prevenzione incendi. Incarico Direzione Lavori rif. DD. 5930/2008 Integrazione onorari tecnici al professionista Ing. Giancarlo de RENZIS

cod. benef.05724

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2012 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- che con D.G.C. n. 588/892 del 29.12.11 esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2011 ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
- l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile

Richiamate:

le convenzioni Rep. 53244/91 e 57125/98 - stipulate fra l'Amministrazione Comunale e tre A.T.I. concessionarie rappresentate dalle capogruppo mandatarie Baldassini S.p.A. (ora Baldassini Tognozzi

Pontello S.p.A.), Calosi & Del Mastio S.p.A. (ora Maire Engineering s.p.a.) e Faesulae s.r.l. - aventi ad oggetto la progettazione e l'esecuzione dei lavori per l'adeguamento alle norme per la prevenzione incendi e per l'abbattimento delle barriere architettoniche degli immobili d'interesse artistico di competenza del Servizio Belle Arti, che prevedeva tra l'altro l'intervento relativo al **Tribunale in p.za S. Firenze**;

- la Deliberazione di Giunta n. 2124 del 01.12.98 con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo al Tribunale in p.za S. Firenze, presentato dalle A.T.I. concessionarie e sottoscritto dal loro progettista incaricato Ing. Giancarlo de Renzis, per un importo di £.4.551.252.693 pari ad € 2.350.525,85, comprensivo di capitolato speciale e relativo elenco prezzi, stabilendo che all'affidamento dei lavori si sarebbe provveduto tramite determinazione dirigenziale, una volta assicurata la disponibilità finanziaria dell'Amministrazione Comunale;

Dato atto che in data 21.12.1998 veniva assicurata la disponibilità finanziaria per l'intervento in oggetto tramite mutuo stipulato con la Banca Europea degli Investimenti (BEI) per l'importo complessivo di € 2.350.525,85, ripartito sui seguenti impegni assunti sul capitolo 51213: 98/10924 € 627.625,64 98/10925€ 774.685,35 98/10927€ 948.214,86

Considerato:

che con deliberazione G.M. n° 690/952 del 9 agosto 2002 l'Amministrazione Comunale ha approvato un successivo progetto relativo al Tribunale in Piazza S. Firenze, sottoscritto per conto della concessionaria Calosi & Del Mastio spa (ora Maire Engineering spa) dall'Arch. Gianni Bardazzi ed altri;

che con determinazione n.9727 del 05.09.2002 i suddetti lavori al Tribunale in P.zza San Firenze venivano affidati, sulla base del progetto sottoscritto dall'Arch. Gianni Bardazzi ed approvato con deliberazione G.M. n° 690/952 del 9 agosto 2002, all'impresa Calosi & Del Mastio s.p.a. (ora Maire Engineering s.p.a.), capogruppo in A.T.I.;

che in relazione a tale progetto approvato con deliberazione G.M. n.º 690/952 del 9 agosto 2002 si apriva un controversia con l'impresa concessionaria in quanto l'Amministrazione Comunale riteneva che il progetto approvato con delibera G.M. n.690/652 del 09/08/2002, ancorchè approvato quale progetto esecutivo, dovesse qualificarsi quale mero progetto di aggiornamento del progetto esecutivo ex concessione sottoscritto dall'Ing. Giancarlo de Renzis e approvato con deliberazione G.M. nº 2124/1621 del 1 dicembre 1998:

che, fra l'altro, il progetto sottoscritto dall'Arch. Gianni Bardazzi ed approvato con delibera G.M. n.690/652 del 09/08/2002 prevedeva, per alcune lavorazioni, prezzi unitari maggiori di quelli già indicati per le stesse lavorazioni nell'elenco prezzi unitari di Concessione - congruiti dal prof. Jodice nel suo parere di congruità di cui all'allegato C della delibera C.C. 1310/98 - ovvero nuovi prezzi che paiono maggiori di quelli concordati con le Concessionarie per la realizzazione di analoghe lavorazioni in altri cantieri di cui alla Concessione;

Richiamata la determinazione dirigenziale n.2008/DD/05930 del 07/07/2008 con cui, a seguito dell'accordo transattivo stipulato in data 30.06.2008 fra l'Amministrazione Comunale e l'impresa concessionaria dei lavori in oggetto Maire Engineering spa (ora Tecnimont spa) in esecuzione della Deliberazione di Giunta Municipale n° 2008/G/00398 del 27.06.2008, si provvedeva fra l'altro ad affidare i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi e abbattimento barriere architettoniche del Tribunale in P.za San Firenze all'impresa Maire Engineering S.p.A. (ora Tecnimont spa), sulla base del progetto di aggiornamento consegnato dalla stessa all'Amministrazione in data 03.06.2008, approvato con lo stesso atto, e del conseguente computo metrico, nel pieno e integrale rispetto dei prezzi unitari di Concessione congruiti dal prof. Jodice nel suo parere di congruità di cui all'allegato C della delibera C.C. 1310/98;

Dato atto che:

con la citata determinazione si provvedeva inoltre ad impegnare la somma complessiva di € 146.613,80 a titolo di rimborso delle spese di progettazione relative ai lavori al Tribunale in p.za San Firenze, successivamente integrata per € 2.257,46 con la determinazione n.2008/DD/09018;

con la determinazione n.2009/DD/01753 è stata approvata una variante in corso d'opera e la conseguente perizia di variata distribuzione di spesa relativa ai lavori in oggetto, che comporta una riduzione complessiva dell'importo dei lavori in oggetto pari ad € 83.552,48 ed un incremento dell'onorari professionale relativo all'incarico relativo alla direzione lavori già conferito all'ing. Giancarlo De Renzis;

con la determinazione n.2009/DD/00767 si affidava l'incarico di collaudatore in corso d'opera per i lavori in oggetto all'Ing. Massimo Fanfani per un importo complessivo di € 21.448,26;

con la Determinazione n. 2164/2010 si assumeva impegno di spesa per allacciamento Publiacqua;

con Determinazione n. 6567/2011 a rettifica della Determinazione Dirigenziale n.2011/DD/05064 veniva preso atto della modifica del beneficiario su impegni NOP Tribunale, da impresa A.T.I. TECNIMONT S.p.A.. (codice beneficiario 36967),a favore di A.T.I. Tecnimont Civil Construction S.p.A, (codice beneficiario 42963;

Considerato che gli importi sopra indicati derivano dai preventivi presentati dal Professionista, ritenuti coerenti con la procedura di appalto illustrata, i correlati atti autorizzativi nonché il disciplinare di incarico sottoscritto dalle parti e pertanto da considerarsi congrui;

Considerato come nella nota sopra richiamata il compenso formulato tiene conto delle prestazioni da effettuarsi in qualità di Direttore dei Lavori anche in ottemperanza alle disposizioni del Sig. Presidente del Tribunale con comunicazione del 12 marzo 2010 prot n. 100/10, come enucleato dalla lettera allegata come integrante del Professionista datata 15.04.2010;

Ritenuto opportuno, con il presente atto, procedere ad impegnare le maggiori somme necessarie, rispetto a quanto già stanziato, per la copertura economica del compenso professionale dell' Ing. Giancarlo de Renzis per lo svolgimento delle prestazioni di cui sopra quantificate in €. 51.582,23.=(compreso I.V.A. e c.n.p.a.i.a.), assumendo apposito subimpegno a favore del Professionista;

Tenuto conto che la spesa di €. 51.582,23.= farà carico per €.12.216,71 alle somme a disposizioni per spese tecniche del quadro economico dell'opera, impegno n. 98/10927/11 e per €. 39.365,52.= alla voce somme per imprevisti 98/10927/ che si riduce,

Dato atto altresì che la copia informatica degli atti, allegati integranti del presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso quest'ufficio;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

Visto l'art. 58 comma 4, dello statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

nell'ambito dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi e abbattimento barriere architettoniche del Tribunale in P.za San Firenze

- 1. di impegnare per la corresponsione degli onorari dovuti all'Ing. Giancarlo de RENZIS per lo svolgimento delle prestazione legate alla Direzione Lavori l'importo di € 51.582,23.=(c.I.V.A. e c.n.p.a.i.a), desunto dalle note riepilogative allegate, nel richiamo dell'incarico affidato con determinazione n . 5930/2008 e del disciplinare sottoscritto fra le parti;
- 2. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento come di seguito riportato (DD 2174/2010):

N.O.P. Tribunale P.za San Firenze - c.o. 922313

Opere Civili A.B.A.		€ 158.347,67
K2-K3-K4 (1,10*1,10*1,15)		€ 61.933,11
	Sommano	€ 220.340,78
K1 (0,844934)		-€ 34.167,36
	tot. Parziale	€ 186.173,42
Oneri gestione 5,90%		€ 10.984,23
-	Sommano	€ 197.157,65
Opere civili (restanti)		€ 537.706,88

K2-K3-K4 (1,10*1,10*1,15)		€ 210.512,24
	Sommano	€ 748.219,12
K1 (0,844934)		-€ 116.023,35
	tot. Parziale	€ 632.195,77
Oneri gestione 5,90%		€ 37.299,55
	Sommano	€ 669.495,32
Impianti elettrici		€ 962.951,80
Incremento 15%		€ 40.157,56
Sommano		€ 1.003.109,36
K1 (0, 844934)		-€ 155.548,16
	tot. Parziale	€ 847.561,20
Oneri gestione 5,90%		€ 50.006,11
	Sommano	€ 897.567,31
Iva 4% su € 197.157,65		€ 7.886,31
Iva 10% su € 1.567.062,63		€ 156.706,26
	TOTALE LAVORI	€ 1.928.812,85
Allacciamento Publiacqua		€ 2.938,65
Somma a disposizione per imprevisti		€ 208,70
Rimborso oneri di progettazione		€ 146.613,80
Integrazione oneri progettazione		€ 2.257,46
incentivo ex art.18 L.109/94		€ 5.436,00
Incarico ing. de Renzis D.L., assistenza collaudo e tenuta libri contabili		€ 93.384,79
Integrazione incarico de Renzis per variante in corso d'opera		€ 72.161,94
Integrazione competenze a saldo Ing. de Renzis		€. 51.582,23
Incarico collaudatore in corso d'opera Ing. Fanfani		€ 21.448,26

TOTALE INTERVENTO € 2.324.844,68

3) di imputare la spesa di €. 51.582,23= per €.12.216,71 alle somme a disposizioni per spese tecniche del quadro economico dell'opera, impegno n. 98/10927/11 e per €. 39.365,52 alla voce somme per imprevisti imp. n. 98/10927/ che si riduce, assumendo sub impegno a favore dell'Ing. Giancarlo de RENZIS cd. benef. 5724

- 4) dare atto che la copia informatica dei documenti, allegati al presente provvedimento, quale parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio".
- 5) di prendere atto che il RUP dei lavori in argomento è l'Arch. G. Caselli

Firenze, lì 27/02/2012

Il Responsabile Proponente Giorgio Caselli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 03/04/2012

Il Responsabile della Ragioneria

Michele Bazzani

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE