COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/01169
Del :	06/02/2012
Esecutivo da:	06/02/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità Direzione Patrimonio Immobiliare

OGGETTO:

GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE - ACCERTAMENTO ENTRATE PATRIMONIALI 1° TRIMESTRE 2012

IL RESPONSABILE DELLA P.O. PROGRAMMAZIONE E CONTABILITA'

PREMESSO CHE:

- in data 20.06.2011 il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 34/229, ha approvato il Bilancio Pluriennale 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;
- in forza dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio 2012;
- con Delibera di Giunta n. 588/892, del 29/12/2011, sono state assegnate le risorse finanziarie ai Responsabili dei servizi per il periodo relativo all'esercizio provvisorio 2012;
- il Direttore della Direzione Patrimonio, con provvedimento n. 2010/DD/03923 del 29/04/2010, ha attribuito la titolarità della P.O. Programmazione e Contabilità al sottoscritto responsabile e, con provvedimento n. 2010/DD/05010 del 03/06/2010, ha affidato i compiti assegnati alla struttura ed attribuito apposita delega di firma dei provvedimenti di impegno, liquidazione e accertamento di entrata;
- per quanto attiene l'impegno di spesa che è stato rispettato quanto disposto dall'art. 163, comma 1-3 D.Lgs. n. 267/2000.

DATO ATTO dell'entità delle entrate patrimoniali previste in sede di previsione del Bilancio 2012 connesse a canoni, oneri accessori ed interessi per contratti di locazione, atti di concessione ed altri utilizzi di beni immobili comunali di competenza del patrimonio non abitativo.

CONSIDERATO che, verificati i presupposti di legittimità, è necessario procedere all'accertamento delle predette entrate patrimoniali con riferimento alle emissioni delle liste di carico mensili, trimestrali, semestrali e annuali, nonché alle entrate connesse al recupero di crediti.

RITENUTO pertanto necessario procedere ad adottare la determinazione di accertamento relativa alle entrate patrimoniali del **1° trimestre 2012** secondo quanto previsto dall'art. 179, comma 2, lett. b) in ragione dei titoli giuridici riferiti ai vigenti contratti di locazione e concessione, o per indennità di occupazione secondo gli importi sotto elencati.

RITENUTO inoltre di impegnare – sulla base della norma sopracitata – l'importo di € 8.000,00 sul cap. 28300 e l'importo di € 1.300,00 sul cap. 29740 in quanto trattasi di capitoli di spesa collegati ai capitoli di entrata n. 25040 (Fondo Martini) e n. 25060 (Legato Carnielo).

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza;
VISTO l'art. 179 del Dlgs n. 267/2000 nonché l'art. 25 del vigente Regolamento di contabilità in tema di accertamento d'entrata;
VISTO l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
VISTI gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
VISTO l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- di accertare, ai capitoli di competenza, gli importi rilevati - alla data odierna - per un totale complessivo di € 1.201.750,00 come specificato nel seguente prospetto:

CAP	ACC.	DESCRIZIONE		TOTALE COMPLESSIVO AL 1° TRIMESTRE 2012
24510	**12/**	PROVENTI DA BENI IMMOBILI AD USO NON ABITATIVO	**€**	**1.152.000,00**
24512	**12/**	ENTRATE DA RIVERSARE A CASA SPA	**€**	**33.200,00**
25040	**12/**	FONDO MARTINI	**€**	**8.000,00**
25060	**12/**	LEGATO CARNIELO	**€**	**1.300,00**
29125	**12/**	RECUPERI DIVERSI	**€**	**6.050,00**
27000	**12/**	INTERESSI	**€**	**1.200,00**
		TOTALE	**€**	**1.201.750,00**

- **di dare atto che - con gli accertamenti assunti con il presente provvedimento - le entrate previste ai capitoli sopra indicati sono, in base alla proiezione attualmente formulabile per il 2012, in linea e compatibili con la Relazione Previsionale e Programmatica 2011-2013.**

- **di impegnare la somma di € 8.000,00 sul cap. 28300 e la somma di € 1.300,00 sul cap. 29740**.

Firenze, lì 31/01/2012

Il Responsabile Proponente
Simone Somigli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 03/02/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE