PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/01220
Del :	09/02/2012
Esecutivo da:	10/02/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Opere di manutenzione straordinaria finalizzate all'incremento dei livelli di sicurezza e fruibilità degli immobili sedi di uffici comunali - Anno 2011 - II LOTTO. Codice opera n. 110807 - CUP H16J11000940004 - CIG 36593753C7
Ditta COREDIL SAS
Approvazione perizia suppletiva e di variante

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2012 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma n. 3 del D.Lgs. n. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;

- con D.G.C. n. 588/892 del 29.12.11 esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio 2012, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2011, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:

- l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D. Lgs. n. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";

- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, in merito alla spesa impegnabile, la Direzione Risorse Finanziarie potrà disporre di ulteriori indicazioni;

Premesso altresì che:

- con Deliberazione n. 2011/512/653 la Giunta comunale ha approvato il progetto, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, relativo alle **"Opere di manutenzione straordinaria finalizzate all'incremento dei livelli di sicurezza e fruibilità degli immobili sedi di uffici comunali - Anno 2011 - II LOTTO"** per una spesa complessiva di **€ 28.327,18** da finanziarsi al codice opera n. 110807, appositamente istituito con variazione di PEG dal codice n. 110103, mediante assunzione di mutuo BEI e secondo il seguente quadro economico della spesa:

a) per lavori a base d'asta (di cui € 1.818,36 per oneri di sicurezza)	€	**23.028,35**
b) per Iva al 21 %	€	4.835,95
SOMMANO	€	**27.864,30**
c) per 1,90% incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	437,54
d) per polizza progettista 0,60 %o e relativi oneri fiscali	€	16,89
e) per polizza verificatore 0,30%o e relativi oneri fiscali (ai sensi del combinato disposto dell'art. 57 del D.P.R. 207/10 e dell'art. 112 c. 4 bis del D.Lgs. 163/06)	€	8,45
TOTALE	€	**28.327,18**

- con determinazione n. 2011/11659 i lavori di cui trattasi sono stati affidati direttamente a cottimo fiduciario, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Mirko Leonardi, all'impresa **COREDIL SaS** per un importo, al netto del ribasso offerto del 19,484%, di € 18.895,80 (di cui € 1.818,36 di oneri della sicurezza) oltre Iva al 21% determinando il sotto riportato quadro economico di spesa:

CUP H16J11000940004
CIG 36593753C7

a) per lavori al netto del ribasso d'asta del **19,484%**(di cui € 1.818,36 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	18.895,80
b) per I.V.A. 21%	€	3.968,12
SOMMANO	€	**22.863,92**
c) per incentivo progettazione 1,9%	€	437,54
d) per polizza progettazione ed oneri fiscali	€	16,89
e) per polizza verificatore del progetto ed oneri fiscali	€	8,45
f) per imprevisti	€	2.786,43
TOTALE	€	**26.113,23**
Totale Deliberazione n. 2011/512/653	€	**28.327,18**
Minore spesa	€	**2.213,95**

Vista l'allegata relazione tecnica, redatta dai progettisti Arch Barlacchi e Geom Bianchi nonché approvata dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Mirko Leonardi, nella quale si evidenzia che, durante l'esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di eseguire opere in variante comportanti modifiche e miglioramenti dei livelli di sicurezza e fruibilità dell'immobile di via Assisi n. 20, conseguenti a criticità rilevate dai dirigenti del Centro di Formazione Professionale;

Preso atto che, a tale scopo, è stato redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Alessio Bianchi con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Leonardi, ai sensi dell' art. 132 – comma 1 lettera c - del D. Lgs. n. 163/06, un progetto suppletivo e di variante (parte integrante del presente provvedimento) costituito dalla sopra citata relazione tecnica, dalla perizia di raffronto, dal computo metrico estimativo e dall'atto d'obbligo e verbale di concordamento n. 1 nuovo prezzo;

Vista, dunque, la perizia di raffronto, con la quale si stima per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti un'ulteriore spesa complessiva pari ad **€ 5.000,38** di cui € 4.053,50 per lavori (senza ulteriori oneri della sicurezza), € 851,23 per Iva al 21% ed € 95,65 per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 1,9 % sull'importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 5.034,40;

Considerato che, per mero errore materiale, in fase di assunzione degli impegni contabili l'impegno n. 11/5180/11 per minore spesa è stato assunto per l'importo di € 1.378,03 invece che per i corretti € 1.378,02, ragion per cui, mediante il presente provvedimento, si ritiene opportuno apportare la riduzione di € 0,01 al fine dell'esatta corrispondenza tra il quadro economico, e le disposizioni di cui alla determinazione n. 2011/11659, e gli aspetti contabili contenuti nel programma IN.FOR;

Tenuto conto, altresì, che al finanziamento della spesa complessiva di **€ 5.000,38**, relativa alla perizia suppletiva, si farà fronte utilizzando le somme a disposizione per l'intervento, previste nel quadro economico di cui alla D.D. 2011/11659, attingendo alle disponibilità degli impegni sotto indicati:

- per € 2.786,43 all'impegno per imprevisti n. 11/5180/09;
- per € 1.378,02 all'impegno n. 11/5180/11 per minore spesa, rettificato come sopra indicato;
- per € 835,93 all'impegno n. 11/5180/10 per accordo bonario in quanto la ditta appaltatrice, con nota del 24/01/2012, ha sottoscritto la dichiarazione con cui si impegna alla rinuncia di iscrizione di riserve nella contabilità e a qualsiasi contestazione di parte che possano dare luogo a risoluzione mediante l'utilizzo di tale accantonamento;

Visto, infine, l'Atto d'obbligo e verbale concordamento n. 1 nuovo prezzo del 23/01/2012 (allegato parte integrante), sottoscritto dal Direttore dei Lavori Geom. Bianchi ed approvato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Mirko Leonardi, con il quale l'Impresa COREDIL SAS, appaltatrice delle opere principali, si impegna ad eseguire i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al progetto originario;

Rilevato che le maggiori opere non comportano un aumento degli oneri della sicurezza nè è prevista una proroga dei tempi contrattuali utili per l'ultimazione dei lavori;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 132 - comma 1 lettera c - del D. Lgs. n. 163/2006, procedendo all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta (per lavori suppletivi ed Iva) e per ulteriore incentivo progettazione;

Dato atto che le copie informatiche della relazione tecnica, della perizia di raffronto, del computo metrico estimativo, dell'atto d'obbligo e verbale di concordamento nuovo prezzi e della dichiarazione della ditta del 24/01/2012, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

- Visto il DPR n. 207/2010;

- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, il progetto suppletivo di variante, redatto dal Direttore dei Lavori, relativo ai **"Opere di manutenzione straordinaria finalizzate**

all'incremento dei livelli di sicurezza e fruibilità degli immobili sedi di uffici comunali - Anno 2011 - II LOTTO", costituito dalla relazione tecnica, dalla perizia di raffronto, dal computo metrico estimativo e dall'atto d'obbligo e verbale di concordamento n. 1 nuovo prezzo, per un importo complessivo di **€ 4.904,73** per lavori inclusa Iva al 21%;

2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

CUP H16J11000940004
CIG 36593753C7

a) per lavori al netto del ribasso d'asta del 19,484% (di cui € 1.818,36 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	18.895,80
b) per I.V.A. 21%	€	3.968,12
c) per lavori suppletivi al netto del ribasso del 19,484 % (senza ulteriori oneri della sicurezza)	€	4.053,50
d) per IVA al 21% su c)	€	851,23
Sommano	**€**	**27.768,65**
e) per incentivo progettazione 1,9 % su lavori principali	€	437,54
f) per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 1,9 % sull'importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 5.034,40	€	95,65
g) per polizza progettista e relativi oneri	€	16,89
h) per polizza verificatore del progetto ed oneri fiscali	€	8,45
Totale	**€**	**28.327,18**
Totale di cui alla delibera n. 2011/512/653	€	28.327,18

3. di ridurre di € 0,01 l'impegno n. 11/5180/11, come indicato in narrativa;

4. di impegnare la spesa di **€ 5.000,38,** assumendo i relativi sub impegni di spesa, come sotto specificato e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 4.904,73,** per lavori + Iva, a favore della ditta COREDIL SAS (codice beneficiario n. 2933) a valere per € 2.786,43 sull'impegno n. 11/5180/09, per € 1.378,02 sull'impegno n. 11/5180/11 e per € 740,28 sull'impegno n. 11/5180/10;

- **€ 95,65** per ulteriore incentivo progettazione a valere sull'impegno n. 11/5180/10;

5. di prendere atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento per le opere in questione è l'Ing. Leonardi.

Firenze, lì 03/02/2012

Il Responsabile Proponente
Michele Mazzoni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 09/02/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Michele Bazzani

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* dichiarazione ditta 24.01.2012
* COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
* PERIZIA DI RAFFRONTO
* ATTO D'OBBLIGO E VERBALE CONCORDAMENTO N.P.
* RELAZIONE TECNICA