PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/01233
Del :	24/04/2012
Esecutivo da:	24/04/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria per l'anno 2012 agli immobili di competenza della P.O. Valorizzazione Complessi Monumentali - opere murarie e affini - affidamento alla ditta Meridiana Restauri srl, cod. ben. 19518 - CIG 3889376E98

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione n. 2010/DD/05486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2012 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- che con D.G.C. n. 588/892 DEL 29/12/2011, esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2011, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:

- l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Vista la nota del 6/12/2011 del responsabile P.O. Valorizzazione Complessi monumentali da cui risulta quanto segue:

A seguito delle verifiche eseguite sulla base del programma di monitoraggio del patrimonio assegnato alla P.O. suddetta, è stata verificata la necessità di prevedere per l'anno 2012 una serie di interventi finalizzati alla manutenzione ordinaria del patrimonio assegnato all'ufficio.

Come meglio evidenziato nelle schede predisposte dalla Direzione Servizi tecnici – Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, sono necessari interventi di manutenzione ordinaria riassumibili in:

- revisione puntuale di coperture, compresa l'impermeabilizzazione di piccole superfici;
- revisione di porzione di intonaci e loro eventuale rifacimento;
- revisione e riparazione di porzioni di pavimenti e loro trattamento finale;
- verifica e riparazione di impianti di smaltimento acque meteoriche e di scarico;
- ripresa di tinteggiature;
- assistenza agli interventi d'impiantistica.

A tale scopo, è stata effettuata un'indagine di mercato per poter procedere all'esecuzione dei suddetti interventi; è stata richiesta la disponibilità alla ditta "Meridiana Restauri srl", specializzata nel settore, con sede operativa a Firenze, via Livorno 8/56.

La ditta ha dato la propria disponibilità tramite preventivo del 7/11/2011.

Il quadro economico che risulta è pertanto il seguente:

CIG 3889376E98

a) importo dei lavori soggetti a ribasso	€	19.760,50
Ribasso su a) del 17,80%	€	3.517,37
Lavori al netto del ribasso	€	16.243,13
per I.V.A. 21 %	€	3.411,06
Totale lavori + IVA	€	19.654,19
e) incentivo progettazione (1,75%)	€	345,81
SOMMANO	**€**	**20.000,00**

Vista l'offerta della ditta, che costituisce allegato integrante del presente provvedimento;

Preso atto che nel rapporto del responsabile P.O. si dichiara la congruità dei prezzi offerti;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di affidare a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art.125, comma 8, ultimo periodo, del D. lgs. 163/2006 l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa "Meridiana Restauri srl", con sede operativa a Firenze, via Livorno 8/56, , per un importo di € 19.654,19 inclusa Iva al 21 % e di provvedere quindi all'assunzione degli impegni contabili a favore della predetta ditta, attingendo all'esercizio 2012 al capitolo 30122;

Preso atto che la spesa non è frazionabile in dodicesimi in quanto, come attestato dal RUP in data 9/1/2012, la riduzione delle risorse non garantirebbe l'esecuzione degli interventi necessari al decoro della Città; i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nel preventivo di spesa e nel rapporto citato, e l'esecuzione del contratto avverrà nel I semestre 2012 con decorrenza dalla data del verbale di consegna e termine il 30/6/2012.

- Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06;
- Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

1) di affidare I "Lavori di manutenzione ordinaria per l'anno 2012 agli immobili di competenza della P.O. Valorizzazione Complessi Monumentali – opere murarie e affini" - a cottimo fiduciario alla ditta "Meridiana Restauri srl", con sede operativa a Firenze, via Livorno 8/56, codice beneficiario 19518;

2) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa;

3) di imputare la spesa di **€ 20.000,00** assumendo impegni sul capitolo 30122 come descritto in narrativa, secondo la seguente articolazione:
   - € **19.654,19** a favore della ditta "Meridiana Restauri srl", specializzata nel settore, con sede operativa a Firenze, via Livorno 8/56, .codice beneficiario 19518
   - € **345,81** per incentivo progettazione

4) di prendere atto che il RUP in questione è l'arch. Patrizia Moreno.

Firenze, lì 23/04/2012

Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 23/04/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE