PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/01244
Del :	20/02/2012
Esecutivo da:	20/02/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Tecnico-manutentiva quartieri: ambito C Direzione Servizi Tecnici Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

P.O. Tecnico Manutentiva Quartieri - Ambito C -
Manutenzione ordinaria agli uffici e servizi ed agli edifici scolastici dei Quartieri 2 e 3 - opere di muratore - lotto A - CIG Z8D030D9A5 - affidamento alla ditta Edilbi -

IL RESPONSABILE DELLA P.O. TECNICO MANUTENTIVA QUARTIERI – AMBITO C -

Premesso:

- Che il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2012 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- che con D.G.C. n. 588 del 29/12/2011 esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2011, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate;
  - l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
  - ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n.13/10, immediatamente esecutiva, sono stati approvati i criteri direttivi per le funzioni delegate, gli indirizzi programmatici per i servizi di base ai Consigli di Quartiere validi ed efficaci per l'intero mandato amministrativo 2009- 2014.

Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento della manutenzione ordinaria agli uffici e servizi comunali ed agli edifici scolastici dei Quartieri 2 e 3 – opere di muratura – anno 2012 CIG Z8D030D9A5**,**

Ritenuto che per sua natura tale spesa non è soggetta alle limitazioni di cui all'art. 163 c. 1 del D. Lgs 267/2000 in quanto è necessario dare una risposta alle numerose richieste di manutenzione già pervenute alla scrivente P.O., valutando inderogabile la realizzazione degli interventi manutentivi che potrebbero generare situazioni di pericolosità per gli utenti e per le attività che sono in corso negli edifici in oggetto (attività che non possono essere rimandate a periodi successivi), sottolineando inoltre che gli interventi oggetto del presente affidamento non sono suscettibili di frazionamento per poter dare continuità ai lavori indispensabili per il mantenimento delle condizioni di sicurezza del patrimonio immobiliare assegnato a questa P.O.;

Visto il progetto esecutivo costituito dalla seguente documentazione: Relazione Tecnica, Foglio di patti e condizioni ed Elenco dei prezzi, nel quale si evidenzia la necessità di effettuare interventi urgenti finalizzati alla manutenzione di dette strutture per le quali si rende necessario affidare l'appalto, ai sensi del comma 8 dell'Art.125 del D. Lgs. 163/2006;

Dato atto:

- che alla scelta del privato contraente si è pervenuti ai sensi dell'art.125 comma 8° del D. Lgs. 163/06;

- che in data 12/01/2012 è stata esperita indagine di mercato dalla quale è risultata vincitrice l'impresa Edilbi con sede in Via del Mulino n.19 – 50065 San Francesco Pelago (Fi) – P.I. 02275460489 (c.b. 7429) che ha presentato offerta in ribasso del 28,05% (come risulta dal verbale allegato);

Ritenuto necessario ed urgente provvedere al finanziamento complessivo della spesa così articolata:

Importo a base d'asta	€.27.540,00.=
di cui oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	€. 540,00.=
Importo soggetto a ribasso	€.27.000,00.=
Ribasso d'asta 28,05 %	€. 7.573,50.=
Tot.	€.19.426,50.=
Oneri alla sicurezza	€. 540,00.=
Tot.	€.19.966,50.=
i.v.a. 21%	€. 4.192,97.=
Tot.	€.24.159,47.=
Incentivo	€. 481,95.=
Totale somma da finanziare	€.24.641,42.=

Ricordato, infine, che i prezzi di riferimento dei lavori in questione sono quelli adottati dal Quartiere 3 per l'anno 2011;

Valutata congrua sia in relazione alla tipologia dei lavori che per i prezzi di riferimento la spesa di €.24.159,47.= comprensiva di i.v.a. in ragione del 21%

Visto il contratto di cottimo

Preso atto che sui Capitoli 4902 – 5311 – 5705 – 5711 - esiste la necessaria disponibilità finanziaria;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D. Lgs 163/06

Visto l'Art.183 del T.u.e.l.

Visto l'Art.81 dello statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art.13 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

Dato atto che i lavori di che trattasi rientrano nelle competenze del Geom. Gianni Maria Pierini per quanto attiene la Responsabilità del procedimento;

Dato atto inoltre che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio.

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

1. di affidare a norma dell'art.125 comma 8° del D. Lgs 163/2006, la manutenzione ordinaria agli uffici e servizi comunali ed agli edifici scolastici dei Quartieri 2 e 3 – opere di muratura – anno 2012 CIG Z8D030D9A5**,** alla ditta Edilbi con sede in Via del Mulino n.19 – 50065 San Francesco Pelago (Fi) – P.I. 02275460489 (c.b. 7429) che ha presentato offerta in ribasso del 28,05% (come risulta dal verbale allegato);

2. di approvare il quadro economico della spesa del progetto de quo, secondo il seguente prospetto:

Importo a base d'asta	€.27.540,00.=
di cui oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	€. 540,00.=
Importo soggetto a ribasso	€.27.000,00.=
Ribasso d'asta 28,05 %	€. 7.573,50.=
Tot.	€.19.426,50.=
Oneri alla sicurezza	€. 540,00.=
Tot.	€.19.966,50.=
i.v.a. 21%	€. 4.192,97.=
Tot.	€.24.159,47.=
Incentivo	€. 481,95.=
Totale somma da finanziare	€.24.641,42.=

3. di dare atto che i lavori di che trattasi rientrano nelle competenze del Geom. Gianni Maria Pierini per quanto attiene la Responsabilità del Procedimento;

4. di assumere i seguenti impegni:
   per la somma di €.24.159,47.= da destinare alla Ditta Edilbi;
   per la somma di €.481,95.= da destinare ad incentivo alla progettazione;

5. di imputare la spesa di €.24.641,42.= secondo il seguente schema:

   €.4.200,65.= al Cap. 4902
   €.3.889,18.= al Cap.5705
   €.8.034,82.= al Cap.5711
   €.8.516,77-= al Cap. 5311 del bilancio 2012 che offrono la necessaria disponibilità.

Firenze, lì 15/02/2012

Il Responsabile Proponente
Gianni Maria Pierini

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 15/02/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* relazione tecnica
* Elenco dei prezzi
* foglio di patti e condizioni
* verbale di aggiudicazione
* atto di cottimo