PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/01705
Del :	30/05/2012
Esecutivo da:	31/05/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria e pronto intervento agli impianti di climatizzazione in immobili di competenza comunale - Uffici Giudiziari e Uffici Comunali. Approvazione progetto n. 407/11 e affidamento lavori alla ditta ARTIM Società Consortile Cooperativa (cod. benef. 33150). Impegno di spesa. CIG: 391518942B

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che con deliberazione del Consiglio comunale n. 84/12 del 15/5/2012 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;

Visto il progetto definitivo n. 407/11 del 31/12/2011 predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici, relativo alla **"Manutenzione ordinaria e pronto intervento agli impianti di climatizzazione in immobili di competenza comunale – Uffici Giudiziari e Uffici Comunali",** costituito dalla seguente documentazione, allegato informatico quale parte integrante del presente atto:

1) relazione tecnico economica;
2) capitolato speciale di appalto parte 1;
3) capitolato speciale di appalto parte 2;
4) verbale di validazione progetto;
5) verbale di verifica del progetto;
6) computo metrico estimativo;
7) elenco prezzi unitari;
8) censimento;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi **€ 30.111,99** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 942,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	24.509,18
b) per IVA 21%	€	5.146,93
SOMMANO	€	**29.656,11**
c) per incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 (1,75 % su a))	€	428,91
d) per polizza progettisti 0,060% su a)	€	14,71
e) oneri fiscali su polizza progettisti 22,25% su d)	€	3,27
f) per polizza verificatore 0,030% su a)	€	7,35
g) oneri su polizza verificatore 22,25% su f)	€	1,64
TOTALE	€	**30.111,99**

Preso atto che nella sopra menzionata relazione tecnica economica si dichiara quanto segue:

- che i prezzi di perizia sono congrui;
- che il progetto è conforme alle norme edilizie ed urbanistiche e non necessita di titoli abilitatori di cui al DPR n. 380/01 in quanto corredato di "verbale di validazione";
- che l'intervento verrà eseguito in immobile di proprietà e/o competenza comunale;
- che ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza, pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza ed il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori, ai sensi del D. Lgs. 163/06;
- che il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi dell'art.13 - commi 2 e 3 - del D.L. 28.02.83 n. 55, convertito in Legge 26.04.83 n.131;
- che il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;

Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori, allegato informatico del presente provvedimento quale parte integrante, con cui il Responsabile del Procedimento Ing. Filippo Cioni ha ritenuto opportuno ricorrere, per l'espletamento dei lavori in oggetto, all'affidamento diretto per cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del D.lgs. 163/06, per un importo inferiore ad € 40.000,00, in quanto si ritiene tale modalità di affidamento più adatta a garantire un servizio appropriato sugli impianti di condizionamento, nonché più compatibile con i tempi di detto servizio: nella fattispecie, è stata individuata l'Impresa ARTIM Società Consortile Cooperativa;

Vista l'offerta della ditta in parola con ribasso del 20,56% rispetto ai prezzi a base d'asta che costituisce allegato integrante del presente provvedimento;

Preso atto che nella relazione sopra citata si dichiara che le condizioni economiche offerte dalla ditta risultano particolarmente vantaggiose per l'amministrazione e paragonabili a quelle mediamente ottenute nelle procedure comparative recentemente espletate;

Preso atto che il Quadro Economico a seguito del ribasso offerto è il seguente:

CIG: 391518942B

a) lavori al netto del 20,56% (di cui € 942,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	19.663,90
b) per IVA 21%	€	4.129,42
SOMMANO	€	**23.793,32**
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	428,91
d) per polizza progettisti (0,060%) ed oneri (22,25% su d))	€	17,98
e) per polizza verificatore (0,030%) ed oneri (22,25% su e))	€	8,99
TOTALE	€	**24.249,20**
Totale di cui al prog. 407/11	€	30.111,99
Minore spesa	€	**5.862,79**

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile del Procedimento, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori menzionati, provvedendo ad assumere il relativo impegno di spesa per lavori, inclusa IVA al 21%, per incentivo alla progettazione, per polizza progettisti e relativi oneri e per polizza verificatore ed oneri per l'importo complessivo di **€ 24.249,20**, che graverà sui corrispondenti capitoli di bilancio corrente, come specificato in dispositivo;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'attività contrattuale;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare il progetto definitivo n. 407/11 relativo alla **"Manutenzione ordinaria e pronto intervento agli impianti di climatizzazione in immobili di competenza comunale – Uffici Giudiziari e Uffici Comunali",** costituito dalla documentazione indicata in narrativa;

2) di affidare, in base alle disposizioni del RUP, a cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto, all'Impresa ARTIM Società Consortile Cooperativa (**cod. benef. 33150**) l'esecuzione dei lavori sopra indicati: l'affidamento viene fatto sulla base del ribasso offerto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa, a seguito del ribasso del 20,56% offerto dalla ditta, è il secondo evidenziato in narrativa;

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 24.249,20,** assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli di bilancio corrente anno 2012, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 23.793,32 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicataria **(cod.benef. 33150)**, di cui:
  - € 15.306,10 sul capitolo 42912;
  - € 8.487,22 sul capitolo 45720;

- **€ 428,91** quale incentivo per la progettazione sul capitolo 42912;

- **€ 17,98** per polizza progettisti e relativi oneri sul capitolo 42912;

- **€ 8,99** per polizza verificatore e relativi oneri sul capitolo 42912;

(le somme impegnate per polizze progettisti e verificatore con relativi oneri sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lucherini Alberto, Verdiani Paolo, Casati Italo & C. s.a.s. – Ag. Gen. di Firenze Centro della Fondiaria – SAI Divisione Fondiaria tramite bonifico presso la Banca CA.RI.FI Ag. 16, Via degli Speziali 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816 Banca CA.RI.FI Ag. 16, Via degli Speziali 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816);

5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Ing. Filippo Cioni.

Firenze, lì 30/05/2012

Firmato digitalmente da

Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 31/05/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE