PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/02271
Del :	19/03/2012
Esecutivo da:	20/03/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Manutenzione preventiva, periodica e programmata per gruppi elettrogeni e UPS in immobili comunali - lotto 2 - affidamento alla ditta Hoffmann srl, cod. ben. 44733 - CIG 3806296ECF

IL FUNZIONARIO

Premesso che:

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2012 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- che con D.G.C. n. 588/892 DEL 29/12/2011, esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2011, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:

- l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Visto il progetto n. 329/11 relativo a "manutenzione preventiva, periodica e programmata per gruppi elettrogeni e UPS in immobili comunali – lotto 2" costituito dalla seguente documentazione allegata integrante: elenco prezzi unitari, computo metrico, capitolato speciale d'appalto, relazione tecnico economica, verbale di validazione, verbale di verifica del progetto;

Preso atto che nella relazione tecnica si comunica che in alcuni immobili di proprietà, o comunque in gestione da parte dell'Amministrazione comunale, sono installati gruppi di continuità e gruppi elettrogeni al fine di garantire una costante e continua erogazione dell'energia elettrica agli impianti elettrici;per avere una garanzia sulla sua efficienza si rende necessaria una manutenzione annuale da parte di personale

specializzato; l'attivazione del contratto di manutenzione preventiva trova giustificazione a norma delle leggi vigenti che rendono obbligatoria la manutenzione.

Preso atto pertanto della non frazionabilità della spesa in dodicesimi;

Considerato che nella relazione tecnica si indica il seguente quadro economico:

lavori a base d'asta	19.338,10
Oneri per la sicurezza	196,33
Totale lavori	19.534,43
IVA 21%	4.102,23
Totale lavori + IVA	23.636,66
per incentivo 1,75%	341,85
per polizza progettista e relativi oneri 0.60/1000	14,33
Per polizza verificatore 0,30/1000	7,16
TOTALE	24.000,00

Preso atto che nel progetto si dichiara che:

- Gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza comunale;
- Il progetto non necessita dei titoli di cui al DPR 380/01 in quanto corredato di verbale di validazione;
- Gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio – urbanistiche;
- Ai sensi del D. lgs. 81/2008 non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza, pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
- Il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- I prezzi di perizia sono congrui;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento per. Ind. Valter Masini, dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento a cottimo fiduciario preceduto da gara ufficiosa, ai sensi dell' art. 125 - comma 6 lettera b) - del D. Lgs. n. 163/06 - e successive modificazioni – in quanto trattasi di manutenzione di opere o di impianti;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 27/1/2012, presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno partecipato n. 2 concorrenti, è risultata aggiudicataria la ditta Hoffman srl, con il ribasso del 25% ovvero per l'importo netto di € 14.699,91 (di cui € 196,33 per oneri di sicurezza), determinando il seguente quadro economico di spesa:

CIG 3806296ECF

a) lavori al netto del 25% (di cui € 196,33 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	14.699,91
b) per IVA 21%	3.086,98
SOMMANO	17.786,89
c) per incentivo	341,85
d) per polizza progettista e relativi oneri 0.60/1000	14,33
e) per polizza verificatore 0,30/1000	7,16
TOTALE	**18.150,23**

Visti il verbale di gara e l'offerta della ditta che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori di cui sopra, provvedendo ad assumere i

relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 21%, per incentivo progettazione e per polizza progettista sui capitoli dell'esercizio anno 2012;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto relativo a " manutenzione preventiva, periodica e programmata per gruppi elettrogeni e UPS in immobili comunali – lotto 2**"**

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

- Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto relativo a " manutenzione preventiva, periodica e programmata per gruppi elettrogeni e UPS in immobili comunali – lotto 2**";**
2) **di affidare a cottimo fiduciario i lavori di cui sopra alla ditta Hoffmann srl dando atto che il quadro economico della spesa è il secondo evidenziato in narrativa**
3) di impegnare la somma complessiva di **€ 18.150,23**, assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli dell'esercizio anno 2012, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto, suddistinti secondo i seguenti capitoli:

capitolo	Importo al netto del ribasso del 25%
42916	5.066,89
42912	9.236,25
42926	997,50
43355	986,25
45720	1.500,00
42916	341,85
42916	14,33
42916	7,16
Totale	18.150,23

€ **17.786,89 (lavori + IVA),** a favore della ditta Hoffman srl (**codice beneficiario n. 44733**)

- **€ 341,85** per incentivo progettazione sul capitolo 42916
- **€ 14,33** per polizza progettista ed € **7,16** per polizza verificatore ed oneri sul capitolo 42916 (la somma suddetta è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia

SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C sas – codice beneficiario n. 26287 - tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speziali, 14/16 – c.c. 00003993000 ABI 06160 CAB 02816);

3) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il per. Ind. Valter Masini.

Firenze, lì 15/03/2012

Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 15/03/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Francesca Cassandrini

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* ELENCO PREZZI UNITARI
* computo metrico
* capitolato speciale d'appalto
* relazione tecnico economica
* verbale di validazione
* verbale di verifica
* offerta ditta, verbale e scheda