PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/02646
Del :	20/03/2012
Esecutivo da:	21/03/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

TEATRO DELLA PERGOLA - Interventi urgenti finalizzati alla sicurezza dell'immobile: coperture, restauro soffitti ed apparati decorativi (c.o. 120443). Presa d'atto verbale di somma urgenza. Impegno di spesa a favore dell'Impresa BALDINI COSTRUZIONI SRL (cod. benef. 7344).
CUP: H16H12000110004
CIG: 4036318AF9
CPV: 45259000-7

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2012 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- che con D.G.C. n. 588/892 del 29.12.11 esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2011, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
- l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Preso atto che:

1) il Teatro della Pergola è un bene demaniale soggetto alle disposizioni di cui al D.Lgs. 42/2004 s.m.i., "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", in base al quale detto Teatro è stato trasferito al Comune di Firenze;
2) a seguito di tale trasferimento, il bene è stato assegnato, a fini manutentivi straordinari e conservativi, al Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio – P.O. Palazzi e Ville monumentali, che ha effettuato una serie di sopralluoghi presso l'immobile a seguito di segnalazioni pervenute dalla Fondazione Teatro della Pergola;
3) durante l'ultimo sopralluogo, eseguito a seguito dell'evento piovoso del 5-6 Marzo su richiesta della citata Fondazione, detto Servizio ha riscontrato infiltrazioni d'acqua meteorica, ravvisando pertanto:

- l'estrema urgenza di provvedere ad un intervento di risanamento della porzione di copertura insistente sul corridoio decorato ad affreschi e stucchi che conduce alla Sala Oro al 1° piano;

- l'estrema instabilità di alcuni decori e superfici decorate ad affresco, notevolmente deteriorate dalle suddette infiltrazioni;

- la potenziale pericolosità di alcune porzioni di intonaco poste sulla facciata principale, che manifestano rigonfiamenti e de coesione del supporto murario;

4) il R.U.P. Arch. Giorgio Caselli ed il Direttore dei Lavori Arch. Tommaso Muccini, hanno redatto, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/10, un Verbale di Somma Urgenza in data 07/03/2012, allegato quale parte integrante del presente provvedimento, allo scopo di provvedere, data la gravità della situazione contingente, nonché il valore storico artistico dell'immobile, all'immediata esecuzione dei lavori, onde ripristinare le condizioni di pubblica incolumità e di utilizzo del Teatro stesso;

Visto, quindi, il Verbale di Somma Urgenza citato (allegato integrante) con il quale il Responsabile Unico del Procedimento, dispone, in considerazione dell'urgenza dell'intervento, di affidare a cottimo fiduciario, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 176, comma 2, del D.P.R. 207/10, i lavori sopra descritti avvalendosi dell'Impresa BALDINI COSTRUZIONI SRL, la quale con dichiarazione, allegato integrante, ha dato immediata disponibilità a dare corso ai lavori di cui al Verbale in parola;

Preso atto che nel Verbale suddetto si dichiara la congruità dei prezzi, ai sensi della vigente normativa;

Preso atto, altresì, che la spesa complessiva pari ad € 75.000,00, di cui € 73.726,54 per lavori inclusa IVA al 10% ed € 1.273,46 per incentivo progettazione, verrà inserita nel Piano Triennale degli Investimenti, al codice opera 120443, in occasione della 1° variazione di bilancio;

Dato atto che la spesa di € 75.000,00 viene imputata provvisoriamente al capitolo 53820, impegno 12/2506 e che detta spesa, a seguito dell'approvazione del Piano Triennale Investimenti 2012-2014 (attualmente in corso di adozione), dovrà essere imputata al giusto capitolo 54214;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi all'Impresa BALDINI COSTRUZIONI SRL (cod. benef. 7344), assumendo relativo impegno di spesa;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:
- l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;
- il D. Lgs. 163/2006 e il DPR 207/10;
- l'art. 81 del vigente Statuto;
- il vigente Regolamento sui contratti;
- l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, in esecuzione del verbale di somma urgenza redatto in data 07.03.2012:

1) di approvare, secondo le disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giorgio Caselli, l'esecuzione dei lavori di somma urgenza relativi a: "Teatro della Pergola - interventi urgenti finalizzati alla sicurezza e utilizzo dell'immobile: coperture, restauro soffitti ed apparati decorativi" (cod. opera 120443); l'intervento è specificato nel verbale di somma urgenza sopra descritto redatto ai sensi dell'art. 176 del DPR 207/10;

2) di prendere atto dell'affidamento dei lavori di cui trattasi, a cottimo fiduciario, all'Impresa BALDINI COSTRUZIONI SRL (**cod.ben.7344**); l'affidamento viene effettuato sulla base dell'offerta, valutata congrua;

3) di prendere atto che in virtù del presente provvedimento il Quadro Economico risulta così delineato:

CUP: H16H12000110004
CIG: 4036318AF9
CPV: 45259000-7

a) per lavori (di cui € 6.702,41 per oneri per la sicurezza)	€	67.024,13
b) Iva al 10%	€	6.702,41
Sommano	€	**67.024,00**
c) incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,90% su 67.024,13	€	1.273,46
TOTALE	**€**	**75.000,00**

4) di impegnare la spesa complessiva di **€ 75.000,00** sul capitolo 53820, impegno 12/2506 di bilancio straordinario, come da aspetti contabili del presente atto;

5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Giorgio Caselli.

Firenze, lì 12/03/2012

Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 19/03/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Michele Bazzani

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* verbale di somma urgenza e dichiarazione ditta