

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2012/DD/02686 Del: 22/03/2012

Esecutivo da: 22/03/2012

Proponenti: Posizione Organizzativa (P.O.)

Amministrativa Servizi Tecnici

Direzione Servizi Tecnici

## **OGGETTO:**

Manutenzione straordinarie presso scuole comunali del Quartiere n. 2 e n. 3. (Progetto definitivo n. 70/2011- Direzione Servizi Tecnici)

Codice opera n. 110147. CIG 26774258FF CUP H16E11000730004

Ditta PAVART SNC

Approvazione perizia di variante, variata distribuzione della spesa e suppletiva.

#### IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

#### Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2012 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma n. 3 del D.Lgs. n. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- con D.G.C. n. 588/892 del 29.12.11 esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio 2012, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2011, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
- l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D. Lgs. n. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi":

- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, in merito alla spesa impegnabile, la Direzione Risorse Finanziarie potrà disporre di ulteriori indicazioni;

#### Premesso altresì che:

con deliberazione n. 2011/G/00163/00282 è stato approvato il progetto definitivo n. 70/2011 relativo agli interventi di "Manutenzione straordinaria presso scuole comunali del Quartiere n. 2 e n. 3" per un importo complessivo di € 50.000,00 da finanziarsi al codice opera 110147 con mutuo e articolati secondo il seguente quadro economico della spesa:

| a) per lavori a base d'asta (di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) | € | 40.900,00 |
|---|---|-----------|
| b) per I.V.A. 20%   | € | 8.180,00  |
| SOMMANO   | € | 49.080,00 |
| c) per incentivo di cui all'art. 92, D.Lgs. 163/2006 (1,9% di a)                              | € | 777,10    |
| d) per polizza progettista 0,60%o e relativi oneri 22,25%                                     | € | 30,00     |
| e) imprevisti   | € | 112,90    |
| TOTALE  | € | 50.000,00 |

con determinazione dirigenziale n. 2011/7156 l'esecuzione degli interventi di cui trattasi è stata affidata a cottimo fiduciario, previa aggiudicazione di gara ufficiosa esperita in data 30.06.11 presso la Direzione Servizi Tecnici, all'impresa PAVART snc con il ribasso del 22,98% ovvero per l'importo netto di € 31.730,98 (di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza), determinando il seguente quadro economico di spesa:

## CIG 26774258FF CUP H16E11000730004

| a) per lavori al netto del ribasso del 22,98% (di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) | € | 31.730,98 |
|---|---|-----------|
| b) per I.V.A. 20%   | € | 6.346,20  |
| SOMMANO   | € | 38.077,18 |
| c) per incentivo progettazione 1,9%   | € | 777,10    |
| d) per polizza progettista e relativi oneri   | € | 30,00     |
| e) per imprevisti   | € | 4.908,00  |
| TOTALE  | € | 43.792,28 |
| Totale finanziato di cui alla delibera n. 2011/163/282  | € | 50.000,00 |
| Minore spesa  | € | 6.207,72  |

Vista l'allegata relazione con quadro di raffronto, redatta in data 14/02/2012 dal Direttore dei Lavori P.I. Marco Ronconi e vistata dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Gianni Maria Pierini, nella quale si evidenzia che:

 durante l'esecuzione dei lavori, a seguito di sopralluoghi effettuati dai tecnici della P.O. Tecnico Manutentiva Ambito C, si è manifestata l'indifferibile esigenza di ulteriori interventi manutentivi in alcuni plessi scolastici dei quartieri n. 2 e n. 3 non previsti in fase di progettazione come, a titolo d'esempio, la scuola materna Pertini;

- al fine di garantire le condizioni di sicurezza degli edifici scolastici per i quali occorre urgentemente intervenire mediante le opere di manutenzione non previste, si ritiene opportuno svolgere alcune delle lavorazioni in questione durante il periodo di chiusura delle scuole, ovvero dal 5 al 9 aprile 2012, in occasione delle festività pasquali per ridurre al minimo le interferenze fra personale scolastico e ditta esecutrice;
- si ritiene, in ogni caso, necessario posticipare la data di fine lavori al giorno 18 aprile 2012 prorogando, in tal modo, il termine contrattuale di n. 30 giorni;

Preso atto che, a tale scopo, è stato redatto dal Direttore dei Lavori P.I. Marco Ronconi, con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Gianni Maria Pierini, ai sensi dell' art. 132 – comma 1 lettera c - del D. Lgs. n. 163/06, un progetto suppletivo e di variante (parte integrante del presente provvedimento) costituito dalla sopra citata relazione con quadro di raffronto, dall'analisi dei prezzi e dall'atto di sottomissione e concordamento n. 1 nuovo prezzo;

Visto, dunque, il quadro di raffronto all'interno della relazione, con il quale si stima per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti un'ulteriore spesa complessiva pari ad € **4.590,69** di cui € 3.718,62 per lavori (di cui € 100,00 per ulteriori oneri della sicurezza), € 780,91 per Iva al 21% ed € 91,16 per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 1,9 % sull'importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 4.798,28;

Preso atto che con Legge n. 148 del 14.9.2011, di conversione del D.L. n. 138/11, l'aliquota ordinaria dell'IVA viene modificata dal 20% al 21%;

Tenuto conto che, in virtù di quanto sopra, risulta necessario impegnare l'ulteriore somma di € 317,31 per il finanziamento della differenza Iva del 1% calcolata sul totale dell'importo contrattuale dei lavori principali ancora totalmente da liquidare;

Dato atto che al finanziamento della spesa complessiva di € 4.908,00 (lavori suppletivi + IVA 21 %, ulteriore incentivo e somma per adeguamento aliquota Iva) si farà fronte attingendo all'impegno n. 11/5219/00 per imprevisti;

Visto, infine, l'Atto di sottomissione del 15/02/2012 (allegato parte integrante), sottoscritto dal Direttore dei Lavori P.I. Marco Ronconi ed approvato dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Gianni Maria Pierini, con il quale l'Impresa PAVART SNC, appaltatrice delle opere principali, si impegna ad eseguire i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al progetto originario;

Rilevato che l'esecuzione delle maggiori opere comporta un aumento degli oneri della sicurezza nella misura di € 100,00 nonché una proroga dei tempi contrattuali utili per l'ultimazione dei lavori di n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi:

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 132 - comma 1 lettera b - del D. Lgs. n. 163/2006, procedendo all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta per lavori suppletivi compresa Iva 21% e per adeguamento aliquota Iva, nonché assumendo impegno di spesa per l'ulteriore incentivo progettazione;

Dato atto che le copie informatiche della relazione con quadro di raffronto, dell'analisi dei prezzi e dall'atto di sottomissione e concordamento n. 1 nuovo prezzo, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. Igs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

- 1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, il progetto suppletivo di variante, redatto dal Direttore dei Lavori, relativo all'intervento di "Manutenzione straordinaria presso scuole comunali del Quartiere n. 2 e n. 3", costituito dalla relazione con quadro di raffronto, dall'analisi dei prezzi e dall'atto di sottomissione e concordamento n. 1 nuovo prezzo, per un importo complessivo di € 4.908,00 (lavori suppletivi + IVA 21 %, ulteriore incentivo e somma per adeguamento aliquota Iva);
- 2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

## CIG 26774258FF CUP H16E11000730004

| a) per lavori al netto del ribasso del 22,98% (di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)         | € | 31.730,98 |
|---|---|-----------|
| b) per I.V.A. 20%   | € | 6.346,20  |
| B1) per adeguamento Iva differenza 1% su a)   | € | 317,31    |
| c) per lavori suppletivi al netto del ribasso del 22,98% (di cui  | € | 3.718,62  |
| € 100,00 per ulteriori oneri della sicurezza)   |   |           |
| d) per IVA al 21% su c)   | € | 780,91    |
| Sommano lavori principali e suppletivi compresa Iva   | € | 42.894,02 |
| e) per incentivo progettazione 1,9 % su lavori principali   | € | 777,10    |
| f) per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 1,9 % sull'importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 1.084,64 | € | 91,16     |
| g) per polizza progettista e relativi oneri fiscali   | € | 30,00     |
| Totale  | € | 43.792,28 |
| Totale di cui alla delibera n. 2011/163/282   | € | 50.000,00 |
| Minore spesa  | € | 6.207,72  |

- 3. di impegnare la spesa di € 4.908,00, assumendo i relativi sub impegni di spesa a valere sull'impegno n. 11/5219/00, come sotto specificato e come da aspetti contabili del presente atto:
  - € 4.499,53, per lavori+lva a favore della ditta PAVART SNC (codice beneficiario n. 43428);
  - € 317,31, per somma adequamento Iva al 21%;
  - € 91,16 per ulteriore incentivo progettazione;
- 5. di concedere una proroga dei tempi contrattuali utili per l'ultimazione dei lavori pari a n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi;
- 6. di prendere atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento per le opere in questione è il Geom. Gianni Maria Pierini.

Firenze, lì 15/03/2012

# Il Responsabile Proponente Marco Lo Giudice

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 21/03/2012

Il Responsabile della Ragioneria Michele Bazzani

# **ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**