PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/02907
Del :	11/05/2012
Esecutivo da:	17/05/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti idrico sanitari posti in edifici di competenza dell'Amministrazione comunale nel Quartiere 5 - 1° semestre anno 2012. Approvazione del progetto definitivo (prog. n. 61/12 - Direzione Servizi Tecnici) ed affidamento lavori all'Impresa IDRAULICA MERCIAI SRL. Impegno di spesa.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2012 e, pertanto, ai sensi dell'art.163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000, s'intende automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- il riferimento per l'applicazione dell'esercizio provvisorio è il Bilancio di previsione 2011 così come variato a seguito dell'assestamento generale approvato con Delibera C.C. n. 61/705 del 28 novembre 2011;
- con Delibera G.C. n. 588 del 29.12.11 esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2011(approvato con delibera di Giunta n. 360/485 del 31 agosto 2011 e successive modificazioni) ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
  - l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
  - ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Visto il progetto n. 61/12 del 23/02/2012 predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, relativo alla **"Manutenzione ordinaria degli impianti idrico sanitari posti in edifici di competenza dell'Amministrazione Comunale nel Quartiere 5",** costituito dalla seguente documentazione, allegato

informatico quale parte integrante del presente atto: relazione tecnica, capitolato speciale di appalto, verbale di verifica del progetto, verbale di validazione progetto, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi **€ 66.276,45** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 1.057,74 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	53.944,69
b) per IVA 21%	€	11.328,38
SOMMANO	€	**65.273,07**
c) per incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 (1,75 %)	€	944,03
d) per polizza progettista 0,6x1000	€	32,37
e) oneri fiscali su assicurazione progettista 22,25%	€	7,20
f) polizza verificatore 0,3x1000	€	16,18
g) oneri sulla polizza verificatore 22,25%	€	3,60
TOTALE	€	**66.276,45**

Preso atto che nella relazione tecnica si dichiara quanto segue:
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza comunale e non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- il progetto non necessita dei titoli abitatori di cui al DPR n. 380/01, in quanto corredato da verbale di validazione;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- i prezzi periziati sono congrui;
- non si applicano nella circostanza le disposizioni ex D.Lgs. n. 81/08 per la redazione del piano di sicurezza, pur rimanendo l'obbligo di acquisire dall'affidatario il piano operativo ed il piano sostituivo della sicurezza;

Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato informatico parte integrante), con cui il Responsabile del Procedimento Ing. Filippo Cioni ha ritenuto opportuno ricorrere, per l'espletamento dei lavori in oggetto, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del D.lgs. 163/06, all'Impresa IDRAULICA MERCIAI SRL (per un importo inferiore ad € 40.000,00) , in quanto quest'ultima ha effettuato, negli anni passati, lo stesso tipo di manutenzione per l'Amministrazione comunale e vista l'urgenza di esecuzione dei lavori di cui trattasi, la cui omissione sarebbe causa di disagi per i fruitori delle strutture interessate;

Vista l'offerta della ditta in parola con ribasso del 26,403%% rispetto ai prezzi a base d'asta, che costituisce allegato informatico quale parte integrante del presente provvedimento;

Preso atto che nella predetta scheda si dichiara che la spesa è congrua e le condizioni economiche offerte dalla ditta risultano particolarmente vantaggiose per l'Amministrazione e paragonabili a quelle mediamente ottenute nelle procedure comparative recentemente espletate;.

Preso atto che il quadro economico della spesa, a seguito del ribasso offerto, è il seguente:

CIG : 4063627315

a) lavori al netto del 26,403% (di cui € 1.057,74 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	39.980,95
b) per IVA 21%	€	8.396,00
SOMMANO	**€**	**48.376,95**
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	944,03
d) per polizza progettista ed oneri	€	39,57
e) per polizza verificatore ed oneri	€	19,78
TOTALE	€	**49.380,33**
Totale di cui al prog. 61/12	€	66.276,45
Minore spesa	€	16.896,12

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile del Procedimento, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori menzionati, provvedendo ad assumere il relativo impegno di spesa per lavori, inclusa IVA al 21%, per incentivo alla progettazione e per polizze

progettista e verificatore con relativi oneri per l'importo complessivo di € 49.380,33, che graverà sui corrispondenti capitoli di esercizio corrente, come specificato in dispositivo;

Dato atto che la suddetta spesa non è frazionabile per le motivazioni riportate nella nota della Direzione Servizi Tecnici alle Risorse Finanziarie in data 12/01/12 prot. 0004449 ed in quanto trattasi di spesa necessaria per prestazioni essenziali di manutenzione finalizzate a garantire la continuità del servizio, nonché l'incolumità degli utenti, come indicato, altresì, nella nota del RUP Ing. Filippo Cioni del 15/03/2012 (allegato integrante);

Preso atto che l'esecuzione del contratto avverrà nel 1° semestre dell'anno 2012, con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori e terminerà entro il 30/06/2012, come specificato nella citata nota del RUP, nella relazione tecnica e nel capitolato speciale d'appalto (parte I art. 18), allegati integranti al presente atto;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'attività contrattuale;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare il progetto n. 61/12 relativo alla **"Manutenzione ordinaria degli impianti idrico sanitari posti in edifici di competenza dell'Amministrazione Comunale nel Quartiere 5",** costituito dalla documentazione indicata in narrativa;

2) di affidare a cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto, all'Impresa IDRAULICA MERCIAI SRL (**cod. benef. 29222**) l'esecuzione dei lavori di cui sopra: l'affidamento viene fatto sulla base del ribasso offerto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa, a seguito del ribasso del 26,403% offerto dalla ditta, è il secondo evidenziato in narrativa;

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 49.380,33,** assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli di esercizio corrente anno 2012, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 48.376,95 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicataria **(cod. benef. 29222)** di cui:

  - € 28.611,68 sul capitolo 42916
  - € 8.940,79 sul capitolo 42912
  - € 4.470,40 sul capitolo 42932
  - € 3.931,30 sul capitolo 42926
  - € 2.235,20 sul capitolo 43360
  - € 187,58 sul capitolo 30952

- **€ 944,03** quale incentivo per la progettazione sul capitolo 42916;

- **€ 39,57** per polizza progettisti e relativi oneri sul capitolo 42916;

- **€ 19,78** per polizza verificatore e relativi oneri sul capitolo 42916;

(le suddette somme accantonate per polizze progettisti e verificatore con relativi oneri sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lucherini Alberto, Verdiani Paolo, Casati Italo & C.

s.a.s. – Ag. Gen. di Firenze Centro della Fondiaria – SAI Divisione Fondiaria tramite bonifico presso la Banca CA.RI.FI Ag. 16, Via degli Speziali 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816 Banca CA.RI.FI Ag. 16, Via degli Speziali 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816);

5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Ing. Filippo Cioni.

Firenze, lì 11/05/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 17/05/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Francesca Cassandrini

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE