

# PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2012/DD/03935

Del : 12/04/2012 Esecutivo da: 12/04/2012

Proponenti: Posizione Organizzativa (P.O.)

Programmazione e contabilità Direzione Patrimonio Immobiliare Servizio Gestione Patrimonio

## **OGGETTO:**

IMPEGNO A FAVORE CONDOMINIO VIA DEI BARDI 16

### II RESPONSABILE P.O. PROGRAMMAZIONE e CONTABILITA'

# **PREMESSO CHE:**

- in data 20.06.2011 il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 34/229, ha approvato il Bilancio Pluriennale 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;
- in forza dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio 2012;
- con Delibera di Giunta n. 588/892 del 29/12/2011 sono state assegnate le risorse finanziarie ai Responsabili dei servizi per il periodo relativo all'esercizio provvisorio, come individuate nel P.E.G. 2011:
- il Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare, con Determinazione 2012/DD/03442 del 29/03/2012, ha attribuito la titolarità della P.O. Programmazione e Contabilità al sottoscritto responsabile e ha affidato allo stesso i compiti assegnati alla struttura ed attribuito, nell'ambito dei capitoli di spesa di competenza, apposita delega di firma dei provvedimenti di impegno e liquidazione;
- l'Amministrazione Comunale è proprietaria di un immobile ad uso abitativo posto in Firenze Via de' Bardi n. 16, appartenente al patrimonio immobiliare disponibile, incluso in un condominio di edificio amministrato dal Geom. Fabiola Giovannetti con studio in Firenze.

### **DATO ATTO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 2006/DD/03852 l'immobile risulta definitivamente aggiudicato alla Società Phantom s.r.l a seguito di asta pubblica ma, alla data odierna, non essendo stato stipulato il relativo atto di vendita.
- l'immobile pertanto è tuttora di proprietà comunale e ciò impone all'Amministrazione di provvedere al pagamento degli oneri condominiali.
- con verbale del 20/03/2012, conservato agli atti di questa Direzione Patrimonio Immobiliare, l'Amministrazione è tenuta a corrispondere una somma pari ad € 10.138,00 relativa alla 1° rata del preventivo 2012;

 l'impegno n° 12/2375 assunto a carico del cap. 44910, a favore del condominio di Via dei Bardi n. 16, non è sufficiente a coprire le somme effettivamente dovute.

**RITENUTO** pertanto necessario assumere un ulteriore impegno di spesa per l'importo di 7.647,80 sul capitolo 44910 del corrente esercizio finanziario.

€

**VISTA** la nota del Dirigente del Servizio Economico Finanziario (Prot. n. 134 del 3.1.2012) con cui si dà indicazione di impegnare la spesa prevista occorrere con un arco di riferimento bimestrale nella misura dei 2/12 della somma impegnata nell'anno 2011, ridotta del 15%.

**DATO ATTO CHE** la presente spesa rientra tra quelle obbligatorie per legge e quindi non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi.

**VISTI** gli artt. 107, 169 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO il** Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione G.C. 423/2011 – art. 13:

VISTO l'art. 81, comma 3° del vigente Statuto;

### DETERMINA

- Di impegnare, per i motivi espressi in narrativa, la somma di 7.647,80 sul Cap. 44910 a favore del condominio di Via dei Bardi, 16 – Benf. 38117 amministrato dalla Geom. Fabiola Giovannetti.

Firenze, lì 12/04/2012

Il Responsabile Proponente Simone Somigli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Firenze, lì 12/04/2012

Il Responsabile della Ragioneria Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE