PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/04493
Del :	11/05/2012
Esecutivo da:	14/05/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Interventi di manutenzione straordinaria agli impianti di condizionamento e termoventilazione a servizio degli immobili comunali - I lotto - approvazione di perizia di variante

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che:

a. il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2012 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del decreto legislativo18 agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
b. che con delibera di Giunta comunale n. 588/892 del 29/12/2011, esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del Piano Esecutivo di Gestione 2011, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
    1. l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";

2. ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Premesso altresì che:

c. con delibera n. 2011/00174 è stato approvato il progetto definitivo relativo a : "**Interventi di manutenzione straordinaria agli impianti di condizionamento e termoventilazione, a servizio degli immobili comunali, lotto I** " per un importo complessivo di € 109.225,00 finanziamento al bilancio straordinario anno 2012, codice opera 100324;

d. con Determinazione dirigenziale n. 2011/07268, i lavori sono stati affidati a cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa, alla ditta Bencistà Cesare & C. sas, codice beneficiario 43456, con il ribasso del 29,236% ovvero per l'importo netto di € 61.194,75 (di cui € 2.488,81 per oneri di sicurezza), determinando il seguente quadro economico di spesa:

CUP: H16J11000600004
CIG 2685124A69

a) per lavori al netto del ribasso del 29,236%, di cui € 2.488,81 per oneri della sicurezza	€	61.194,75
IVA 20%	€	12.238,95
SOMMANO	€	73.433,70
Incentivo 1,9%	€	1.623,53
Polizza progettisti	€	62,68
Oneri per allacciamenti	€	5.000,00
Imprevisti	€	10.253,88
TOTALE	€	**90.373,79**
Totale delibera 174/2011	€	**109.225,00**
Minore spesa	€	**18.851,21**

e. Vista la relazione tecnica redatta dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Mirko Leonardi con cui si fa presente che, durante lo svolgimento del contratto, a seguito delle sopravvenute necessità impreviste ed imprevedibili di adeguamento di alcuni impianti termici vetusti ed obsoleti, nonché per una riqualificazione degli impianti, si è reso necessario programmare un numero di interventi tali da necessitare un ampliamento dell'importo contrattuale senza aumento di costo per l'opera pubblica, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 , Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture per un importo di € 20.541,42 ;

f. Visto l'allegato atto di sottomissione, firmato dall'impresa per accettazione, con cui la ditta s'impegna ad effettuare gli ulteriori lavori agli stessi patti e condizioni dell'appalto principale, che si allega parte integrante;

g. Visto l'allegato computo metrico estimativo;

h. Considerato pertanto opportuno, con il presente atto, approvare la perizia suppletiva ammontante a complessivi € 26.012,05 (di cui € 20541,42 per lavori, € 4.313,07 per iva 21% sugli stessi, € 544,98 per ulteriore incentivo progettazione 1,90% ed € 611,95 per adeguamento aliquota iva 21% su lavori originari)

i. Considerato che le copie cartacee dei documenti, allegati quale parte integrante al presente provvedimento, sono conforme all'originale conservato agli atti presso questo ufficio, e vengono depositate presso la Segreteria Generale;

j. considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;

k. Visti:
   1. l'art. 183 del Decreto legislativo 18.agosto 2000 n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

   2. Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;

   3. Visto il vigente regolamento sui contratti;

   4. Visto il D.lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni;

   5. Visti gli artt. n. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa:

1) di approvare la perizia suppletiva relativa a: "**Interventi di manutenzione straordinaria agli impianti di condizionamento e termoventilazione, a servizio degli immobili comunali, lotto I**" costituita dagli elaborati descritti in narrativa;

1) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il seguente;

a) per lavori al netto del 29,236% (di cui € 2.488,81 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	61.194,75
b) per I.V.A. 20%	€	12.238,95
SOMMANO	€	73.433,70
Per lavori suppletivi al netto del ribasso del 29,236%, di cui oneri per la sicurezza € 835,43	€	**20.541,42**
Per IVA 21% su lavori suppletivi	€	**4.313,70**
Per adeguamento IVA 1% su importi da liquidare	€	65,07
Per adeguamento IVA su importi già contabilizzati e ancora da liquidare	€	546,88
c) per incentivo progettazione 1,90%	€	1.623,53
d) per ulteriore incentivo su lavori suppletivi	€	544,98
Per polizza progettisti	€	62,68
Per allacciamenti	€	5.000,00
Accordo bonario	€	3.076,16
Minore spesa	€	16,88
TOTALE	€	**109.225,00**

2) di incrementare la spesa a favore della ditta Bencistà Cesare & C. sas, codice beneficiario 43456, di € 25.467,07, impegno n.11/5171/00 di € 10.253,88, impegno 11/5171/06 di € 15.213,19 q.p. e di impegnare la spesa di € 544.98, quale ulteriore incentivo per la progettazione, impegno n. 11/5171/06 q.p., per un importo complessivo di € 26.012,05 come da aspetti contabili del presente atto;
3) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui trattasi è l'ing. Mirko Leonardi.

Firenze, lì 11/05/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 14/05/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Michele Bazzani

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* relazione tecnica
* atto di sottomissione
* computo metrico estimativo