PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/04731
Del :	25/06/2012
Esecutivo da:	25/06/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria patrimonio non abitativo - opere di fabbro - annno 2012 - approvazione progetto definitivo ed affidamento diretto dei lavori - ditta Migliorini Piero -

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che:

- con deliberazione n.24/84 del 15/05/2012 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2012, il bilancio triennale 2012/2014 e la relazione previsionale e programmatica;

Visto il progetto definitivo n. 92/2012, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. Cimiteri, Mercati, Patrimonio non abitativo e strutture sociali relativo alla **"Manutenzione ordinaria del patrimonio non abitativo - Opere di fabbro – Lavori in economia anno 2012"** costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione Tecnica;
- Computo metrico;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Capitolato Speciale di Appalto (specifiche tecniche)
- Prezziario Ufficiale del Provveditorato Regionale alle OO.PP. per la Toscana e l'Umbria anno 2010;
- Verbale di Validazione del progetto;
- Verbale di Verifica del progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di **€.10.000,00** articolata secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) per lavori a base d'asta (di cui €.237,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	8.139,35
b) per IVA al 21%	€	1.709,26
Sommano	€	**9.848,61**
c) per incentivo progettazione 1,75%	€	142,44
d) Polizza progettista 0,06%	**€**	4,88
e) Oneri su polizza 22,25%	**€**	1,09
f) Polizza verificatore 0,03%	**€**	2,44
g) Oneri su polizza verificatore 22,25%	**€**	0,54
TOTALE	**€**	**10.000,00**

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- i prezzi applicati sono congrui riferendosi al Prezziario Ufficiale del Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Toscana e Umbria anno 2010 da considerarsi parte integrante del Contratto di Appalto anche se non materialmente allegato;
- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- l'esecuzione dei lavori non determina un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- in tema di redazione del piano di sicurezza, essendo prevista in cantiere la presenza di un'unica impresa esecutrice, non trova applicazione l'art. 90 - comma 3 - del D.lgs. 81/2008 pur rimanendo l'obbligo, da parte dell'appaltatore, di acquisire dall'Impresa appaltatrice il piano di sicurezza sostitutivo ed il piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;

Vista l'allegata scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori con cui il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Agnese Balestri dispone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, stante l'importo dei lavori inferiore a € 40.000,00 nonché la loro urgenza;

Vista, altresì, l'allegata relazione di affidamento lavori, in data 04/2012, nella quale il Tecnico della U.O.S. Geom. Piero Chiesi motiva il ricorso all'affidamento diretto dei lavori in quanto gli edifici in questione necessitano di opere manutentive, oltre che per la loro conservazione anche per garantire la sicurezza delle persone, ragion per cui occorre che i lavori vengano affidati in tempi brevi;

Per l'esecuzione delle opere in argomento è stata proposta dal Responsabile Unico del Procedimento l'Impresa Migliorini Piero la quale, oltre ad aver svolto in passato opere analoghe con ottimi risultati in termini di qualità e rapidità di esecuzione, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione garantendo quindi tempi compatibili con l'urgenza segnalata;

Vista l'allegata offerta del 19/04/2012, in cui l'Impresa Migliorini Piero propone un ribasso del 18,10% sull'importo dei lavori a base d'asta per un importo netto di €.6.709,04.= (di cui €.237,07.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva in ragione del 21%;

Preso atto della congruità dell'offerta come dichiarato dal Responsabile Unico del Procedimento nella relazione di affidamento dei lavori sopra richiamata;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n. 92/2012 e, nel contempo, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione della **"Manutenzione ordinaria del patrimonio non abitativo - Opere di fabbro – lavori in economia - anno 2012"** fino al 31/12/2012, come indicato all'art. 18 dell'allegato capitolato speciale di appalto, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA in ragione del 21% e per incentivo progettazione sul capitolo 42912 di Bilancio corrente anno 2012**;**

Dato atto che le copie informatiche del verbale di validazione del progetto, della relazione tecnica, dell'offerta della ditta, della relazione affidamento lavori e della scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art.13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. 92/2012 relativo alla **"Manutenzione ordinaria del patrimonio non abitativo - Opere di fabbro – lavori in economia - anno 2012";**

2) di affidare a cottimo fiduciario mediante affidamento diretto, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa Migliorini Piero (**codice beneficiario n. 2358**) l'esecuzione dei lavori, di cui al progetto definitivo n. 92/2012 relativo agli interventi sopra indicati, fino al 31/12/2012; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale di appalto che verrà sottoscritto dalle parti quale forma di contratto dopo l'approvazione del presente atto;

3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

CIG ZC104D87AF

a) per lavori al netto del ribasso del 18,10% (di cui €.237,07.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	6.709,04
b) per IVA 21%	€	1.408,90
SOMMANO	€	**8.117,94**
c) per incentivo progettazione 1,75%	€	142,44
d) polizza progettista	€	5,97
e) Polizza verificatore	€	2,98
TOTALE	€	**8.269,33**

4) di impegnare la somma complessiva di **€.8.269,33.=** assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo n. **42912** di bilancio corrente anno 2012, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€.8.117,94.= (lavori + IVA)** a favore dell'Impresa Migliorini Piero (codice beneficiario n. 2358);
- **€.142,22.=** per incentivo progettazione;
- **€.5,97.=** per polizza progettista
- **€.2,98.=** per polizza verificatore

5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il Arch. Agnese Balestri.

Firenze, lì 25/06/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 25/06/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE