PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/05718
Del :	19/06/2012
Esecutivo da:	19/06/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Lavori di adeguamento alle normative di sicurezza dei centri di cottura refettori e zone lavaggio delle scuole di proprietà del Comune di Firenze. Perizia suppletiva in favore di BRACONI COSTRUZIONI SRL.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2012/00084 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;

- con deliberazione n. 2011/G/00217/149 è stato approvato il progetto definitivo n. 55/2011 relativo ai lavori di "**Adeguamento norme di sicurezza centri cottura, refettori e zone lavaggio stoviglie nelle scuole comunali**" per una spesa complessiva di € 150.000,00, finanziata con quanto previsto al codice opera 100338;

- con determinazione dirigenziale n. 2011/DD/07462, a seguito di gara ufficiosa, i lavori in questione sono stati aggiudicati all'Impresa BRACONI COSTRUZIONI SRL con il ribasso del 20,117% ovvero per un importo netto di € 99.505,63, di cui € 6.300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, determinando il seguente quadro economico della spesa:

CUP: H16E11000810004
CIG: 267825451D

a) per lavori al netto del ribasso del 20,117 % (di cui € 6.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	99.505,63
b) per IVA al 20 %	€	19.901,13

SOMMANO	**€**	**119.406,76**
c) per incentivo progettazione 1,90%	€	2.336,57
d) per polizza progettista 0,60%o e relativi oneri fiscali	€	90,21
e) per imprevisti	€	14.757,32
TOTALE	**€**	**136.590,86**
TOTALE di cui Deliberazione n. 2011/149/217	€	150.000,00
MINORE SPESA	**€**	**13.409,14**

Vista la relazione (allegato parte integrante) redatta dal progettista, Arch. Francesco Alfarano, con la quale si fa presente che il ricorso all'istituto della variante si rende necessario a seguito di necessari interventi per problematiche "ricorrenti" di competenza della P.O. Istituti Scolastici Superiori e Sicurezza nei cantieri, quali la eliminazione di pericolosità dovute al deterioramento di componenti edilizi in relazione al loro impiego e funzione (murature, intonaci interni ed esterni, imbiancature interne ed esterne, infissi interni ed esterni, impianti idrico-sanitari, impianti termici, impianti elettrici, ecc);

Preso atto che la Direzione lavori, previa autorizzazione del RUP, Ing. Mirko Leonardi, ha provveduto alla stesura di una "variante suppletiva in aumento" in cui sono previste quelle opere aggiuntive e complementari, come specificato nell'allegata relazione, necessarie alla effettiva funzionalità degli edifici che ospitano le attività scolastiche;

Preso atto che, a tal fine, è stata contattata l'impresa appaltatrice dei lavori BRACONI COSTRUZIONI SRL, che ha manifestato la disponibilità ad eseguire i lavori suppletivi come pure a confermare la durata di 365 giorni previsti dall'appalto principale per il completamento di tutti i lavori manutentivi;

Preso atto che per la "non prevedibilità al momento della redazione del progetto" delle indicazioni e accorgimenti emersi in corso d'opera, nonché per i motivi urgenti, si è reso opportuno il ricorso all'istituto della variante, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 163/2006;

Preso atto che il costo della variante suppletiva in aumento è di € 23.739,26 (compreso l'adeguamento dell'IVA del progetto principale dal 20% a 21%) secondo il quadro economico generale dei lavori di seguito descrittto:

CUP: H16E11000810004
CIG: 267825451D

a) per lavori al netto del ribasso del 20,117 % (di cui € 6.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	99.505,63
b) per IVA al 20%	€	19.901,13
c) per adeguamento IVA dal 20% al 21%	€	995,05
Sommano	**€**	**120.401,81**
d) per lavori suppletivi al netto del 20,117% (di cui € 0 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) su lavori lordi € 23.076,87	€	18.434,50
e) per IVA al 21%	€	3.871,25
Sommano	**€**	**22.305,75**
TOTALE		**142.707,56**
f) per incentivo progettazione 1,9 %	€	2.336,57
g) per ulteriore incentivo progettazione 1,9%	€	438,46
h) per polizza progettista 0,60%o e relativi oneri	€	90,21
Totale	**€**	**145.572,80**
Totale di cui alla Determinazione dirigenziale n. 2011/149/217	€	150.000,00
Accordo bonario	**€**	**4.427,20**

Vista la stima della suppletiva per la realizzazione dei suddetti lavori aggiuntivi pari ad una ulteriore spesa complessiva di **€ 23.739,26** di cui € 22.305,75 per lavori al netto del ribasso, inclusa IVA al 21%, € 438,46 per ulteriore incentivo di progettazione ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006, calcolato sui lavori aggiuntivi lordi di €

23.076,87 ed € 995,05 per adeguamento IVA dal 20% al 21%, come risulta dal quadro economico della spesa riportato nella citata relazione;

Preso atto che la spesa complessiva da finanziare è di **€ 23.739,26,** alla quale si farà fronte utilizzando le somme a disposizione per imprevisti (€ 14.757,32) e per minore spesa (€ 8.981,94);

Visto l'Atto di Sottomissione - allegato parte integrante - sottoscritto dal Progettista e Direttore dei Lavori, Arch. Francesco Alfarano, dal Sig. Simone Braconi, per l'Impresa BRACONI COSTRUZIONI SRL, e dal RUP, Ing. Mirko Leonardi, con il quale l'Impresa appaltatrice delle opere principali si obbliga ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori derivanti dagli adeguamenti progettuali oggetto della suppletiva alle stesse condizioni di esecuzione contenute nel contratto principale e soggetti anch'essi al ribasso d'asta del 20,117% già applicato ai lavori principali;

Preso atto che per l'esecuzione dei maggiori lavori viene confermata la durata di 365 giorni previsti dall'appalto principale per il completamento di tutti i lavori manutentivi;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di approvare la suppletiva incrementando l'impegno di spesa a favore della BRACONI COSTRUZIONI SRL, per ulteriori lavori e Iva e assumendo impegno per ulteriore incentivo di progettazione nonché per adeguamento IVA dal 20% al 21%;

Dato atto che la copia informatica dei documenti sopra citati (relazione e atto di sottomissione), allegata al presente provvedimento quale allegato parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. n. 163/06;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente richiamate:

1.di approvare la suppletiva relativa ai lavori di "**Adeguamento norme di sicurezza centri cottura, refettori e zone lavaggio stoviglie nelle scuole comunali**", costituita dagli allegati integranti descritti in narrativa e qui richiamati tutti, per una spesa complessiva di **€ 23.739,26** di cui € 18.434,50 per lavori al netto del ribasso (senza ulteriori oneri della sicurezza), oltre € 3.871,25 per IVA al 21%, € 438,46 per ulteriore incentivo ed € 995,05 per adeguamento IVA dal 20% al 21%;

2. di dare atto che il nuovo Quadro economico generale della spesa risulta essere il secondo riportato in narrativa;

3. di imputare, quindi, la spesa complessiva di **€ 23.739,26** assumendo i relativi sub-impegni con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 22.305,75** (per lavori suppletivi ed Iva al 21 %) a favore della suddetta BRACONI COSTRUZIONI SRL (**codice beneficiario n. 7885**), di cui:
- **€ 13.762,27** sull'impegno 11/5176 q.p.**;**
- **€ 8.543,48** sull'impegno 11/5176/5 q.p.;

- **€ 438,46** per ulteriore incentivo progettazione sull'impegno 11/5176/5;

- **€ 995,05** per adeguamento IVA dal 20% al 21% sull'impegno 11/5176;

4. di prendere atto che per l'esecuzione dei maggiori lavori viene confermata la durata di 365 giorni previsti dall'appalto principale per il completamento di tutti i lavori manutentivi;

5. di prendere atto che per i lavori in questione il RUP è l'Ing. Mirko Leonardi.

Firenze, lì 19/06/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 19/06/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Michele Bazzani

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* relazione tecnica e finanziaria
* atto di sottomissione