

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2012/DD/05738

Del : 26/06/2012 Esecutivo da: 26/06/2012

Proponenti: Posizione Organizzativa (P.O.)

Amministrativa Servizi Tecnici

Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Perizia suppletiva per i lavori di manutenzione straordinaria agli asili nido del Quartiere 3 - contratto aperto. Impegno di spesa in favore di IRIS COLOR di CAVINA RENZO.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2012/00084 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- con deliberazione n. 2011/G/00147/204 è stato approvato il progetto definitivo n. 66/2011 relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria Asili Nido del Q. 3" per una spesa complessiva di € 100.000,00, finanziata con quanto previsto al codice opera 110153;
- con determinazione dirigenziale n. 2011/DD/06520, a seguito di gara ufficiosa, i lavori in questione sono stati aggiudicati all'Impresa IRIS COLOR di CAVINA RENZO con il ribasso del 19,99% ovvero per un importo netto di € 66.127,89, di cui € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, determinando il seguente quadro economico della spesa:

CIG 267604348A CUP H16E11000630004

a) per lavori al netto del ribasso del 19,99% (di cui € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	66.127,89
b) per I.V.A. 20%	€	13.225,58
SOMMANO	€	79.353,47
c) per incentivo progettazione 1,9%	€	1.556,10

d) per polizza progettista e relativi oneri	€	60,07
f) per imprevisti	€	9.828,00
TOTALE	€	90.797,64
Totale finanziato	€	100.000,00
Minore spesa	€	9.202,36

Vista la relazione (allegato parte integrante) redatta dal Direttore dei lavori, Geom. Francesca Benvenuti, con la quale si fa presente che i lavori fin qui eseguiti riguardano sostanzialmente l'esecuzione di scannafosso lungo il perimetro dell'asilo nido Palla Pillotta e la ridistribuzione degli spazi all'interno dell'asilo nido Cu Cu al fine di ampliare la stanza per la nanna, oltre ad altri lavori di modesta entità negli altri asili nido del Quartiere 3;

Preso atto che dopo aver effettuato un sopralluogo all'asilo nido Tartaruga posto in via Fortini, 16/b, su richiesta del Servizio asili nido della Direzione Istruzione, è emerso che il pavimento in legno delle stanze adibite a gioco e soggiorno dei bambini è fortemente deteriorato e usurato e, non essendo possibile effettuare un trattamento di ripristino, è necessario provvedere alla sua sostituzione; le lavorazioni necessarie per il rifacimento della pavimentazione dell'asilo in questione sono specificate nell'allegata relazione;

Preso atto che allo stato è necessario procedere all'approvazione di un nuovo prezzo oltre a quelli contrattuali per il quale si è proceduto a stipulare apposito verbale di concordamento che si allega al presente provvedimento;

Preso atto che, a tal fine, è stata contattata l'impresa appaltatrice dei lavori IRIS COLOR di CAVINA RENZO che, nella persona del legare rappresentante, Sig. Cavina Renzo, ha provveduto a sottoscrivere l'allegato atto di sottomissione e approvazione nuovi prezzi, con il quale si è impegnata, senza eccezione alcuna, ad eseguire agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto d'appalto principale tutti i lavori occorrenti al completamento della manutenzione straordinaria agli asili nido del quartiere 3, assoggettati anch'essi al ribasso d'asta del 19,99% di cui al contratto principale;

Preso atto che l'impresa suddetta concorda e accetta un n. 1 (uno) nuovo prezzo assoggettato allo stesso ribasso d'asta del 19,99% ;

Preso atto che non si prevedono proroghe dei tempi contrattuali;

Preso atto che la fattispecie ricorrente per la variante in questione è quella prevista dall'art. 132, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006;

Preso atto che, per le ragioni sin qui esposte, il RUP dei lavori, Geom. Gianni Maria Pierini, propone di adottare l'atto necessario all'approvazione dei lavori di manutenzione straordinaria agli asili nido del Quartiere 3, descritti nell'allegata relazione, sulla base del seguente quadro economico che tiene conto anche del maggior onere derivante dall'incremento dell'aliquota IVA dal 20% al 21% sui lavori principali:

CIG 267604348A CUP H16E11000630004

OI 1110E1100000004		
a) per lavori al netto del ribasso del 19,99% (di cui € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	66.127,89
b) per I.V.A. 20%	€	13.225,58
c) per adeguamento IVA dal 20% al 21%	€	661,28
SOMMANO	€	80.014,75
d) per lavori suppletivi al netto del 19,99% (di cui € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) su lavori lordi € 9.163,80	€	7.431,91
e) per IVA al 21%	€	1.560,70

SOMMANO	€	8.992,61
TOTALE	€	89.007,36
f) per incentivo progettazione 1,9%	€	1.556,10
g) per ulteriore incentivo progettazione 1, 9%	€	174,11
h) per polizza progettista e relativi oneri	€	60,07
TOTALE	€	90.797,64
Totale finanziato	€	100.000,00
Minore spesa	€	9.202,36

Vista la stima della suppletiva per la realizzazione dei suddetti lavori aggiuntivi pari ad una ulteriore spesa complessiva di € 9.828,00 di cui € 8.992,61 per lavori al netto del ribasso, inclusa IVA al 21%, € 174,11 per ulteriore incentivo di progettazione ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006, calcolato sui lavori aggiuntivi lordi di € 9.163,80 ed € 661,28 per adeguamento IVA dal 20% al 21% sui lavori principali, come risulta dal quadro economico della spesa riportato nella citata relazione;

Preso atto che la spesa complessiva da finanziare è di € 9.828,00, alla quale si farà fronte utilizzando le somme a disposizione per imprevisti pari ad € 9.828,00, impegno n. 11/5224;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di approvare la suppletiva incrementando l'impegno di spesa a favore della IRIS COLOR di CAVINA RENZO, per ulteriori lavori e Iva e assumendo impegno per ulteriore incentivo di progettazione nonché per adeguamento IVA dal 20% al 21% sui lavori principali;

Dato atto che la copia informatica dei documenti sopra citati (relazione e atto di sottomissione e approvazione nuovi prezzi), allegata al presente provvedimento quale allegato parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. n. 163/06;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente richiamate:

- 1.di approvare la suppletiva relativa ai lavori di "Manutenzione straordinaria Asili Nido del Q. 3", costituita dagli allegati integranti descritti in narrativa e qui richiamati tutti, per una spesa complessiva di € 9.828,00 di cui € 7.431,91 per lavori al netto del ribasso (di cui € 500,00 per oneri della sicurezza), oltre € 1.560,70 per IVA al 21%, € 174,11 per ulteriore incentivo progettazione ed € 661,28 per adeguamento IVA dal 20% al 21% sui lavori principali;
- 2. di approvare un n. 1 (uno) nuovo prezzo assoggettato al ribasso d'asta del 19,99% di cui al contratto d'appalto principale;
- 3. di dare atto che il nuovo Quadro economico generale della spesa risulta essere il secondo riportato in narrativa;

- 3. di imputare, quindi, la spesa complessiva di € 9.828,00 assumendo i relativi sub-impegni con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
 - € 8.992,61 (per lavori suppletivi ed Iva) a favore della suddetta IRIS COLOR di CAVINA RENZO (codice beneficiario n. 4262), sull'impegno 11/5224 q.p.;
 - € 174,11 per ulteriore incentivo progettazione sull'impegno 11/5224 q.p.;
 - € 661,28 per adeguamento IVA dal 20% al 21% sui lavori principali sull'impegno 11/5224;
- 4. di prendere atto che per l'esecuzione dei maggiori lavori non sono previste proroghe dei tempi contrattuali;
- 5. di prendere atto che per i lavori in questione il RUP è il Geom. Gianni Maria Pierini.

Firenze, lì 26/06/2012

Firmato digitalmente da Il Responsabile Proponente Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 26/06/2012

Il Responsabile della Ragioneria Michele Bazzani

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

- * relazione tecnica e analisi prezzi
- * atto di sottomissione