PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/05788
Del :	26/07/2012
Esecutivo da:	26/07/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità Direzione Patrimonio Immobiliare Servizio Gestione Patrimonio

OGGETTO:

IMPEGNO di SPESA - Progetto ANCI e IFEL "Patrimonio comune"

IL DIRETTORE

VISTO

- che in data 15 maggio 2012 con propria deliberazione n. 24/84 il Consiglio Comunale ha provveduto ad approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 dell D.L. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2012, Bilancio triennale 2012-2014, Relazione previsionale e programmatica e relativi allegati di legge;

- che ANCI e Fondazione IFEL hanno a suo tempo avviato un Progetto denominato "*Obiettivo Patrimonio Immobiliare"* per coadiuvare i Comuni nello studio e nella consulenza di progetti di gestione immobiliare per l'utilizzo razionale del patrimonio immobiliare strumentale, per la valorizzazione e/o alienazione degli assett immobiliari.;

- che il Comune di Firenze è associato all'ANCI e partecipa, con propri dirigenti e funzionari, ad iniziative di formazione promosse da ANCI, in collaborazione con la Fondazione IFEL, ad esempio sulla valorizzazione del patrimonio immobiliare;

- che ANCI e Fondazione IFEL hanno ampliato la gamma delle aree di assistenza, includendo anche attività di consulenza per l'attuazione del *Decreto Legislativo 28 maggio 2010, n. 85*, incluse nel Progetto denominato "*Patrimonio Comune*".

- che il Comune di Firenze è impegnato, sulla base della Relazione Previsionale e Programmatica, in un programma *di gestione immobiliare* diretto alla:

  1. ridefinizione del *software* in uso alla Direzione Patrimonio Immobiliare finalizzata all'ottimizzazione delle informazioni-chiave attualmente contenute in varie banche dati;

2. *riallocazione degli uffici e dei servizi* in immobili di proprietà, con dismissione delle odierne locazioni passive, per ridurre i costi aziendali;

3. *valorizzazione ed alienazione degli immobili ritenuti non necessari e non strategici*;

- che, con propria Deliberazione n. 2012/G/00069 del 29/03/2012, la Giunta Comunale ha deciso di aderire al suddetto Progetto "*Patrimonio Comune"* promosso da ANCI e Fondazione IFEL;

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

- l'art. 184 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 nonché l'art. 40 del Regolamento di contabilità che disciplina il procedimento di liquidazione della spesa;

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione G.C. 423/2011 – art. 23;

- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali.;

CONSIDERATO:

- che la partecipazione a tale progetto comporta la corresponsione di un contributo di adesione da parte del Comune di Firenze fissato nell'importo di € 2.000,00;

- pertanto necessario impegnare sul cap. 44910 dell'esercizio 2012 la somma di €. 2.000,00.= necessaria alla copertura di spesa per la corresponsione del predetto contributo .

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa

1. Di impegnare sul cap. 44910 del corrente esercizio finanziario (Imp. n.. 2012 / 2808) la somma di €. 2.000,00.= necessaria per la corresponsione del contributo di adesione del Comune di Firenze al Progetto "*Patrimonio Comune"* promosso da ANCI e IFEL – (Cod. Benef. 3850).

2. Di stabilire che la liquidazione del predetto contributo seguirà alla stipula di specifico atto da sottoscriversi tra il Comune di Firenze ed ANCI e IFEL.

Firenze, lì 26/07/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Paolo Pantuliano

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 26/07/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE