PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/05918
Del :	10/07/2012
Esecutivo da:	10/07/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità Direzione Patrimonio Immobiliare Servizio Gestione Patrimonio

OGGETTO:

IMPEGNO A FAVORE CONDOMINIO PIAZZA DEL CARMINE n. 15-19

IL RESPONSABILE P.O. PROGRAMMAZIONE e CONTABILITA'

PREMESSO CHE:

- in data 15 maggio 2012 con propria deliberazione n. 24/84 il Consiglio Comunale ha provveduto ad approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 dell D.L. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2012, Bilancio triennale 2012-2014, Relazione previsionale e programmatica e relativi allegati di legge.
- l'Amministrazione Comunale è proprietaria di una porzione di edificio all'interno del complesso monumentale della Basilica di Santa Maria del Carmine: immobile notificato ai sensi della vigente normativa sui beni artistici e storici;
- tale complesso immobiliare è inclusa in un condominio amministrato dal Rag. Marco Suisola con studio in Firenze;
- in forza degli artt. 1123 e 1130 del Codice Civile, l'Amministrazione Comunale è tenuta a provvedere in quota parte alle spese per la gestione dei servizi accessori e degli spazi comuni.

CONSIDERATO CHE:

- come risulta da verbale dell'Assemblea, regolarmente convocata e tenutasi in data 20.01.2012, conservato agli atti della Direzione Patrimonio Immobiliare, è stato deliberato il consuntivo dell'esercizio 2011.
- l'Amministrazione Comunale è tenuta, in forza della disciplina codicistica, a provvedere al pagamento di tale obbligazione giuridicamente perfezionata entro il termine del 31 luglio prossimo.

RILEVATO CHE:

- gli oneri relativi al consuntivo dell'esercizio 2011 sono pari all'importo di € 1.404,68.
- per far fronte alle obbligazioni, con determinazione dirigenziale n° 2011/11273 era stato a suo tempo assunto, in via prudenziale, un impegno di spesa n° 2011/9103 per €. 300,00.= a carico del capitolo 44910 dell' esercizio finanziario 2011;
- la suddetta somma non è sufficiente a coprire quanto effettivamente dovuto.

RITENUTO pertanto necessario assumere un ulteriore impegno di spesa per l'importo di €. 1.104,68 sul capitolo 44910 del corrente esercizio finanziario;

VISTI gli artt. 1123 e 1130 del Codice Civile in materia condominiale;

VISTI gli artt. 107, 169 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi di cui alla deliberazione G.C. n. 423/2011 – Art. 13 - per quanto riguarda le funzioni ed i compiti delle P.O.

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa:

Di impegnare, sul cap. 44910 del bilancio 2012, la somma di €. 1.104,68.= necessaria per il pagamento delle spese condominiali facenti carico alla proprietà, per la porzione di edificio, inclusa in condominio di Piazza del Carmine n. 15-19, amministrato dal Rag. Marco Suisola di Firenze – Benef. 44364.

Firenze, lì 10/07/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Simone Somigli

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 10/07/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE