PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/06345
Del :	07/08/2012
Esecutivo da:	07/08/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria per pronto intervento e riparazione guasti - Immobili Scolastici e Asili Nido posti nei quartieri n. 1/3/4 - opere impianti elettrici e speciali. Approvazione del progetto definitivo (prog. 161/12) ed affidamento dei lavori all'Impresa TECNO PROJECT SRL - Impegno di spesa. CIG: Z8E0577FD3

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che con deliberazione C.C. n. 2012/84 del 15/05/12, esecutiva a termine di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2012, il Bilancio Pluriennale 2012/14 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto il progetto definitivo n. 161/12 del 11/06/2012 predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici, relativo ai lavori di: **"Manutenzione ordinaria per pronto intervento e riparazione guasti – Immobili Scolastici e Asili Nido posti nei quartieri n. 1/3/4 – opera impianti elettrici e speciali",** costituito dalla seguente documentazione, allegato informatico quale parte integrante del presente atto:
- relazione tecnico economica;
- capitolato speciale di appalto;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- verbale di verifica del progetto;
- verbale di validazione progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi **€ 33.000,00** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 533,15 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	26.859,83
b) per IVA 21%	€	5.640,56

SOMMANO	€	**32.500,39**
c) per incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 (1,75 %)	€	470,05
d) per polizza progettisti 0,060%	€	16,12
e) oneri fiscali su assicurazione progettisti 22,25% su d)	€	3,59
f) polizza verificatore 0,030%	€	8,06
g) oneri sulla polizza verificatore 22,25% su f)	€	1,79
TOTALE	€	**33.000,00**

Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori allegato informatico integrante del presente provvedimento, con cui il Responsabile del Procedimento Per. Ind. Valter Masini, vista la necessità ed urgenza di avviare quanto prima le lavorazioni con conseguente incompatibilità con i tempi richiesti dalle altre procedure di affidamento, ha ritenuto opportuno ricorrere, per l'espletamento dei lavori in oggetto, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del D.lgs. 163/06: nella circostanza, con relazione tecnica di affidamento, allegato informatico quale parte integrante del presente provvedimento, viene individuata la ditta TECNO PROJECT SRL, in quanto ditta di fiducia del Comune di Firenze e vista la particolarità tecnico costruttiva degli impianti;

Vista l'offerta della ditta in parola con ribasso del 25,125% rispetto ai prezzi a base d'asta, che costituisce allegato informatico parte integrante del presente provvedimento, ritenuta congrua dai menzionati tecnici della Direzione Servizi Tecnici;

Preso atto che nella relazione tecnico economica citata si dichiara che:

- gli immobili oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'Amministrazione comunale;
- i prezzi di perizia sono congrui;
- il progetto non comporta aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- non si applica il D.Lgs. 81/08 in tema di redazione del piano di sicurezza, in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere;

Preso atto che il progetto non necessita di titoli abilitatori di cui al D.P.R. n. 380/01 in quanto corredato di "verbale di validazione";

Preso atto che il Quadro Economico a seguito del ribasso offerto è il seguente:

CIG : Z8E0577FD3

a) lavori al netto del 25,125% (di cui € 533,15 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	20.245,25
b) per IVA 21%	€	4.251,50
SOMMANO	**€**	**24.496,75**
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	470,05
d) per polizza progettisti ed oneri	€	19,71
e) per polizza verificatore ed oneri	€	9,85
TOTALE	€	**24.996,36**
Totale di cui al prog. 161/12	€	33.000,00
Minore spesa	€	8.003,64

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile del Procedimento, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori menzionati, provvedendo ad assumere il relativo impegno di spesa per lavori, inclusa IVA al 21%, per incentivo alla progettazione e per polizza progettisti e polizza verificatore con relativi oneri per l'importo complessivo di € 24.996,36, che graverà sui corrispondenti capitoli di bilancio corrente, come specificato in dispositivo;

Dato atto che l'esecuzione dei lavori avverrà nel secondo semestre dell'anno 2012, con decorrenza dalla data del verbale di consegna e termine il 31/12/2012, e che la suddetta spesa non è frazionabile, in quanto

trattasi di prestazioni essenziali di pronto intervento finalizzate anche a garantire l'incolumità degli utenti, come specificato nella relazione tecnico economica, allegato integrante;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'attività contrattuale;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare il progetto definitivo n. 161/12 relativo ai lavori di: **"Manutenzione ordinaria per pronto intervento e riparazione guasti – Immobili Scolastici e Asili Nido posti nei quartieri n. 1/3/4 – opera impianti elettrici e speciali",** costituito dalla documentazione indicata in narrativa;

2) di affidare a cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto, all'Impresa TECNO PROJECT SRL (**cod. benef. 18935**) l'esecuzione dei lavori di cui sopra: l'affidamento viene fatto sulla base del ribasso offerto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa, a seguito del ribasso del 25,125% offerto dalla ditta, è il secondo evidenziato in narrativa;

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 24.996,36,** assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli di bilancio corrente anno 2012, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 24.496,75 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicataria **(cod. benef. 18935)** di cui:
  - € 18.559,94 sul capitolo 42915;
  - € 5.936,81 sul capitolo 42930;

- **€ 470,05** quale incentivo per la progettazione sul capitolo 42915;

- **€ 19,71** per polizza progettisti e relativi oneri sul capitolo 42915;

- **€ 9,85** per polizza verificatore e relativi oneri sul capitolo 42915;

(le suddette somme accantonate per polizze progettisti e verificatore con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lucherini Alberto, Verdiani Paolo, Casati Italo & C. s.a.s. – Ag. Gen. di Firenze Centro della Fondiaria – SAI Divisione Fondiaria tramite bonifico presso la Banca CA.RI.FI Ag. 16, Via degli Speziali 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816 Banca CA.RI.FI Ag. 16, Via degli Speziali 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816);

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il Per. Ind. Valter Masini.

Firenze, lì 07/08/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente

Saulo Cappellini

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 07/08/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE