# PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

| | |
|---|---|
| Numero: | 2012/DD/06354 |
| Del : | 19/07/2012 |
| Esecutivo da: | 20/07/2012 |
| Proponenti : | Posizione Organizzativa (P.O.)<br>Amministrativa Servizi Tecnici<br>Direzione Servizi Tecnici |

**OGGETTO:**

Manutenzione ordinaria per pronto intervento e riparazione guasti negli immobili di competenza del Comune di Firenze e adibiti a scuole e asili nido dei Quartieri n. 2, n. 5, mercati e refezione scolastica - impianti elettrici - anno 2012 - II semestre - approvazione progetto e affidamento alla ditta CIIEM

**IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO**

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

**1. Premesso che:**

Con deliberazione di Consiglio comunale n. 84/24 del 15 maggio 2012 è stato approvato il bilancio di previsione 2012, la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2012 – 2014;

2. visto il progetto definitivo n. 162/2012, relativo a: manutenzione ordinaria per pronto intervento e riparazione guasti negli immobili di competenza del Comune di Firenze ed adibiti a Scuole ed asili nido dei Quartieri n. 2, n. 5, mercati e refezione scolastica – impianti elettrici – anno 2012 – II semestre, redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici e composto dai seguenti elaborati, parti integranti: relazione tecnico economica, verbale di validazione, verbale di verifica, computo metrico estimativo, capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi unitari;

3. considerato che il progetto di cui trattasi ammonta ad € 41.000,00 articolati secondo il quadro economico di seguito evidenziato::

| | |
|---|---|
| a) importo dei lavori a base d'asta | 32.716,24 |
| b) oneri per la sicurezza | 655,07 |
| c)Importo complessivo del servizio | 33.371,31 |
| d) per IVA 21% | 7.007,98 |

| | |
|---|---|
| **SOMMANO** | 40.379,29 |
| Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006 | 584,00 |
| Polizza progettista e relativi oneri 0,060% | 24,47 |
| Polizza verificatore e relativi oneri 0,030% | 12,24 |
| Totale | 41.000,00 |

Considerato che nella relazione tecnica si dichiara quanto segue:

a. gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'Amministrazione comunale;
b. il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
c. il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
d. I lavori in oggetto saranno realizzati nel rispetto delle normative antinfortunistiche vigenti, in particolare del Decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 – Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro; è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere, pertanto non viene redatto il Piano di sicurezza e coordinamento, pur rimanendo l'obbligo di acquisire il Piano Operativo di Sicurezza e il Piano Sostitutivo di Sicurezza;

4. Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori, a firma del RUP per. Ind. Valter Masini da cui risulta la necessità ed urgenza di avviare quanto prima le lavorazioni e conseguente incompatibilità con i tempi richiesti dalle altre procedure di affidamento possibili; si propone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ;

5. considerato che si è proceduto ad individuare, fra le varie ditte di fiducia dell'Amministrazione Comunale, la società idonea e disponibile ad effettuare i lavori.

La ditta CIIEM srl, ditta manutentrice di fiducia per il Comune di Firenze, con sede in via V. Bellini n. 65, 50144 Firenze, ha dato disponibilità all'esecuzione dei lavori effettuando un ribasso del 21,799%. Pertanto risulta il seguente quadro economico:

**CIG 4360559F1B**

| | |
|---|---|
| a) importo dei lavori al netto del ribasso del 21,799% | 25.584,43 |
| b) oneri per la sicurezza | 655,07 |
| c) importo totale dei lavori | 26.239,50 |
| d) per IVA 21% | 5.510,30 |
| **SOMMANO** | 31.749,80 |
| Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006 | 584,00 |
| Polizza progettista e relativi oneri 0,060% | 24,47 |
| Polizza verificatore e relativi oneri 0,030% | 12,24 |
| Totale | 32.370,51 |

6. Considerato che nella relazione tecnica si dichiara che l'offerta è ritenuta congrua e idonea per l'espletamento dei lavori di manutenzione; vista la necessità dei lavori, se ne richiede l'affidamento diretto, a cottimo fiduciario, alla ditta CIIEM sulla base dell'offerta, allegato integrante, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

7. Considerato pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati di cui al progetto n. 162/2012 e di affidare alla ditta CIEM l'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 31.749,80, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 21%, per polizza progettista e verificatore, e relativi oneri, sui capitoli del Bilancio ordinario anno 2012;

8. considerato che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

9. Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;

10. Visti:

a. l'art. 183 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

b. l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;

c. il vigente regolamento sui contratti;

d. il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

e. l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

**DETERMINA**

**Per le motivazioni espresse in narrativa:**

1. di approvare il progetto relativo a: manutenzione ordinaria per pronto intervento e riparazione guasti negli immobili di competenza del Comune di Firenze e adibiti a scuole ed asili nido dei Quartieri n. 2, n. 5, mercati e refezione scolastica – impianti elettrici anno 2012 – II semestre, composto dagli allegati indicati in narrativa;
2. di affidare con affidamento diretto, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa CIIEM (**codice beneficiario n. 13202**) l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale d'appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4. di impegnare la somma complessiva di **€ 32.370,51,** assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli del bilancio ordinario anno 2012 di seguito indicati:

(le somme impegnate per polizza progettista e verificatore, e relativi oneri, sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C sas – codice beneficiario n. 26287 - tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speziali, 14/16 – c.c. 00003993000 ABI 06160 CAB 02816);

| capitolo | importo | Sicurezza | IVA | Totale |
|---|---|---|---|---|
| 42915 | 18.720,32 | 479,32 | 4.031,93 | 23.231,57 |
| 42930 | 1.872,03 | 47,93 | 403,19 | 2.323,15 |
| 42945 | 1.872,03 | 47,93 | 403,19 | 2.323,15 |
| 43335 | 3.120,05 | 79.89 | 671,99 | 3.871,93 |
| 42915 | 584,00 | incentivo | | 584,00 |
| 42915 | 24,47 | Polizza progettista | | 24,47 |
| 42915 | 12,24 | Polizza verificatore | | 12,24 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| totale | 26.205,14 | 655,07 | 5.510,30 | 32.370,51 |

5. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il per. Ind. Valter Masini

Firenze, lì 19/07/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 20/07/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

**ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**

* offerta ditta
* relazione di affidamento
* verbale di validazione
* verbale di verifica
* computo metrico estimativo
* capitolato speciale d'appalto
* elenco prezzi unitari
* scheda per la definizione delle modalità di affidamento
* relazione tecnico economica