PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/06510
Del :	27/07/2012
Esecutivo da:	30/07/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Tecnico-manutentiva quartieri: ambito D Direzione Servizi Tecnici Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

.Ambito D Lavori di manutenzione ordinaria agli edifici del Quartiere 5, opere di fabbro, anno 2012.. Affidamento Ditta Top Style Kabetaj s.r.l. Benef. 41282 - CIG Z340577937

Il Responsabile P.O. Tecnico Manutentiva Ambito D

Premesso che: con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24/84 del 15/05/2012 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;

Considerato che nell'ambito delle manutenzioni ordinarie occorre provvedere senza indugio ad attivare le procedure contrattuali per il secondo semestre dell'anno 2012 in modo far fronte a tutte le varie esigenze ed emergenze che si verificano annualmente nell'ambito della gestione degli edifici del Quartiere 5, in modo da garantire le condizioni di fruibilità e di sicurezza dei locali e delle attività che vi vengono espletate;

Visto dunque il progetto definitivo redatto dai progettisti incaricati e dal R.U.P. relativo ai lavori in oggetto per un importo contrattuale pari ad € 18.300,00 di cui € 300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati (allegati parte integrante): verbale di validazione progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnico economica, foglio patti e condizioni, elenco prezzi unitari formato dal prezzario dei LL.PP. Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Toscana e l'Umbria anno 2011 e dal prezzario in uso ai Quartieri (anche se materialmente non allegati);

Rilevato che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:
- i prezzi unitari applicati alle categorie di lavoro sono congrui;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche non si rende necessaria attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né acquisizione di nullaosta;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- i locali oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;

- in ogni caso entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'art. 131 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii

Vista la relazione tecnica redatta dal RUP con la quale si evidenzia la necessità di procedere ad un celere affidamento dei lavori e, considerato l'importo dei lavori e la loro natura, l'appalto potrà essere affidato, secondo quanto stabilito dal comma 8 dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006, mediante affidamento diretto alla ditta Top Style Kabetaj s.r.l., con sede a Prato, via dell'Alberaccio 183, P. IVA 02002690978 (cod. beneficiario 41282) – ditta di fiducia dell'A.C. - che ha offerto un ribasso del 26,50% ritenuto economicamente congruo

Vista l'offerta della ditta che si allega parte integrante;

Dato atto che il Geom. Andrea Tancredi è il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui sopra;

Ritenuto di approvare l'Atto di Cottimo, allegato integrante, da stipulare con la suddetta Ditta aggiudicataria dei lavori;

Preso atto che il quadro economico del progetto, in virtù del ribasso offerto dalla ditta, è il seguente:

lavori a base d'asta	€	18.000,00
ribasso d'asta del 26,50%	€	4.770,00
importo netto	€	13.230,00
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	300,00
Importo netto dei lavori	€	13.530,00
I.V.A. 21%	€	2.841,30
Sommano	€	16.371,30
per incentivi progettazione 1,75%	€	320,25
TOTALE	€	16.691,55

Preso atto che il CIG relativo è CIG Z340577937

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti della P.O. Tecnico Manutentiva Ambito D;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il D.Lgs 163/06 e succ. modificazioni;

Visto il DPR 207/10

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delib. G.M. 423/2011;

DETERMINA

per i motivi riportati in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi al progetto avente ad oggetto "Lavori di manutenzione ordinaria agli edifici del Quartiere 5 - opere di fabbro, 2° semestre anno 2012" e costituiti dagli allegati descritti in narrativa;

2)di affidare, tramite affidamento diretto, a cottimo fiduciario, alla ditta Top Style Kabetaj s.r.l. , con sede a Prato, via dell'Alberaccio 183, P. IVA 02002690978 (cod. beneficiario 41282); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta rimessa dalla ditta e ritenuta economicamente congrua;

3)di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4) di impegnare la spesa complessiva di **€ 16.691,55** come da aspetti contabili del presente atto e come meglio specificato – assumendo i relativi impegni:

- € 16.371,30 (lavori + Iva 21%) a favore della ditta Top Style Kabetaj s.r.l. (cod. beneficiario 41282); così suddivise: € 13.371,30 sul cap. 6511 e € 3.000,00 sul cap. 6512;
- € 320,25 per incentivo progettazione sul cap. 6511;

5) di prendere atto che il RUP è il Geom. Andrea Tancredi.

Firenze, lì 27/07/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Andrea Tancredi

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 30/07/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE