# PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

| | |
|---|---|
| Numero: | 2012/DD/06965 |
| Del : | 03/12/2012 |
| Esecutivo da: | 03/12/2012 |
| Proponenti : | Posizione Organizzativa (P.O.) Cimiteri, Mercati, Strutture sociali e altro Patrimonio dell'Ente<br>Direzione Servizi Tecnici<br>Servizio Gestione e Manutenzione |

**OGGETTO:**

Manutenzione ordinaria strutture di competenza della Direzione Sicurezza sociale - opere di muratore e affini - lavori in economia anno 2012 - affidamento all'impresa Edilizia San Giorgio

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

1. **Premesso che:**

a. con deliberazione di Consiglio comunale n. 84/24 del 15 maggio 2012 è stato approvato il bilancio di previsione 2012, la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2012 – 2014;

b. con deliberazione di Giunta n.285/472 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2012;

c. con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli di bilancio ordinario della Direzione;

2. visto il progetto definitivo n. 184/2012, relativo a: manutenzione ordinaria strutture di competenza della Direzione Sicurezza Sociale – opere di muratore e affini – lavori in economia anno 2012, redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici e composto dai seguenti elaborati, parti integranti: relazione tecnica, verbale di validazione, verbale di verifica, capitolato speciale d'appalto, capitolato speciale d'appalto (specifiche tecniche),elenco lavori;

3. considerato che il progetto di cui trattasi ammonta ad € 37.393,44 articolati secondo il quadro economico di seguito evidenziato:

| | |
|---|---|
| a) importo dei lavori a base d'asta | 29.235,81 |
| b) oneri per la sicurezza | 1.200,00 |
| c)Importo complessivo dei lavori | 30.435,81 |
| d) per IVA 21% | 6.391,52 |
| **SOMMANO** | 36.827,33 |
| Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006 | 532,63 |
| Polizza progettista e relativi oneri 0,060% | 22,32 |
| Polizza verificatore e relativi oneri 0,030% | 11,16 |
| Totale | 37.393,44 |

Considerato che nella relazione tecnica si dichiara quanto segue:

a. gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'Amministrazione comunale;
b. il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
c. il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;

I lavori in oggetto saranno realizzati nel rispetto delle normative antinfortunistiche vigenti, in particolare del Decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 – Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, pur non essendo necessaria la redazione del piano di sicurezza;

4. Vista la relazione tecnica, a firma del sottoscritto RUP arch. Agnese Balestri da cui risulta la necessità di affidare in tempi brevi i lavori per consentire la continuità degli interventi di manutenzione delle strutture residenziali e semiresidenziali; si propone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ;

5. considerato che si è proceduto ad individuare, fra le varie ditte di fiducia dell'Amministrazione Comunale, la società idonea e disponibile ad effettuare i lavori.

La ditta Edilizia San Giorgio, ditta manutentrice di fiducia per il Comune di Firenze, con sede in via De Sanctis 2, Leccio - Reggello ha dato disponibilità all'esecuzione dei lavori effettuando un ribasso del 20,9%. Pertanto risulta il seguente quadro economico:

**CIG Z6A05BA0DF**

| | |
|---|---|
| a) importo dei lavori al netto del ribasso del 20,9% | 23.125,53 |
| b) oneri per la sicurezza | 1.200,00 |
| c) importo totale dei lavori | 24.325,53 |
| d) per IVA 21% | 5.108,36 |
| **SOMMANO** | 29.433,89 |
| Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006 | 532,63 |
| Polizza progettista e relativi oneri 0,060% | 22,32 |
| Polizza verificatore e relativi oneri 0,030% | 11,16 |
| Totale | 30.000,00 |

6. Considerato che nella relazione tecnica si dichiara che l'offerta è ritenuta congrua e idonea per l'espletamento dei lavori di manutenzione; vista la necessità dei lavori, se ne richiede l'affidamento, a cottimo fiduciario, alla ditta Edilizia San Giorgio sulla base dell'offerta, allegato integrante, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

7. Considerato pertanto con il presente provvedimento, sulla base di quanto pertinente al ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati di cui al progetto n. 184/2012 e di affidare alla ditta Edilizia San Giorgio l'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 29.433,89 , provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 21%, per polizza progettista e verificatore, e relativi oneri, sui capitoli del Bilancio ordinario anno 2012, e per incentivo per la progettazione;

8. considerato che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;

9. Visti:

a. l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

b. l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;

c. il vigente regolamento sui contratti;

d. il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

e. l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

**DETERMINA**

**Per le motivazioni espresse in narrativa:**

1. di approvare il progetto relativo a manutenzione ordinaria strutture di competenza della Direzione Sicurezza Sociale – opere di muratore e affini – lavori in economia anno 2012, composto dagli elaborati indicati in parte narrativa;
2. di affidare con affidamento diretto, all'Impresa Edilizia San Giorgio (**codice beneficiario n. 13505**) l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale d'appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4. di impegnare la somma complessiva di **€ 30.000,00,** assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo 43360 del bilancio ordinario anno 2012, così suddistinti:

€ 29.433,89 per lavori + IVA a favore dell'impresa Edilizia San Giorgio (codice beneficiario 13505)
€ 532,63 per incentivo progettazione
€ 22,32 ed € 11,16 per polizza progettista e polizza verificatore (le somme impegnate per polizza progettista e verificatore, ed oneri, sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C sas – codice beneficiario n. 26287 - tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speziali, 14/16 – c.c. 00003993000 ABI 06160 CAB 02816);

5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'arch. Agnese Balestri.

Firenze, lì 03/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Agnese Balestri

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 03/12/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

**ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**