COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/07329
Del :	06/08/2012
Esecutivo da:	07/08/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Meccanici Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria e verifiche semestrali delle porte tagliafuoco REI e degli estintori ubicati presso il Nuovo Palzzo di Giustizia di Firenze perl'anno 2012 - approvazione progetto e affidamento alla ditta RF Antincendio di Forconi Giovanni

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza della Direzione;

1. **Premesso che:**

   Con deliberazione di Consiglio comunale n. 84/24 del 15 maggio 2012 è stato approvato il bilancio di previsione 2012, la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2012 – 2014;

2. visto il progetto definitivo n. 175/2012, relativo a: "Manutenzione ordinaria e verifiche semestrali delle porte tagliafuoco REI e degli estintori ubicati presso il Nuovo Palazzo di Giustizia di Firenze per l'anno 2012" redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici e composto dai seguenti elaborati, parti integranti: relazione tecnica, verbale di validazione, verbale di verifica, capitolato speciale d'appalto parte I, capitolato speciale d'appalto Parte II, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari;

3. considerato che il progetto di cui trattasi ammonta ad € 15.019,89 articolati secondo il quadro economico di seguito evidenziato:

a) importo dei lavori a base d'asta	11.736,19
b) oneri per la sicurezza	489,01

c)Importo complessivo dei lavori	12.225,20
d) per IVA 21%	2.567,29
SOMMANO	14.792,49
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	213,94
Polizza progettista 0,060% e relativi oneri	8,97
Polizza verificatore 0,030% e relativi oneri	4,49
Totale	15.019,89

4. Considerato che nella relazione tecnica si dichiara quanto segue:

a. l' immobile oggetto d'intervento è affidato alla gestione dell'Amministrazione comunale;
b. il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
c. il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
d. I lavori in oggetto saranno realizzati nel rispetto delle normative antinfortunistiche vigenti, in particolare del Decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 – Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro; non si applicano le disposizioni per la redazione del Piano di sicurezza, pur rimanendo l'obbligo di acquisire il Piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
e. I prezzi di perizia sono congrui

5. Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori, nonché la relazione tecnica, a firma del Responsabile unico del procedimento ing. Filippo Cioni, da cui risulta che si tratta di lavori in economia da eseguirsi con urgenza, in quanto si vanno ad interessare presidi di sicurezza antincendio con verifiche di funzionamento obbligatorie per legge e riparazioni non differibili; si propone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ;

6. considerato che si è proceduto ad individuare, fra le varie ditte di fiducia dell'Amministrazione Comunale, la società idonea e disponibile ad effettuare i lavori.

La ditta RF Antincendio di Forconi Giovanni , ditta manutentrice di fiducia per il Comune di Firenze, con sede in via Partigiani d'Italia – zona Terrafino – Empoli, è ditta di fiducia dell'Amministrazione, in quanto ha già svolto con competenza e cura lo stesso tipo di lavoro per conto dell'Amministrazione comunale, ed essa è a conoscenza delle ubicazioni dei locali tecnici antincendio e delle caratteristiche e tipo dei macchinari ivi presenti. Si è dichiarata disponibile ad eseguire i suddetti lavori con la necessaria urgenza, ed ha rimesso un'offerta con un ribasso del 42% sull'elenco prezzi di progetto, che si ritiene congrua per la tipologia di lavori. Pertanto risulta il seguente quadro economico:

CIG

a) importo dei lavori al netto del ribasso del 42%	6.806,99
b) oneri per la sicurezza	489,01
c) importo totale dei lavori	7.296,00
d) per IVA 21%	1.532,16
SOMMANO	8.828,16
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	213,94
Polizza progettista 0,060% e relativi oneri	8,97
Polizza verificatore 0,030% e relativi oneri	4,49
Totale	9.055,56

7. Considerato che nella relazione tecnica si dichiara che l'offerta è ritenuta congrua e idonea per l'espletamento dei lavori di manutenzione; vista la necessità dei lavori, se ne richiede l'affidamento, a cottimo fiduciario, alla ditta RF Antincendio di Forconi Giovanni sulla base dell'offerta, allegato integrante, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

8. Considerato pertanto con il presente provvedimento di approvare gli elaborati di cui al progetto n. 175/2012 e di affidare alla ditta RF Antincendio di Forconi Giovanni l'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 8.828,16, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 21%, per polizza progettista e verificatore, e relativi oneri, sul capitolo 42945 del Bilancio ordinario anno 2012, e per incentivo per la progettazione; tale capitolo viene utilizzato momentaneamente in luogo del capitolo 43315, in attesa della variazione di bilancio, che è in corso;

9. considerata l'impossibilità di rendere informatici i documenti allegati, che vengono depositati in originale presso la Segreteria generale;

10. Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;

11. Visti:

a. l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

b. l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;

c. il vigente regolamento sui contratti;

d. il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

e. l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il progetto relativo a Manutenzione ordinaria e verifiche semestrali delle porte tagliafuoco REI e degli estintori ubicati presso il Nuovo Palazzo di Giustizia di Firenze per l'anno 2012;
2. di affidare con affidamento diretto, all'Impresa RF Antincendio di Forconi Giovanni (**codice beneficiario n. 9007**) l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale d'appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4. di impegnare la somma complessiva di **€ 9.055,56,** assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo 42945 del bilancio ordinario anno 2012, come di seguito suddistinte: tale capitolo viene utilizzato momentaneamente in luogo del capitolo 43315, in attesa della variazione di bilancio, che è in corso:

   - € 8.828,16 per lavori + IVA a favore dell'impresa RF Antincendio di Forconi Giovanni (codice beneficiario 9007);
   - € 213,94 per incentivo progettazione
   - € 8,97 ed € 4,49 per polizza progettista e polizza verificatore (le somme impegnate per polizza progettista e verificatore, ed oneri, sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e

Casati Italo & C sas – codice beneficiario n. 26287 - tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speziali, 14/16 – c.c. 00003993000 ABI 06160 CAB 02816);

2. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'ing. Filippo Cioni.

Firenze, lì 06/08/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Filippo Cioni

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 07/08/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE