PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/07855
Del :	16/08/2012
Esecutivo da:	20/08/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione interventi - tecnico manutentiva ambito B Direzione Servizi Tecnici Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

P.O. PROGRAMMAZIONE INTERVENTI TECNICO MANUTENTIVA AMBITO B- APPROVAZIONE PROGETTO MANUTENZIONE ORDINARIA BIBLIOTECA ISOLOTTO 2012-OPERE MURARIE - AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA C.B.F. Edil Impianti
CIG. Z5E060D9F0

Il Responsabile P.O. Tecnico Manutentiva Ambito B

Premesso che con deliberazione del Consiglio comunale 2012 n.24/84 del 15.5.2012 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;

Considerato che questa P.O. ha in carico la manutenzione degli immobili comunali tra cui l'edificio che ospitava i locali della "Biblioteca Isolotto" in Viale dei Pini 54, Firenze;

Visto che detto immobile necessita di manutenzione con particolare riferimento ai lavori urgenti che si rendono obbligati alla parziale riapertura di alcuni ambienti che sono stati chiusi a seguito del trasferimento dell'attività bibliotecaria in altra sede, in base a quanto descritto è stato redatto un progetto per le opere da eseguire;

Visto dunque il progetto definitivo redatto dai progettisti incaricati e dal R.U.P. relativo ai lavori di "Manutenzione ordinaria opere Murarie presso la Biblioteca Isolotto anno 2012" per un importo contrattuale pari ad € 17.582,00di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati (allegati parte integrante): verbale di validazione progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnica, capitolato speciale d'appalto:

Per lavori a base d'asta	€	16.082,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.500,00
Sommano	€	17.582,00
Per IVA al 21%	€	3.692,22

SOMMANO	€	21.274,22
Per incentivo progettazione 1,75%	€	307,69
TOTALE	€	21.581,91

Rilevato che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- il tipo di intervento in oggetto non necessita di autorizzazioni preliminari, pareri e nulla-osta da parte di organismi di controllo, verranno richiesti, ove necessari, con specifici progetti relativi ad un determinato edificio;
- non necessita attestazioni di conformità alle norme urbanistiche, edilizie ed a tutte le prescrizioni di cui all'art.2 comma 60 della Legge 662/96;
- i prezzi unitari applicati alle categorie di lavoro sono congrui;
- locali oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
- non si applicano le disposizioni di cui all'art.90 comma 3 del D.Lgs, in ogni caso entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'art. 131 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii

Vista la relazione tecnica redatta dal RUP con la quale si evidenzia la necessità di procedere ad un celere affidamento dei lavori e, considerato l'importo dei lavori e la loro natura, l'appalto potrà essere affidato, secondo quanto stabilito dal comma 8 dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006, mediante affidamento diretto alla ditta C.B.F. Edil Impianti – ditta di fiducia dell'A.C. - che ha offerto un ribasso del 16,00 % ritenuto economicamente congruo;

Vista l'offerta della ditta che si allega parte integrante;

Preso atto che il quadro economico del progetto, in virtù del ribasso offerto dalla ditta, è il seguente:
CIG: Z5E060D9F0

Per lavori al netto del ribasso del 16%	€	13.508,88
Oneri per la sicurezza	€	1.500,00
Totale importo a base d'asta	€	15.008,88
IVA al 21%	€	3.151,86
Totale	€	18.160,74
Per incentivo progettazione 1,75%	€	307,69
TOTALE	€	18.468,43

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti della P.O. Tecnico Manutentiva Ambito B;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il D.Lgs 163/06 e succ. modificazioni;

Visto il DPR 207/10

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delib. G.M. 423/2011;

DETERMINA

per i motivi riportati in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi al progetto avente ad oggetto "Manutenzione ordinaria opere Murarie presso la Biblioteca Isolotto anno 2012" e costituiti dagli allegati descritti in narrativa;

2) di affidare i lavori in oggetto, tramite affidamento diretto, a cottimo fiduciario, alla ditta C.B.F. Edil Impianti (cod. beneficiario N.6552); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato approvato con il presente atto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4) di impegnare la spesa complessiva di € 18.468,43 come da aspetti contabili del presente atto e come meglio specificato – assumendo i relativi impegni:
€ 7.500,00 a favore della ditta C.B.F. Edil Impianti sul Cap. 6100 - Esercizio finanziario 2012;
€ 10.660,74 a favore della ditta C.B.F. Edil Impianti sul Cap. 6101 – Esercizio finanziario 2012;
€ 307,69 quale quota 1,75% per progettazione sul Cap. 6101 - Esercizio finanziario 2012;

5) di prendere atto che il RUP è l'Ing. Riccardo Ricci.

Firenze, lì 16/08/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Riccardo Ricci

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 20/08/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* OFFERTA C.B.F.
* CAPITOLATO
* VALIDAZIONE PROGETTO
* VERBALE VERIFICA
* Relazione tecnica