COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/08204
Del :	28/08/2012
Esecutivo da:	28/08/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Manutenzione straordinaria monitoraggio strutture sospese e messa a norma degli immobili ad uso scolastico del Q. 1. Incremento contrattuale ed impegno di spesa in favore di CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 il Direttore della Direzione Servizi Tecnici ha dato definizione delle competenze del sottoscritto, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti della presente natura;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2012/00084 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;

- con delibera G.C. n. 285 dell'11.08.2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012;

- con deliberazione n. 2011/G/00198/144 è stato approvato il progetto definitivo n. 40/2011, relativo ai **"lavori a contratto aperto per manutenzione straordinaria monitoraggio strutture sospese e messa a norma degli immobili ad uso scolastico del Q.1**" per una spesa complessiva di € 250.000,00, finanziata con mutuo come previsto al codice opera 100236;

- con determinazione dirigenziale n. 2011/DD/08104, a seguito di gara ufficiosa, i lavori suddetti sono stati affidati, alla ditta CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL con il ribasso del 19,781% ovvero per un importo netto di € 160.196,39, di cui € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, determinando il seguente quadro economico della spesa:

CIG: 26762027BF
CUP: H16E11000900004

a) per lavori al netto del ribasso del 19,781 % (di cui € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	160.196,39
b) per IVA al 21% - da adeguamento aliquota Legge 148/11	€	33.641,24
SOMMANO	**€**	**193.837,63**
c) per incentivo progettazione 1,90%	€	3.724,00
d) per polizza progettista 0,60%o e relativi oneri fiscali	€	143,77
e)per lavori in economica non compresi nell'appalto	€	314,35
f)per spese tecniche	€	10.000,00
g) per imprevisti (10% lavori a base d'asta + Iva 21%)	€	23.716,00
TOTALE	**€**	**231.735,75**
TOTALE di cui Deliberazione n. 2011/198/144	€	250.000,00
MINORE SPESA	**€**	**18.264,25**

Vista la relazione del 09.07.12 (allegato parte integrante) redatta dal Direttore dei lavori, Geom. Nicola Contadin ed avallata dal RUP, Ing. Alessandro Dreoni, con la quale si fa presente che durante il corso dei lavori dopo aver eseguito sopralluoghi mirati nelle scuole per l'esecuzione delle "schede di monitoraggio facciate, tetti ed infissi", da una più approfondita analisi delle necessità e sulla base delle richieste dei responsabili delle scuole, è emersa la necessità di urgenti e maggiori lavori che attengono alle tipologie di opere previste nel contratto approvato, come specificato nell'allegata relazione;

Preso atto che si sono resi necessari ulteriori lavori e che la predetta ditta CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL si è dichiarata immeditamente disponibile ad eseguirli agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale;

Preso atto che il tempo utile per realizzare tali lavori è stabilito in 90 giorni;

Visto l'Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuova data fine lavori (allegato parte integrante), sottoscritto dal Direttore dei Lavori, Geom. Nicola Contadin, dal Sig. Simone Cenci, per l'Impresa CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL, e dal RUP, Ing. Alessandro Dreoni, con il quale l'Impresa appaltatrice delle opere principali si obbliga ad eseguire i lavori ulteriori che si concordano e che sono anch'essi soggetti al ribasso d'asta, previsto nel contratto principale, nella misura del 19.781%;

Preso atto che la suddetta ditta concorda di prorogare la fine dei lavori di ulteriori 90 giorni;

Preso atto che, per gli ulteriori lavori da eseguirsi, l'importo contrattuale dell'opera in questione viene aumentato secondo il quadro economico della spesa di seguito riportato:

CIG: 26762027BF
CUP: H16E11000900004

a) per lavori al netto del ribasso del 19,781 % (di cui € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	160.196,39
b) per IVA al 21% - da adeguamento aliquota Legge 148/11	€	33.641,24
SOMMANO	**€**	**193.837,63**
c) per lavori suppletivi al netto del 19,781% (di cui € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	42.307,31
d) per IVA al 21%		8.884,54
SOMMANO	**€**	**51.191,85**
Totale	**€**	**245.029,48**
e) per incentivo progettazione 1,90%	€	3.724,00
f) per ulteriore incentivo progettazione 1,90 su lavori suppletivi lordi di € 52.000,00		988,00
g) per polizza progettista 0,60%o e relativi oneri fiscali	€	143,77
TOTALE	**€**	**231.735,75**
TOTALE di cui Deliberazione n. 2011/198/144	€	250.000,00
MINORE SPESA	**€**	**114,75**

Preso atto che il RUP, Ing. Alessandro Dreoni, approva l'incremento contrattuale come sopra delineato ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. n. 554/99 e dell'art. 357, comma 4, del D.P.R. 207/2010;

Preso atto che la spesa complessiva da finanziare è di **€ 52.179,85,** alla quale si farà fronte utilizzando le somme a disposizione alle voci del quadro economico approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 2011/DD/08104, qui di seguito indicate:

- imprevisti (impegno 11/5212);
- lavori in economia (impegno 11/5212/4);
- spese tecniche (impegno 11/5213), tenuto conto che si provvederà con personale interno all'esecuzione di verifiche e calcoli necessari all'esecuzione delle opere;
- accordo bonario (impegno 11/5212/05) avendo l'impresa CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL dichiarato di non avanzare riserve sulla contabilizzazione delle opere e che le stesse procedono lineramente senza comportare contenziosi;
- minore spesa (impegno 11/5212/06);

Ritenuto, quindi, di assumere impegno di spesa di complessivi € **52.179,85** incrementando l'impegno di spesa a favore della CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL per ulteriori lavori+Iva e assumendo impegno per ulteriore incentivo di progettazione;

Dato atto che la copia informatica dei documenti sopra citati (relazione e atto di sottomissione), allegata al presente provvedimento quale allegato parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. n. 163/06;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente richiamate:

1.di approvare l'incremento di spesa relativo ai "**lavori a contratto aperto per manutenzione straordinaria monitoraggio strutture sospese e messa a norma degli immobili ad uso scolastico del Q.1**", alle condizioni indicate in narrativa e qui richiamate come parti integranti del provvedimento, per una spesa complessiva di **€ 52.179,85** di cui € 42.307,31 per lavori al netto del ribasso (di cui € 3.000,00 per ulteriori oneri della sicurezza), oltre € 8.884,54 per IVA al 21% ed € 988,00 per ulteriore incentivo progettazione;

2. di dare atto che il nuovo Quadro economico generale della spesa risulta essere il secondo riportato in narrativa e che qui si approva;

3. di imputare, quindi, la spesa complessiva di **€ 52.179,85** assumendo i relativi sub-impegni con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 51.191,85** (per lavori ed Iva al 21 %) a favore della suddetta CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL (**codice beneficiario n. 14915**) , di cui:

- **€ 23.716,00** sull'impegno 11/5212**;**
- **€ 314,35** sull'impegno 11/5212/4;

- **€ 10.000,00** sull'impegno 11/5213;
- **€ 7.114,80** sull'impegno 11/5212/05;
- **€ 10.046,70** suul'impegno 11/5212/06;

- **€ 988,00** per ulteriore incentivo progettazione sull'impegno 11/5212/06;

4. di prendere atto che per i lavori in questione il RUP è l'Ing. Alessandro Dreoni.

Firenze, lì 28/08/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 28/08/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Michele Bazzani

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* relazione tecnica
* atto di sottomissione