PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/08459
Del :	08/10/2012
Esecutivo da:	08/10/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Adeguamento normativo, furnzionale, strutturale patrimonio vincolato- tecnico manutentiva ambito A Direzione Servizi Tecnici Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

P.O. Tecnico Manutentiva Ambito A - Lavori di manutenzione ordinaria agli edifici sedi di nidi d'infanzia di competenza della P.O. Adeguamento Normativo,Funzionale e Strutturale del Patrimonio Vincolato, Tecnico Manutentiva Ambito A. Opere di fabbro. CIG 4515654390. Affidamento ditta Nuova DPS s.n.c. di Ignesti e Alessi c.b. 20668

P.O. Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale del Patrimonio Vincolato, Tecnico Manutentiva – Ambito A

Premesso che:
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24/84 del 15/05/2012 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- con deliberazione della G.C. n. 285/472 dell'11.08.2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012.
- con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 sono state definite le competenze del sottoscritto, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti della presente natura;

Considerato che, al fine di mantenere gli edifici in perfetta efficienza e far fronte alle richieste di ripristino urgente delle condizioni di sicurezza, è necessario provvedere all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria agli edifici sedi di nidi d'infanzia di competenza della P.O. Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale del Patrimonio Vincolato, Tecnico Manutentiva Ambito A – Opere di fabbro;

Visto il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto per un importo contrattuale pari ad € 9.813,68 di cui € 700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati: Relazione tecnica, Foglio patti e condizioni, Elenco prezzi del Provv. alle OO.PP. Regione Toscana anno 2011, Elenco Prezzi del Quartiere 1, Perizia sommaria di spesa (anche se materialmente non allegati ed agli atti dell'ufficio);

Vista la Relazione Tecnica allegata relativa ai lavori di manutenzione ordinaria agli edifici sedi di nidi d'infanzia di competenza della P.O. Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale del Patrimonio

Vincolato, Tecnico Manutentiva Ambito A. Opere di fabbro, nella quale si evidenzia la necessità di intervenire per ottemperare a quanto sopra descritto ed articolata secondo il seguente quadro economico:

Importo lavori soggetti a ribasso			€ 9.113,68
Per Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.		€ 700,00	
Totale lavori			€ 9.813,68
I.V.A. 21%			€ 2.060,87
Somma importo lavori e I.V.A.		€ 11.874,55	
Incentivo progettazione art.92 d.lgs163/06	1,75%		€ 171,74
Totale			€ 12.046,29

Tenuto conto che:
gli interventi oggetto del presente appalto saranno effettuati su immobili comunali o assegnati ai fini manutentivi alla P.O. scrivente;
i prezzi unitari sono congrui;
trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizie ed urbanistiche non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione di nulla osta;
il progetto non comporta oneri di gestione futuri;
relativamente al D.Lgs. 81/08 non si applicano le disposizioni di cui all'art. 90 comma 3 in quanto non saranno presenti sul cantiere più imprese anche non contemporanee e in ogni caso, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza ex art. 131 del D.Lgs. 163/06.

Considerato che l'affidamento dei lavori è da effettuarsi, essendo l'importo inferiore ad euro 40.000,00, secondo quanto stabilito dall'art. 125, comma 1, lettera b) del D.lgvo n. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni e stipulando con la Ditta aggiudicataria un cottimo fiduciario così come previsto dall'art. 125 comma 8 ultimo paragrafo del sopra citato Codice degli Appalti;

Considerata l'opportunità e la convenienza di affidare i lavori di "Manutenzione ordinaria agli edifici sedi di nidi d'infanzia di competenza della P.O. Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale del Patrimonio Vincolato, Tecnico Manutentiva Ambito A. Opere di fabbro," alla Ditta Nuova DPS s.n.c. di Ignesti e Alessi, ditta di fiducia dell'Amministrazione Comunale, che dopo essere stata contattata si è dichiarata disponibile con nota del 08/08/2012, ad effettuare i lavori di cui sopra ed offrendo un ribasso del 16,50%;

Ritenuto pertanto necessario ed urgente provvedere al finanziamento complessivo della spesa così articolata:

Importo lavori soggetti a ribasso			€ 9.113,68
Ribasso d'asta del 16,50%			€ 1.503,76
Importo netto dei lavori		€ 7.609,92	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 700,00
Importo netto totale			€ 8.309,92
I.V.A. 21%			€ 1.745,08
Totale lavori			€ 10.055,00
Incentivo progettazione art.92 d.lgs163/06	1,75%		€ 171,74
Totale da finanziare		€ 10.226,74	

Valutata congrua, sia in relazione alla tipologia dell'intervento che per i prezzi di riferimento, la spesa complessiva di €. 10.055,00.= I.V.A. compresa;

Considerato che, conseguentemente, si propone di affidare i lavori di cui sopra alla suddetta Ditta Nuova DPS s.n.c. di Ignesti e Alessi (Beneficiario 20668) con sede in Via Il Prato, 77r – 50123 Firenze P.IVA 05988610480;

Dato atto che per l'appalto di cui trattasi è stato acquisito il seguente CIG 4515654390;

Preso atto che nel capitolo 4931 del bilancio 2012 esiste la necessaria disponibilità finanziaria;

Dato atto che l'Arch. Claudio Cestelli è il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui sopra;

Ritenuto di approvare l'Atto di Cottimo, allegato integrante, da stipulare con la suddetta Ditta aggiudicataria dei lavori;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti di questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/00;
Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
Visto il D.Lgs 163/06;
Visto il DPR 207/10;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delib. G.M. 423/2011;

DETERMINA

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi al progetto avente ad oggetto "Lavori di Manutenzione ordinaria agli edifici sedi di nidi d'infanzia di competenza della P.O. Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale del Patrimonio Vincolato, Tecnico Manutentiva Ambito A. Opere di fabbro" CIG 4515654390 e costituito dagli allegati descritti in narrativa.

2) di affidare i lavori, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, a norma dell'art. 125, comma 1 lettera b) e comma 8 ultimo paragrafo del D.Lgvo n. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni alla ditta Nuova DPS s.n.c. di Ignesti e Alessi (Beneficiario 20668) con sede in Via Il Prato, 77r – 50123 Firenze P.IVA 05988610480 che ha presentato offerta di ribasso del 16,50%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta rimessa dalla ditta e ritenuta economicamente congrua.

3)di approvare il quadro economico della spesa secondo il seguente prospetto:

Importo lavori soggetti a ribasso			€ 9.113,68
Ribasso d'asta del 16,50%			€ 1.503,76
Importo netto dei lavori		€ 7.609,92	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 700,00
Importo netto totale			€ 8.309,92
I.V.A. 21%			€ 1.745,08
Totale lavori			€ 10.055,00
Incentivo progettazione art.92 d.lgs163/06	1,75%		€ 171,74
Totale			€ 10.226,74

4) di assumere i seguenti impegni:

per la somma di € 10.055,00.= cap. 4931 Esercizio finanziario 2012 da destinare alla ditta Nuova DPS s.n.c. di Ignesti e Alessi (Beneficiario 20668)

per la somma di €. 171,74.= cap. 4931 Esercizio finanziario 2012 da destinare ad incentivo alla progettazione

5) di imputare la spesa complessiva di 10.226,74.= al capitolo 4931 Esercizio finanziario 2012 che offre la necessaria disponibilità finanziaria.

6) di approvare l'Atto di Cottimo da stipulare con la ditta Nuova DPS s.n.c. di Ignesti e Alessi con sede in Via Il Prato, 77r – 50123 Firenze aggiudicataria dei lavori.

7) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano nelle competenze dell'Arch. Claudio Cestelli per quanto attiene la Responsabilità del Procedimento.

Firenze, lì 08/10/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Claudio Cestelli

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 08/10/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* Lettera offerta ditta
* Atto di cottimo
* Relazione tecnica