COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/08710
Del :	10/10/2012
Esecutivo da:	10/10/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Tecnico-manutentiva quartieri: ambito D Direzione Servizi Tecnici Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

.Ambito D Lavori di manutenzione ordinaria ai locali siti in via Bini e Via dell'Osteria, opere murarie ed affini. Affidamento Ditta Fi.R.Ma Benef. 33340 - CIG ZBD0647B89

Il Responsabile P.O. Tecnico Manutentiva Ambito D

Premesso che:
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24/84 del 15/05/2012 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- con deliberazione n. 2012/G/285/472 del 11/08/2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012

Considerato la necessità di provvedere ad effettuare delle opere edili di manutenzione ai locali posti in via Bini e in Via dell'Osteria da destinarsi ad uffici per i servizi sociali.

Visto dunque il progetto definitivo redatto dai progettisti incaricati e dal R.U.P. relativo ai lavori in oggetto per un importo contrattuale pari ad € 23.500,00 di cui € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati (allegati parte integrante): verbale di validazione progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnico economica, foglio patti e condizioni, elenco prezzi unitari formato dal prezzario dei LL.PP. Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Toscana e l'Umbria anno 2011 e dal prezzario in uso ai Quartieri (anche se materialmente non allegati);

Vista la relazione tecnica redatta dal RUP con la quale si evidenzia la necessità di procedere ad un celere affidamento dei lavori e, considerato l'importo inferiore a € 40,000,00 e l'urgenza, si propone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 c. 8 del D.Lgs. 163/06 alla ditta FI.R.MA. S.r.l – ditta di fiducia dell'A.C. - che ha offerto un ribasso del 21,10% ritenuto economicamente congruo;

Rilevato che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:
- i prezzi unitari applicati alle categorie di lavoro sono congrui;

- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche non si rende necessaria attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né acquisizione di nullaosta;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali;
- i locali oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
- in ogni caso entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'art. 131 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii

Vista l'offerta della ditta che si allega parte integrante;

Vista la determinazione dirigenziale n. 5542/12 con cui la Direzione Servizi Sociali delega la responsabilità di procedura e la relativa assunzione di tale spesa alla Direzione Servizi Tecnici nella persona del Dirigente Ing. Alessandro Dreoni;

Dato atto che il Geom. Andrea Tancredi è il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui sopra;

Ritenuto di approvare l'Atto di Cottimo, allegato integrante, da stipulare con la suddetta Ditta aggiudicataria dei lavori;

Preso atto che il quadro economico del progetto, in virtù del ribasso offerto dalla ditta, è il seguente:

lavori a base d'asta	€	23.000,00
ribasso d'asta del 21,10%	€	4.853,00
importo netto	€	18.147,00
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	500,00
Importo netto dei lavori	€	18.647,00
I.V.A. 21%	€	3.915,87
Sommano	€	22.562,87
per incentivi progettazione 1,75%	€	411,25
TOTALE	€	22.974,12

Preso atto che il CIG relativo è CIG ZBD0647B89

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti della P.O. Tecnico Manutentiva Ambito D;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il D.Lgs 163/06 e succ. modificazioni;

Visto il DPR 207/10

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delib. G.M. 423/2011;

DETERMINA

per i motivi riportati in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi al progetto avente ad oggetto "Lavori di manutenzione ordinaria ai locali di proprietà comunale posti in Via Bini e in via dell'Osteria, opere murarie ed affini" e costituiti dagli allegati descritti in narrativa;

2) di affidare tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta Fi.r.ma. s.r.l. (Beneficiario 33340) con sede in Firenze, via Datini 23, P. IVA 04601300488,l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta rimessa dalla ditta e ritenuta economicamente congrua;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4 di impegnare la spesa complessiva di **€ 22.974,12** come da aspetti contabili del presente atto e come meglio specificato – assumendo i relativi sub impegni sull'impegno 12/4972 come da determinazione di delega n. 5542/12:

- € 22.562,87 (lavori + Iva 21%) a favore della ditta Fi.r.ma s.r.l., cod. beneficiario 33340)
- € 411,25 per incentivo progettazione;

5) di prendere atto che il RUP è il Geom. Andrea Tancredi.

Firenze, lì 10/10/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Andrea Tancredi

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 10/10/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE