COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/08720
Del :	23/11/2012
Esecutivo da:	23/11/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Uffici Comunali e Giudiziari Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria opere di fabbro e vetraio sedi di uffici giudiziari anno 2012 - Seconda fase. Approvazione progetto (n. 193/12 - Direzione Servizi Tecnci) ed affidamento diretto a cottimo fiduciario in favore di GALLETTI PIERO di GALLETTI ALESSIO.

IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. . 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio ordinario relativi all'attività della propria P.O.;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2012/00084/00024 del 15.05.2012 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- con delibera G.C. n. 285 dell'11.08.2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012;

Visto il progetto n. 193/2012, predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici, relativo ai lavori di **"Manutenzione ordinaria opere di fabbro e vetraio sedi di uffici giudiziari – Anno 2012 – Seconda fase"** e costituito dalla seguente documentazione: verbale di validazione del progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnico-economica, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo e capitolato speciale d'appalto;

Tenuto conto che il progetto di cui trattasi ammonta ad **€ 12.025,46** articolati secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori a base d'asta (di cui € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	9.787,93
b) per IVA 21%	€	2.055,47

SOMMANO	€	**11.843,40**
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	171,29
d) per polizza progettista 0,060% su a)	€	5,87
e) per oneri fiscali 22,25% su d)	€	1,31
f) per polizza verificatore 0,030% su a)	€	2,94
g) per oneri fiscali 22,25% su f)	€	0,65
TOTALE	€	**12.025,46**

Rilevato che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- il progetto tiene conto dell'intero costo delle opere;
- i prezzi applicati sono congrui;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistico;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie e non necessita di titoli abilitativi di cui al D.P.R. n. 380/2001 in quanto corredato di "Verbale di validazione";
- allo stato attuale i lavori non richiedono la redazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui al D. Lgs. n. 81/2008, ma ricorre l'obbligo di acquisire dall'Appaltatore il piano sostitutivo di sicurezza e del piano operativo di sicurezza;
- qualora ricorra la necessità di cui al punto precedente la Stazione Appaltante provvederà a redigere il Piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/2008 preliminarmente alla esecuzione delle opere che lo richiedono;
- l'esecuzione dei lavori non determinerà aumento dei costi di gestione per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili ed aree di competenza del Comune di Firenze;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento dispone il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, trattandosi di progetto predisposto per affrontare le varie necessità manutentive urgenti su immobili sedi uffici giudiziari**:** il ricorso all'affidamento diretto è motivato dalla necessità di avere a disposizione fin da subito l'impresa alla quale impartire gli ordini di servizio per gli interventi più urgenti**;**

Dato atto che il sottoscritto Rup ha previsto l'affidamento dei lavori sopra citati alla ditta GALLETTI PIERO DI GALLETTI ALESSIO in quanto impresa già impegnata presso gli uffici comunali e per l'Amministrazione in genere, dimostrando competenza, professionalità, tempestività nella soluzione delle problematiche di lavoro oltre a mantenere la necessaria correttezza nei rapporti con l'Amministrazione e la dovuta discrezione e sensibilità verso gli uffici richiedenti;

Vista l'offerta della ditta GALLETTI PIERO DI GALLETTI ALESSIO (allegato integrante), nella quale la predetta dichiara di essere disponibile ad eseguire i lavori in questione, offrendo un ribasso, ritenuto congruo, del 15% sull'importo a base d'asta pari ad € 9.787,93 di cui € 500,00 per oneri per sicurezza non soggetti a ribasso;

Ritenuto, quindi, con il presente atto di approvare gli elaborati di cui al progetto n. 193/12 e di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori in oggetto, a cottimo fiduciario, alla ditta GALLETTI PIERO DI GALLETTI ALESSIO per l'importo netto di **€ 8.394,74** (di cui € 500,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 21%;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per l'incentivo progettazione, per la polizza progettista ed oneri fiscali e per la polizza verificatore ed oneri fiscali attingendo dal capitolo 45720 di Bilancio ordinario anno 2012, come indicato dalla P.O. Programmazione e controllo**;**

Dato atto:

- che la copia informatica degli elaborati progettuali sopra elencati, della scheda per la modalità di affidamento lavori e dell'offerta della ditta, allegata parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

1) di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto definitivo n. 193/2012 relativo ai lavori di **"Manutenzione ordinaria opere di fabbro e vetraio sedi di uffici giudiziari – Anno 2012 – Seconda fase",** per l'importo complessivo di **€ 12.025,46,** articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;

2) di affidare l'esecuzione degli stessi, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta GALLETTI PIERO DI GALLETTI ALESSIO **(Codice beneficiario n. 38710)** (**C.I.P. 20120630998004**) per l'importo al netto del ribasso d'asta del 15,00% di **€** 8.394,74 oltre Iva al 21%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale d'appalto che si approva con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il quadro economico della spesa, in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

(CIG Z8D064871C)

a) lavori al netto del ribasso d'asta del 15% (di cui € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	8.394.74
b) per IVA 21%	€	1.762,90
SOMMANO	€	**10.157,64**
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	171,29
d) per polizza progettista 0,060% su a)	€	5,87
e) per oneri fiscali 22,25% su d)	€	1,31
f) per polizza verificatore 0,030% su a)	€	2,94
g) per oneri fiscali 22,25% su f)	€	0,65
TOTALE	€	**10.339,70**

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 10.339,70,** assumendo impegni di spesa sul capitolo 45720 di Bilancio anno 2012, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 10.157,64 (lavori + IVA)** a favore della predetta Impresa capitolo 45720;
- **€ 171,29** per incentivo progettazione sul capitolo 45720;
- **€ 7,18** per polizza progettista ed oneri fiscali sul capitolo 45720**;**
- **€ 3,59** per polizza assicurazione verificatore ed oneri fiscali sul capitolo 45720;

La somma suddetta per la polizza progettista e per la polizza verificatore e relativi oneri fiscali è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg.

Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C. Sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speziali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è il sottoscritto.

Firenze, lì 23/11/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Maurizio Barlacchi

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 23/11/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* verbale di validazione del progetto
* verbale di verifica del progetto
* relazione tecnico-economica
* elenco prezzi unitari
* computo metrico estimativo
* scheda per la modalità di affidamento lavori
* offerta della ditta
* capitolato speciale d'appalto