PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/08901
Del :	14/09/2012
Esecutivo da:	18/09/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità Direzione Patrimonio Immobiliare Servizio Gestione Patrimonio

OGGETTO:

IMPEGNO DI SPESA PER ONERI CONDOMINIALI P.ZZA LEOPOLDO

IL RESPONSABILE P.O. PROGRAMMAZIONE e CONTABILITA'

VISTO

- che in data 15 maggio 2012 con propria deliberazione n. 24/84 il Consiglio Comunale ha provveduto ad approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 dell D.L. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2012, il Bilancio triennale 2012-2014, la Relazione previsionale e programmatica e relativi allegati di legge;

- che in data 11 agosto 2012 con propria deliberazione n. 285, la Giunta ha approvato il PEG 2012, con cui sono stati autorizzati i dirigenti ed i responsabili dei servizi ad assumere gli atti gestionali connessi alla realizzazione degli obiettivi in esso descritti;

- che il Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare, con proprio provvedimento dirigenziale n. 2012/DD/3442 del 29/03/2012, ha attribuito la titolarità della P.O. Programmazione e Contabilità al sottoscritto responsabile, assegnando, tra gli altri compiti, la delega a firmare tutti gli atti, anche contabili, attinenti a liquidazione di fitti passivi e oneri accessori;

- che il Comune di Firenze è proprietario di un fondo ad uso non abitativo ubicato in edificio di E.R.P. posto in P.zza Leopoldo n. 6/ABC;

- che il fondo è stato realizzato per essere utilizzato a finalità socio-assistenziali nell'ambito del progetto di "Casa Domotica" e sono in corso le procedure per la sua definitiva assegnazione alla competente Direzione Servizi Sociali;

- che il Comune è tenuto, in forza degli articoli 1123 e 1130 del Codice Civile, a provvedere in quota parte alle spese per la gestione dei servizi accessori e degli spazi comuni;

- che i servizi accessori, la gestione degli spazi comuni e della manutenzione ordinaria degli immobili di E.R.P., in base alla vigente normativa, sono amministrati nella forma dell'autogestione tra tutti gli assegnatari di unità abitative;

- che è necessario provvedere, in attesa della definitiva assegnazione alla citata Direzione, alla corresponsione delle quote condominiali a carico del Comune di Firenze per il citato fondo;

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

- l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che regolamenta gli impegni di spesa;

- l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti delle P.O.

- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

RITENUTO pertanto assumere, in via preventiva e sulla base delle attuali informazioni, un impegno di €. 2.000,00.= a favore dell' Autogestione di P.zza Leopoldo n. 6/ABC (Benef. 41344) necessario per corrispondere la quota di spesa dovuta dal Comune di Firenze, gravando la somma sul cap. 44910 ove esiste sufficiente disponibilità;

D E T E R M I N A

di impegnare sul Cap. 44910 del Bilancio 2012, per i motivi espressi in narrativa, la complessiva somma di €. 2.000,00.= a favore dell' Autogestione di P.zza Leopoldo n. 6/ABC (Benef. 41344) prevista occorrere per il pagamento degli oneri condominiali relativi al predetto immobile ove è ubicata il fondo di proprietà comunale.

Firenze, lì 14/09/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Simone Somigli

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 18/09/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Francesca Cassandrini

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE