PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/10306
Del :	23/11/2012
Esecutivo da:	23/11/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Adeguamento normativo, furnzionale, strutturale patrimonio vincolato- tecnico manutentiva ambito A Direzione Servizi Tecnici Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

P.O. Tecnico Manutentiva Ambito A - Lavori di manutenzione ordinaria anno 2012 per opere murarie ed affini agli edifici scolastici di competenza della P.O. Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale del Patrimonio Vincolato - Tecnico Manutentiva Ambito A. CIG 4641686874. Affidamento lavori Ditta Figli di Augusto Lorenzini s.r.l. c.b. 28504

P.O. Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale del Patrimonio Vincolato, Tecnico Manutentiva – Ambito A

Premesso che:
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24/84 del 15/05/2012 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- con deliberazione della G.C. n. 285/472 dell'11.08.2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012.
- con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 sono state definite le competenze del sottoscritto, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti della presente natura;

Considerato che, al fine di mantenere gli edifici in perfetta efficienza e garantire il servizio cui sono destinati, è necessario provvedere all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria anno 2012 per opere murarie ed affini agli edifici scolastici di competenza della P.O. Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale del Patrimonio Vincolato - Tecnico Manutentiva Ambito A;

Visto il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto per un importo contrattuale pari ad € 19.300,00 di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati: Relazione tecnica, Foglio patti e condizioni, Elenco Prezzi della Regione Toscana, Prezziario uff. anno 2011 del Provv. alle OO.PP per la Toscana, Elenco immobili di comnpetenza, (anche se materialmente non allegati ed agli atti dell'ufficio);

Vista la Relazione Tecnica allegata relativa ai lavori di manutenzione ordinaria anno 2012 per opere murarie ed affini agli edifici scolastici di competenza della P.O. Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale

del Patrimonio Vincolato - Tecnico Manutentiva Ambito A, nella quale si evidenzia la necessità di intervenire per ottemperare a quanto sopra descritto ed articolata secondo il seguente quadro economico:

Importo lavori soggetti a ribasso			€ 18.300,00
Per Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.		€ 1.000,00	
Totale lavori			€ 19.300,00
I.V.A. 21%			€ 4.053,00
Somma importo lavori e I.V.A.		€ 23.353,00	
Incentivo progettazione art.92 d.lgs163/06	1,75%		€ 337,75
Totale			€ 23.690,75

Tenuto conto che:
gli interventi oggetto del presente appalto saranno effettuati su immobili comunali o assegnati ai fini manutentivi alla P.O. scrivente;
i prezzi unitari sono congrui;
trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizie ed urbanistiche non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione di nulla osta;
il progetto non comporta oneri di gestione futuri;
relativamente al D.Lgs. 81/08 non si applicano le disposizioni di cui all'art. 90 comma 3 in quanto non saranno presenti sul cantiere più imprese anche non contemporanee e in ogni caso, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza ex art. 131 del D.Lgs. 163/06.

Considerato che l'affidamento dei lavori è da effettuarsi, essendo l'importo inferiore ad euro 40.000,00, secondo quanto stabilito dall'art. 125, comma 1, lettera b) del D.lgvo n. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni e stipulando con la Ditta aggiudicataria un cottimo fiduciario così come previsto dall'art. 125 comma 8 ultimo paragrafo del sopra citato Codice degli Appalti;

Considerata l'opportunità e la convenienza di affidare i lavori di "Manutenzione ordinaria anno 2012 per opere murarie ed affini agli edifici scolastici di competenza della P.O. Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale del Patrimonio Vincolato - Tecnico Manutentiva Ambito A" alla Ditta Figli di Augusto Lorenzini s.r.l., ditta di fiducia dell'Amministrazione Comunale, che dopo essere stata contattata si è dichiarata disponibile con nota del 17/10/2012, ad effettuare i lavori di cui sopra ed offrendo un ribasso del 17,00%;

Ritenuto pertanto necessario ed urgente provvedere al finanziamento complessivo della spesa così articolata:

Importo lavori soggetti a ribasso			€ 18.300,00
Ribasso d'asta del 17,00%			€ 3.111,00
Importo netto dei lavori		€ 15.189,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 1.000,00
Importo netto totale			€ 16.189,00
I.V.A. 21%			€ 3.399,69
Totale lavori			€ 19.588,69
Incentivo progettazione art.92 d.lgs163/06	1,75%		€ 337,75
Totale da finanziare		€ 19.926,44	

Valutata congrua, sia in relazione alla tipologia dell'intervento che per i prezzi di riferimento, la spesa complessiva di €. 19.588,69.= I.V.A. compresa;

Considerato che, conseguentemente, si propone di affidare i lavori di cui sopra alla suddetta Ditta Figli di Augusto Lorenzini s.r.l. (Beneficiario 28504) con sede in Viale A. Righi, 77 - 50137 Firenze;

Dato atto che per l'appalto di cui trattasi è stato acquisito il seguente CIG 4641686874 ;

Preso atto che nel capitolo 4910 del bilancio 2012 esiste la necessaria disponibilità finanziaria;

Dato atto che l'Arch. Claudio Cestelli è il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui sopra;

Ritenuto di approvare l'Atto di Cottimo, allegato integrante, da stipulare con la suddetta Ditta aggiudicataria dei lavori;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti di questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/00;
Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
Visto il D.Lgs 163/06;
Visto il DPR 207/10;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delib. G.M. 423/2011;

DETERMINA

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi al progetto avente ad oggetto "Lavori di Manutenzione ordinaria anno 2012 per opere murarie ed affini agli edifici scolastici di competenza della P.O. Adeguamento Normativo, Funzionale e Strutturale del Patrimonio Vincolato - Tecnico Manutentiva Ambito A" CIG 4641686874 e costituito dagli allegati descritti in narrativa.

2) di affidare i lavori, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, a norma dell'art. 125, comma 1 lettera b) e comma 8 ultimo paragrafo del D.Lgvo n. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni alla ditta Figli di Augusto Lorenzini s.r.l. con sede in Viale A. Righi, 77 - 50137 Firenze, che ha presentato offerta di ribasso del 17,00%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta rimessa dalla ditta e ritenuta economicamente congrua.

3)di approvare il quadro economico della spesa secondo il seguente prospetto:

Importo lavori soggetti a ribasso			€ 18.300,00
Ribasso d'asta del 17,00%			€ 3.111,00
Importo netto dei lavori		€ 15.189,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 1.000,00
Importo netto totale			€ 16.189,00
I.V.A. 21%			€ 3.399,69
Totale lavori			€ 19.588,69
Incentivo progettazione art.92 d.lgs163/06	1,75%		€ 337,75
Totale da finanziare		€ 19.926,44	

4) di assumere i seguenti impegni:

per la somma di € 19.588,69.= cap. 4910 Esercizio finanziario 2012 da destinare alla ditta Figli di Augusto Lorenzini s.r.l. (Beneficiario 28504)

per la somma di €. 337,75.= cap. 4910 Esercizio finanziario 2012 da destinare ad incentivo alla progettazione

5) di imputare la spesa complessiva di 19.926,44.= al capitolo 4910 Esercizio finanziario 2012 che offre la necessaria disponibilità finanziaria.

6) di approvare l'Atto di Cottimo da stipulare con la ditta Figli di Augusto Lorenzini s.r.l. aggiudicataria dei lavori.

7) di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano nelle competenze dell'Arch. Claudio Cestelli per quanto attiene la Responsabilità del Procedimento.

Firenze, lì 23/11/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Claudio Cestelli

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 23/11/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* Relazione Tecnica
* Atto di cottimo
* Lettera offerta ditta