PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/10366
Del :	08/11/2012
Esecutivo da:	28/11/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Consolidamento coperture ed altre opere Scuola elementare Montagnola. Approvazione di variante suppletiva e concordamento nuovi prezzi.
Ditta: OPLONDE SRL

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione;

Premesso che:

- con deliberazione C.C. n. 2012/24/84 del 15/05/12, esecutiva a termine di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2012, il Bilancio Pluriennale 2012/14 e la Relazione Previsionale e Programmatica;
- con deliberazione G.C. n. 2012/285/472 del 11/08/2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012;

Premesso altresì che:

- con Deliberazione n. 2011/G/154/237 la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo n. 10/2011, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, relativo ai lavori di: **"Consolidamento coperture ed altre opere Scuola elementare Montagnola"** per una spesa complessiva di **€ 290.000,00** da finanziarsi al codice opera n. 110155;

- con Determinazione n. 2011/9761 i lavori di cui trattasi sono stati affidati, tramite procedura negoziata, previa gara ufficiosa, all'Impresa OPLONDE SRL per un importo, al netto del ribasso offerto del 21,361%, di € 204.901,19 (di cui € 38.873,11 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva al 10%, determinandosi il sotto riportato quadro economico di spesa:

CIG 2675629EE2
CUP H12F11000250004

a) lavori al netto del 21,361% (di cui € 38.873,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	204.901,19
b) per IVA 10%	20.490,12
SOMMANO	225.391,31
c) per incentivo 1,90 %	5.000,00
d) per polizza progettista e relativi oneri 0.60/1000	183,38
e) Imprevisti	27.500,00
F) incarichi	9.500,00
TOTALE	**267.574,69**
Totale codice opera 110155	290.000,00
Minore spesa	**22.425,31**

- con Determinazione n. 2012/5830 è stato conferito l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione all'Arch. Dario Menichetti per un corrispettivo pari ad € 2.450,31 sull'impegno 11/5226/00;

Vista l'allegata relazione descrittiva tecnica finanziaria del 28/09/2012, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. M. Segulian e dai tecnici Geom. F. Cassioli e Ing. R. Ricci, nonché approvata dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. A. Dreoni, nella quale si evidenzia che risulta necessario ed improcrastinabile eseguire interventi conservativi, per far fronte a nuove situazioni del tutto impreviste ed imprevedibili, dettagliatamente descritte nella suddetta relazione;

Preso atto che nella stessa relazione si riscontra la necessità di provvedere ad una integrazione dell'onorario spettante all'Arch. Dario Menichetti, per il suddetto incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, pari ad € 292,40 (Iva al 21% ed INARCASSA compresi);

Vista la notula del professionista in parola, allegato integrante del presente provvedimento, per l'importo complessivo di € 292,40 (Iva 21% ed INARCASSA compresi), ad integrazione del compenso previsto per detto incarico;

Preso atto che, a tale scopo, è stato redatto dal menzionato Direttore dei Lavori con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 132 – comma 1 lettera b) - del D. Lgs. n. 163/06, un progetto suppletivo e di variante (parte integrante del presente provvedimento) costituito dalla sopra citata relazione, dalla perizia n.1, dal quadro di raffronto tra computo metrico e perizia per lavorazioni, dalla stima dei costi per la sicurezza e dall'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

Vista, dunque, la suddetta relazione, con la quale si stima per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti un'ulteriore spesa complessiva pari ad **€ 56.673,91** di cui € 50.142,28 per lavori al netto del ribasso del 21,361% (di cui € 9.250,00 per ulteriori oneri della sicurezza), € 5.014,23 per Iva al 10%, € 1.225,00 per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 2% sull'importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 61.250,00 ed € 292,40 per maggior compenso al Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

Tenuto conto che al finanziamento della spesa complessiva di **€ 56.673,91**, relativa alla perizia suppletiva, si farà fronte utilizzando le somme a disposizione per l'intervento, previste nel quadro economico di cui alla citata Determinazione n. 2011/9761, attingendo alla disponibilità accantonata per imprevisti, per incarichi professionali (somma residua non utilizzata per incarico affidato a tecnico interno), per minore spesa e per accordo bonario (in quanto l'Impresa non ha posto riserve e non intende apporne), come specificato nella ricordata relazione e come illustrato in dispositivo;

Visto, infine, l'Atto di sottomissione e verbale di concordamento di n. 1 nuovo prezzo (allegato parte integrante), sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento e dall'Impresa, con il quale l'Impresa OPLONDE SRL, appaltatrice delle opere principali, si impegna ad eseguire i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al contratto originario;

Rilevato che le maggiori opere comportano un aumento degli oneri della sicurezza pari ad € 9.250,00 e che è prevista una proroga dei tempi contrattuali utili per l'ultimazione dei lavori di 50 (cinquanta) giorni;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del Responsabile Unico del Procedimento Ing. A. Dreoni, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 132 - comma 1 lettera b) - del D. Lgs. n. 163/2006, procedendo all'assunzione del

necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta (per lavori suppletivi ed Iva) e per ulteriore incentivo progettazione;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- il DPR n. 207/2010;
- l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, il progetto suppletivo di variante, redatto dal Direttore dei Lavori Geom. M. Segulian, relativo ai lavori di: **"Consolidamento coperture ed altre opere Scuola elementare Montagnola",** costituito dalla relazione descrittiva tecnica finanziaria, dalla perizia n.1, dal quadro di raffronto tra computo metrico e perizia per lavorazioni, dalla stima dei costi per la sicurezza e dall'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, allegati integranti del presente provvedimento, dando atto che i lavori aggiuntivi, per l'importo di € 55.156,51 (inclusa Iva al 10%), verranno eseguiti dalla stessa ditta appaltatrice dei lavori principali OPLONDE SRL;

2. di dare atto che il nuovo quadro economico della spesa risulta, pertanto, essere il seguente:

CIG 2675629EE2
CUP H12F11000250004

a) per lavori principali al netto del ribasso d'asta del 21,361% (di cui € 38.873,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	204.901,19
b) per I.V.A. 10% su a)	€	20.490,12
Totale lavori principali	€	225.391,31
c) per lavori suppletivi al netto del ribasso del 21,361% (di cui € 9.250,00 per ulteriori oneri della sicurezza)	**€**	**50.142,28**
d) per IVA al 10% su c)	**€**	**5.014,23**
Totale lavori suppletivi	**€**	**55.156,51**
Totale lavori principali + suppletivi	€	280.547,82
e) per incentivo progettazione 2 % su lavori principali	€	5.000,00
f) per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 2% sull'importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 61.250,00	**€**	**1.225,00**
g) per polizza progettista 0,060 % e relativi oneri fiscali	€	183,38
h) per incarico coord. sicurezza in fase esecutiva (DD 5830/12)	€	2.450,31
i) per maggiore compenso al coord. sicurezza in fase esecutiva	**€**	**292,40**
TOTALE	**€**	**289.698,91**
Totale di cui al codice opera 110155	€	290.000,00
Minore spesa	€	301,09

3. di impegnare la spesa complessiva di **€ 56.673,91** sui capitoli di bilancio straordinario, come sotto specificato e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 55.156,51** per lavori (compresa Iva), a favore dell'Impresa OPLONDE SRL **(codice beneficiario 4296)**, di cui € 27.500,00 sull'impegno 11/5225/00 (imprevisti), € 6.757,29 sull'impegno 11/5226/00 (incarichi professionali), € 14.175,31 sull'impegno 11/5225/05 (minore spesa) ed € 6.723,91 sull'impegno 11/5225/04 (accordo bonario);

- **€ 1.225,00** per ulteriore incentivo progettazione sull'impegno 11/5225/04 (accordo bonario);

- **€ 292,40** per maggiore compenso al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione Arch. Dario Menichetti **(codice beneficiario 45484)** sull'impegno 11/5226/00 (incarichi professionali);

4. di prendere atto che Responsabile Unico del Procedimento per le opere in questione è l'Ing. Alessandro Dreoni.

Firenze, lì 08/11/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 28/11/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Michele Bazzani

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* quadro di raffronto
* stima costi sicurezza
* perizia
* notula coordinatore sicurezza
* atto di sottomissione
* relazione descrittiva tecnica finanziaria