PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/10455
Del :	22/11/2012
Esecutivo da:	22/11/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Tecnico-manutentiva quartieri: ambito D Direzione Servizi Tecnici Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

Ambito D Lavori di adeguamento ingresso locali di via Bini e Via dell'Osteria ed opere risanamento ai locali posti in via Bini Affidamento Ditta Top Style Kabetaj e Ditta D.F. Color - CIG Z3B06E304D

Il Responsabile P.O. Tecnico Manutentiva Ambito D

Premesso che:
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24/84 del 15/05/2012 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- con deliberazione n. 2012/G/285/472 del 11/08/2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012
- che con Determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione di pertinenza della propria P.O.;

VISTA la necessità di effettuare alcuni lavori di manutenzione ordinaria per adeguamento porta per accesso controllato, sistemazione disimpegno, imbiancatura e verniciatura locali nell'immobile sito in Via Bini 5/a destinato ad accogliere gli uffici del SIAST 5 – CAO e lavori di adeguamento porta per accesso controllato nei locali che ospitano il Centro Sociale de LE PIAGGE – Via dell'Osteria;

Vista la relazione tecnica redatta dal RUP con la quale si evidenzia la necessità di procedere ad un celere affidamento dei lavori e, considerato l'importo inferiore a € 40,000,00 e l'urgenza, si propone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 c. 8 del D.Lgs. 163/06 a ditte di fiducia dell'A.C. - che hanno presentato preventivi, di sotto riportati

1) adeguamento della porta per accesso controllato ai locali di via Bini e di quella del Centro Sociale Le Piagge di via dell'Osteria la ditta Top Style Kabetaj ha presentato un preventivo pari ad € 5.808,00 ritenuto congruo.
2) opere di risanamento ai locali posti in via Bini (come da progetto) per un importo pari a € 6.830,00 di cui € 200,00 per oneri di sicurezza non soggette a ribasso) ; la ditta D.F. Color

ha presentato un preventivo offrendo un ribasso del 2,50% ritenuto economicamente congruo;

Visto dunque il progetto definitivo redatto dai progettisti incaricati e dal R.U.P. relativo ai lavori di risanamento dei locali in oggetto per un importo contrattuale pari ad € 6.830,00 di cui € 200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati (allegati parte integrante): verbale di validazione progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnico economica, foglio patti e condizioni, elenco prezzi unitari formato dal prezzario dei LL.PP. Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Toscana e l'Umbria anno 2011 e dal prezzario in uso ai Quartieri (anche se materialmente non allegati);

Rilevato che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:
- i prezzi unitari applicati alle categorie di lavoro sono congrui;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche non si rende necessaria attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né acquisizione di nullaosta;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali;
- i locali oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
- per i lavori in questione, essendo prevista nel cantiere la presenza di non più di un'impresa esecutrice non si applicano le disposizioni di cui all'art. 90, comma 3, del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii;
- in ogni caso entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'art. 131 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii

Vista la determinazione dirigenziale n. 8812/12 con cui la Direzione Servizi Sociali delega la responsabilità di procedura e la relativa assunzione di tale spesa alla Direzione Servizi Tecnici nella persona del Dirigente Ing. Alessandro Dreoni;

Dato atto che il Geom. Andrea Tancredi è il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui sopra;

Preso atto che il quadro economico del progetto delle opere di risanamento dei locali di via Bini, in virtù del ribasso offerto dalla ditta D.F. Color , CIG Z3B0750F43, è il seguente:

lavori a base d'asta	€	6.630,00
ribasso d'asta del 2,50%	€	165,75
importo netto	€	6.464,25
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	200,00
Importo netto dei lavori	€	6.664,25
I.V.A. 21%	€	1.399,49
Sommano	€	8.063,74
per incentivi progettazione 1,75%	€	119,53
TOTALE	€	8.183,27

Preso atto dell'offerta presentata dalla Ditta Top Style Kabetaj per l'adeguamento delle porte per l'accesso controllato dei locali di via Bini e del Centro Sociale Le Piagge di via dell'Osteria per una spesa complessiva di € 5.808,00 comprensiva di I.V.A. 21%, ritenuta congrua;

Preso atto che il CIG relativo è CIG Z3B06E304D

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti della P.O. Tecnico Manutentiva Ambito D;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il D.Lgs 163/06 e succ. modificazioni;

Visto il DPR 207/10

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delib. G.M. 423/2011;

DETERMINA

per i motivi riportati in narrativa:

1) di affidare i lavori per l'adeguamento della porta per accesso controllato ai locali di via Bini e di quella del Centro Sociale Le Piagge di via dell'Osteria , tramite affidamento diretto, alla ditta Top Style Kabetaj s.r.l , con sede a Prato, via dell'Alberaccio 183, P. IVA 02002690978 (cod. beneficiario 41282); 601300488, per un importo pari ad € 5.808,00 comprensivo di I.V.A.; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta rimessa dalla ditta e ritenuta economicamente congrua;

2)di approvare gli elaborati progettuali relativi al progetto avente ad oggetto "Opere risanamento dei locali posti in Via Bini " e costituiti dagli allegati descritti in narrativa e di affidare tali lavori tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta D. F. Color s.n.c con sede in Firenze, via L. Da Verona 1/3/R, P. IVA 05937240488 (cod. beneficiario 38774) per un importo pari ad € 8.063,74 comprensivo di I.V.A.; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta rimessa dalla ditta e ritenuta economicamente congrua; di dare atto perciò, che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

3) di impegnare la spesa complessiva di **€ 13.991,27** come da aspetti contabili del presente atto e come meglio specificato – assumendo i relativi sub impegni sull'impegno 12/6833 come da determinazione di delega n. 8812/12 : rimettendo sul capitolo di provenienza la cifra residuale di € 8,73.

- € 5.808,00 (lavori + Iva 21%) a favore della ditta Top Style Kabetaj s.r.l , (cod. beneficiario 41282)
- € 8.063,74 (lavori + Iva 21%) a favore della ditta D. F. Color s.n.c (cod. beneficiario 38774)
- € 119,53 per incentivo progettazione;

4) di prendere atto che il RUP è il Geom. Andrea Tancredi.

Firenze, lì 22/11/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Andrea Tancredi

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 22/11/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE