PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/10509
Del :	12/11/2012
Esecutivo da:	16/11/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Lavori edili finalizzati alla razionalizzazione dei servizi comunali - Area Parterre ed altri immobili.
Codice opera n. 110712 - CIG 2678506512 - CUP H12F11000200004
Ditta L'UNICA DI ADDEVICO ANTONIO.
Approvazione estensione contrattuale.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 il Direttore della Direzione Servizi Tecnici ha dato definizione delle competenze del sottoscritto, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti della presente natura;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2012/00024/00084 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012–2014 e la relazione previsionale e programmatica;

- con deliberazione di Giunta n. 285/472 dell'11.08.2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012;

- con deliberazione n. 2011/00217/00302 è stato approvato il progetto definitivo a contratto aperto n.187/2011, redatto dalla Direzione Servizi Tecnici, relativo ai **"lavori edili finalizzati alla razionalizzazione dei servizi comunali – area Parterre ed altri immobili"** per un importo complessivo di € 200.000,00, al finanziamento del quale è stato provveduto come previsto al codice opera 110712 mediante mutuo, articolati secondo il seguente quadro economico della spesa:

Lavori a base d'asta di cui euro 9.009,45 per oneri della sicurezza	€	163.962,02
IVA 20%	€	32.792,40
TOTALE	€	**196.754,42**
Incentivo progettazione	€	3.115,28

Polizza progettista e relativi oneri	€	130,29
Imprevisti e arrotondamento	€	0,01
TOTALE	€	**200.000,00**

- con determinazione dirigenziale n. 2011/8503, a seguito di gara ufficiosa a cottimo fiduciario esperita presso la Direzione Servizi Tecnici, è risultata aggiudicataria l'impresa L'Unica di Addevico Antonio con il ribasso del 19,791%, ovvero per l'importo netto di € 133.295,36 (di cui € 9.009,45 per oneri di sicurezza, determinando il seguente quadro economico di spesa:

CIG 2678506512
CUP H12F11000200004

Lavori al netto del ribasso del 19,791% di cui euro 9.009,45 per oneri della sicurezza	€	133.295,36
IVA 21%	€	27.992,02
TOTALE	€	**161.287,38**
Incentivo progettazione	€	3.115,28
Polizza progettista e relativi oneri	€	130,29
Imprevisti	€	19.839,40
TOTALE	€	**184.372,35**
Totale codice opera 110712	€	**200.000,00**
Minore spesa	€	**15.627,65**

Vista la relazione per estensione contrattuale (allegato parte integrante), redatta in data 26.09.2012 dal Direttore dei Lavori Arch. Maurizio Barlacchi e sottoscritta dal Direttore Ing. Michele Mazzoni, subentrato quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi al Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione Ing. Leonardi trasferitosi ad altro Ente, nella quale si evidenzia che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di effettuare, nell'ambito del contratto aperto, ulteriori interventi manutentivi su alcuni immobili comunali, fra i quali l'ex Istituto Nazionale dei Ciechi e il Parterre, rendendosi, quindi, necessario ampliare l'importo contrattuale così come consentito dall'art. 154 del DPR 554/99 e dell'art. 357, comma 6, del d.p.r. n. 207/10;

Vista l'allegata dichiarazione del 18/10/2012 con la quale l'Impresa L'Unica di Addevico Antonio, appaltatrice delle opere principali, si impegna ad eseguire i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al progetto originario;

Ritenuto pertanto, con il presente provvedimento, al fine di assicurare la continuità alle opere di manutenzione già in corso, di prendere atto della necessità di ampliare l'importo dei lavori per complessivi **€ 34.786,05** (IVA 21% inclusa), come disposto dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 154 del DPR 554/99 e dell'art. 357, comma 6, del D.P.R. n. 207/10, che autorizza ulteriori spese sul contratto aperto fino ad un totale pari all'originario importo a base di gara;

Visto, dunque, il quadro economico della spesa all'interno della relazione per estensione contrattuale succitata, con il quale si stima, per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti, un'ulteriore spesa complessiva pari a **€ 35.467,05** di cui € 28.748,80 per lavori (senza ulteriori oneri della sicurezza), € 6.037,25 per Iva al 21% ed € 681,00 per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 1,9 % sull'importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 35.842,36;

Tenuto conto che al finanziamento della spesa complessiva di **€ 35.467,05** (lavori suppletivi + IVA 21 %, ulteriore incentivo) si farà fronte attingendo nel seguente modo:

- per € 19.839,40 alla voce imprevisti di cui all'impegno n. 2011/5203;

- per € 9.675,83 alla voce minore spesa di cui all'impegno n. 2011/5203/5;

− per € 5.951,82 alla disponibilità per accordo bonario di cui all'impegno n. 2011/5203/4 in quanto, come dichiarato nella relazione, la ditta non ha presentato riserve nel registro di contabilità e pertanto non sussistono ulteriori motivi ostativi al recupero di tale accantonamento;

Rilevato che l'esecuzione delle maggiori opere non comporta un aumento degli oneri della sicurezza né prevede una proroga dei tempi contrattuali utili per l'ultimazione dei lavori;

Ritenuto pertanto, con il presente provvedimento, di prendere atto delle scelte approvate dal Responsabile Unico del Procedimento, incrementando l'impegno di spesa a favore della ditta predetta, per lavori suppletivi compresa Iva 21% nonché assumendo impegno di spesa per l'ulteriore incentivo progettazione;

Dato atto che le copie informatiche della relazione per estensione contrattuale e della dichiarazione di impegno della ditta, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

- Visto il D.P.R. n. 207/2010;

- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, l'ampliamento contrattuale relativo ai **"lavori edili finalizzati alla razionalizzazione dei servizi comunali – area Parterre ed altri immobili"** all'interno del contratto aperto;

2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

CIG 2678506512
CUP H12F11000200004

a) per lavori principali al netto del ribasso del 19,791% (di cui euro 9.009,45 per oneri della sicurezza)	€	133.295,36
b) per IVA 21%	€	27.992,02
c) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 19,791% (senza ulteriori oneri della sicurezza)	€	28.748,80
d) per IVA 21% su c)	€	6.037,25
TOTALE LAVORI ed IVA	**€**	**196.073,43**
e) per incentivo progettazione 1,9% su lavori principali	€	3.115,28
f) per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 1,9% sull'importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 35.842,36	€	681,00
g) per polizza progettista, polizza verificatore e relativi oneri	€	130,29
Totale di cui alla delibera n. 2011/217/302	**€**	**200.000,00**

3. di impegnare la spesa di **€ 35.467,05,** assumendo i relativi sub impegni di spesa, come sotto specificato e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 34.786,05,** per lavori + Iva, a favore della ditta L'Unica di Addevico Antonio (codice beneficiario n. 12169), a valere per € 19.839,40 sull'impegno n. 11/5203/00, per € 9.675,83 sull'impegno n. 11/5203/5 e per i restanti € 5.270,82 sull'impegno n. 11/5203/4;

- **€ 681,00**, per ulteriore incentivo progettazione, a valere sull'impegno n. 11/5203/4;

4. di prendere atto che l'esecuzione delle maggiori opere non comporta un aumento degli oneri della sicurezza né prevede una proroga dei tempi contrattuali utili per l'ultimazione dei lavori;

5. di prendere atto, altresì, che il Direttore Ing. Michele Mazzoni è subentrato, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in argomento, al Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione Ing. Leonardi trasferitosi ad altro Ente.

Firenze, lì 12/11/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 16/11/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Michele Bazzani

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* DICHIARAZIONE DI IMPEGNO DITTA
* RELAZIONE PER ESTENSIONE CONTRATTUALE