



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/10785
Del :	20/11/2012
Esecutivo da:	20/11/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità Direzione Patrimonio Immobiliare Servizio Gestione Patrimonio

OGGETTO:

IMPEGNO di SPESA a titolo di CANONE di CONCESSIONE PALAZZO STROZZI - Anno 2013 - Ministero Beni Culturali

IL RESPONSABILE P.O. PROGRAMMAZIONE E CONTABILITA'

VISTO:

- che, in data 15 maggio 2012, con propria deliberazione n. 24/84, il Consiglio Comunale ha provveduto ad approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2012, il Bilancio triennale 2012-2014, la Relazione previsionale e programmatica e relativi allegati di legge;
- che, in data 11 agosto 2012, con propria deliberazione n. 285, la Giunta comunale ha approvato il PEG 2012, con cui sono stati autorizzati i dirigenti ed i responsabili dei servizi ad assumere gli atti gestionali connessi alla realizzazione degli obiettivi in esso descritti
- che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 441/360 del 10 giugno 2003, il Comune di Firenze, per finalità di politica culturale, ha approvato lo schema di concessione della durata trentennale e della relativa concessione accessoria, per l'uso dell'immobile di proprietà del Ministero per i Beni e le Attività culturali; denominato "Palazzo Strozzi",
- che, con Atto Rep. N. 6422 del 16 giugno 2003, sottoscritto tra le parti, è stato disciplinato l'uso di tale immobile sia per essere destinato a sede di importanti e prestigiose istituzioni culturali quali "Gabinetto G.P. Vieusseux", Istituto Nazionale di Studi sul Rinascimento, Istituto Nazionale di Scienze Umane, sia che per la promozione ed organizzazione di eventi e mostre che il Comune di Firenze persegue attraverso la [Fondazione Palazzo Strozzi](#), promossa dall'Amministrazione comunale, dalla Provincia, dalla Camera di Commercio e da partner privati.

DATO ATTO:

- per effetto della conversione in legge del D.L. n. 95/2012 (legge 7 agosto 2012, n. 13 pubblicata su S.O. n. 173 alla G.U. n. 189 del 14 agosto 2012) il citato D.P.R. n. 296/2005 risulta modificato nella parte in cui viene prevista la facoltà da parte dello Stato di concedere in uso gratuito alle regioni ed agli enti locali i propri immobili purché da essi destinati a finalità istituzionali ed in condizione di reciprocità tra enti locali e Stato;
- che sono in corso contatti con le amministrazioni competenti per la verifica dell'interesse reciproco all'applicazione di tale previsione legislativa;

- che il rapporto di utilizzo del predetto immobile risulta tuttora regolato dal citato atto di concessione del 16 giugno 2003;
- che l'art. 5 dell'atto di concessione prevede la corresponsione del canone da parte dell'Amministrazione in un'unica rata annua anticipata entro il mese di Gennaio;
- che è pertanto necessario procedere all'assunzione di un impegno di spesa a carico del Bilancio Triennale 2012-2014 (esercizio finanziario 2013) al fine di consentire la corresponsione in rata anticipata del canone annuo di concessione, in ragione dell'obbligatorietà al pagamento posto a carico del Comune di Firenze ;
- che il canone annuo di concessione per l'anno 2013 è stimato, per effetto di aggiornamento disciplinato dall'atto di concessione, nell'importo di € 86.110,00= .

TENUTO CONTO che il Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare, con proprio provvedimento dirigenziale n. 2012/DD/3442 del 29 marzo 2012, ha attribuito la titolarità della P.O. Programmazione e Contabilità al sottoscritto responsabile, assegnando la delega a firmare gli atti di impegno di spesa e di liquidazione relativi a contratti di locazione e di concessione, sottoscritti dal Comune di Firenze, per l'utilizzo di immobili di proprietà di terzi nell'ambito dei capitoli di spesa attualmente afferenti alla responsabilità del Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare.

RITENUTO pertanto necessario, in relazione alla vigenza del citato rapporto di concessione, procedere ad assumere l'impegno di spesa di € 86.110,00.= a favore del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici di Firenze - Piazza Pitti n. 1 - BENEFL. 2082 – sul capitolo 29040 del Bilancio Triennale 2012 – 2014 (esercizio finanziario 2013).

VISTI gli artt. 107, 169 e 184 del D.Lgs. n. 267/00;

VISTO l'art. 40 del vigente Regolamento di contabilità;

VISTO l' art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, di cui alla deliberazione G.C. n. 423/2011, per quanto riguarda le funzioni ed i compiti delle P.O.;

D E T E R M I N A

- Di impegnare sul capitolo 29040 del Bilancio Triennale 2012-2014 (esercizio finanziario 2013) la somma di € 86.110,00= a favore del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici di Firenze, Piazza Pitti n. 1 - BENEFL. 2082 – necessaria alla corresponsione del canone annuo di concessione per l'anno 2013 relativo alla concessione in uso dell'immobile denominato "Palazzo Strozzi".

Firenze, li 20/11/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Simone Somigli

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 20/11/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE