COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/10795
Del :	20/11/2012
Esecutivo da:	20/11/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Piscina Nannini di Bellariva. Approvazione progetto 232/12 relativo alla realizzazione di impianto di regolazione e impianto elettrico a servizio dell'Unità di trattamento aria zona piscina e impegno di spesa per affidamento diretto alla ditta Brusco & Puggelli s.r.l. Codice Opera 100340.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 il Direttore della Direzione Servizi Tecnici ha dato definizione delle competenze del sottoscritto, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti della presente natura;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2012/00024/00084 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012–2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- con deliberazione di Giunta n. 285/472 dell'11.08.2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012;
- con deliberazione n. 2011/G/00301/00231 è stato approvato il progetto esecutivo n. 174/2011 relativo ai lavori di **"Completamento della Copertura – Piscina Nannini - Bellariva"** per un importo complessivo di € 250.000,00, al finanziamento del quale è stato provveduto come previsto al codice opera 100340 mediante mutuo, articolati secondo il seguente quadro economico della spesa:

a) per lavori a base d'asta (di cui € 14.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	221.991,20
b) per I.V.A. 10%	€	22.199,12
SOMMANO	€	**244.190,32**
c) per incentivo 2% di cui all'art. 92, D.Lgs. 163/2006	€	4.439,82
d) per polizza progettista 0,60%o e relativi oneri 22,25%	€	162,83

e) imprevisti	€	1.207,03
TOTALE	**€**	**250.000,00**

- con determinazione dirigenziale n. 2011/10460 i lavori succitati sono stati affidati alla ditta CO.R.EDIL. S.A.S., previa aggiudicazione gara ufficiosa a procedura negoziata, con il ribasso del 19,938%, ovvero per l'importo netto di **€ 180.621,60** (di cui **€ 14.500,00** per oneri di sicurezza), determinando il seguente quadro economico di spesa:

CUP H12D11000250004

CIG 2675839C2F

a) per lavori al netto del ribasso del 19,938 % (di cui € 14.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	180.621,60
b) per IVA al 10%	€	18.062,16
SOMMANO	**€**	**198.683,76**
c) per incentivo progettazione 2 %	€	4.439,82
d) per polizza progettista 0,60%o e relativi oneri fiscali	€	162,83
f) per imprevisti	€	24.419,03
TOTALE	**€**	**227.705,44**
TOTALE di cui alla Deliberazione n. 2011/00301/00231	€	**250.000,00**
MINORE SPESA	**€**	**22.294,56**

- con DD 10317/12 è stata approvata la perizia suppletiva e si è determinato il seguente quadro economico:

a) per lavori principali al netto del ribasso del 19,938 % (di cui € 14.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	180.621,60
b) per IVA al 10%	€	18.062,16
c) per lavori suppletivi al netto del ribasso del 19,938% (di cui € 2.666,87 per ulteriori oneri della sicurezza)	**€**	30.998,21
d) per IVA al 10% su c)	**€**	3.099,82
Sommano lavori principali e suppletivi compresa Iva	**€**	232.781,79
e) per incentivo progettazione 2 % su lavori principali	€	4.439,82
f) per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 2 % sull'importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 38.053,62	€	761,07
g) per polizza progettista 0,60%o e relativi oneri fiscali	€	162,83
Totale	€	238.145,51
TOTALE DELIBERAZIONE N. 2011/301/231	€	250.000,00
Minore spesa	**€**	**11.854,49**

Tenuto conto della necessità, evidenziata dal R.U.P., di provvedere all'esecuzione di opere occorrenti per il completamento dell'impianto termico e di ricambio aria finalizzati alla messa in servizio della piscina, è stato predisposto dai tecnici della P.O. Impianti Meccanici il progetto definitivo n. 232/12 denominato **"Piscina Nannini di Bellariva – realizzazione impianto di regolazione e impianto elettrico a servizio dell'Unità di trattamento aria zona piscina"** composto dai seguenti elaborati, allegati parte integrante al presente provvedimento: verbale di validazione, verbale di verifica, elenco prezzi, relazione tecnica, capitolato speciale d'appalto parte I e Parte II e computo metrico estimativo;

Vista la relazione tecnica di corredo al progetto in cui si dichiara che:

- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale e non comporteranno trasformazioni edilizio – urbanistiche;
- ai sensi del D.Lgs. 81/08 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori ai sensi del D.Lgs. 163/06;
- il progetto non comporta aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- i prezzi di perizia sono congrui e che l'intervento, in quanto consistente in lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento delle centrali tecnologiche, determina un incremento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la relativa spesa può essere considerata spesa di investimento;

Tenuto conto che i lavori a base d'asta sono stati stimati in € 10.301,97 (di cui € 396,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) come da computo metrico estimativo;

Preso atto che nella relazione suddetta vistata dal R.U.P. Ing. Alessandro Dreoni si dichiara che, trattandosi di interventi di manutenzione da eseguirsi con urgenza ai fini di consegnare l'impianto alla cittadinanza tenuto conto che gli interventi generali di copertura sono in fase di conclusione, è stato stabilito di ricorrere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 c. 8 del D.Lgs. 163/06 stante l'importo inferiore ad € 40.000,00 ed è stata contattata la ditta Brusco & Puggelli s.r.l., in quanto ditta di fiducia dell'Amministrazione Comunale e specializzata in impianti tecnologici, a differenza della ditta Co.r.edil. s.a.s. che non ha le competenze necessarie ad eseguire interventi di questa tipologia essendo una ditta di natura edile;

Visto l'allegato preventivo che offre uno sconto del 12%, ritenuto economicamente congruo dal R.U.P.;

Preso atto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

a)per lavori al netto del 12% (di cui € 396,23 per oneri della sicurezza)	€	9.113,28
b)per IVA 21%	€	1.913,79
Sommano	€	**11.027,07**
c)per incentivo progettazione 1,90% su € 10.301,97	€	195,74
TOTALE	E	**11.222,81**

Tenuto conto che la spesa complessiva relativa al progetto di cui sopra e pari ad **€ 11.222,81** trova copertura all'interno del quadro economico del progetto generale dei lavori di rifacimento della copertura come sotto dettagliato e che sarà finanziata con quanto ancora a disposizione per minore spesa e per accordo bonario, in quanto, come specificato in relazione tecnica, non è più necessario accantonare tali somme dato che i lavori sono in corso di ultimazione e si sono svolti senza alcun contenzioso con la ditta;

a) per lavori principali al netto del ribasso del 19,938 % (di cui € 14.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	180.621,60
b) per IVA al 10%	€	18.062,16
c) per lavori suppletivi al netto del ribasso del 19,938% (di cui € 2.666,87 per ulteriori oneri della sicurezza)	**€**	30.998,21
d) per IVA al 10% su c)	**€**	3.099,82
Sommano lavori principali e suppletivi compresa Iva	**€**	232.781,79
e) per incentivo progettazione 2 % su lavori principali	€	4.439,82
f) per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 2 % sull'importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 38.053,62	€	761,07
g) per polizza progettista 0,60%o e relativi oneri fiscali	€	162,83
Totale	€	**238.145,51**

h)per lavori al netto del 12% (di cui € 396,23 per oneri della sicurezza) ditta Brusco & Puggelli – presente atto	€	9.113,28
i)per IVA 21%	€	1.913,79
Sommano	€	**11.027,07**
l)per incentivo progettazione 1,90% su € 10.301,97	€	195,74
TOTALE	€	**11.222,81**

TOTALE LAVORI COPERTURA + LAVORI PR. 232/12	€	**249.368,32**
TOTALE DELIBERAZIONE N. 2011/301/231	€	250.000,00
Minore spesa (Accordo bonario)	**€**	**631,68**

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, su disposizione del R.U.P., di approvare gli elaborati progettuali di cui sopra e di assumere i relativi impegni di spesa a favore della ditta per lavori oltre Iva 21% e per incentivo progettazione;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

- Visto il D.P.R. n. 207/2010;

- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

CIG: 46807179DA

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, il progetto definitivo n. 232/12 relativo a: "Piscina Nannini di Bellariva – realizzazione impianto di regolazione e impianto elettrico a servizio dell'Unità trattamento aria zona piscina" costituto dagli elaborati descritti in narrativa e qui richiamati;

2. di affidare, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, i lavori di cui sopra alla ditta Brusco & Puggelli s.r.l. secondo l'articolazione riportata nell'ultimo Quadro economico descritto in narrativa;

3. di impegnare la spesa di **€ 11.222,81** assumendo i relativi impegni di spesa, come sotto specificato e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 11.027,07** (per lavori + Iva a favore della ditta Brusco & Puggelli s.r.l. - codice beneficiario n. 30961), per **€ 4.528,79** sull'impegno n. 11/7187/5 (minore spesa) e per **€ 6.498,28** sull'impegno n. 11/7187/4 q.p. (accordo bonario);
- **€ 195,74** per ulteriore incentivo progettazione sull'impegno n. 11/7187/4 q.p. (accordo bonario);

4. di prendere atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento per le opere in questione è l'Ing. Alessandro Dreoni.

Firenze, lì 20/11/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 20/11/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Michele Bazzani

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* computo metrico estimativo
* capitolato speciale d'appalto parte II
* elenco prezzi unitari
* verbale validazione progetto
* verbale verifica progetto
* c.s.a. parte I
* offerta ditta
* relazione tecnica