



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/10987
Del :	20/11/2012
Esecutivo da:	20/11/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità Direzione Patrimonio Immobiliare Servizio Gestione Patrimonio

OGGETTO:

IMPEGNO di SPESA a titolo di canone di concessione anno 2013 a favore della Prefettura di Firenze per area San Gaggio.

II RESPONSABILE P.O. PROGRAMMAZIONE e CONTABILITA'

VISTO:

- che in data 15 maggio 2012 con propria deliberazione n. 24/84 il Consiglio Comunale ha provveduto ad approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2012, Bilancio triennale 2012-2014, Relazione previsionale e programmatica e relativi allegati di legge.
- che il Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare, con Determinazione 2012/DD/03442 del 29/03/2012, ha attribuito la titolarità della P.O. Programmazione e Contabilità al sottoscritto responsabile e ha affidato allo stesso i compiti assegnati alla struttura ed attribuito, nell'ambito dei capitoli di spesa di competenza, apposita delega di firma dei provvedimenti di impegno e liquidazione;
- che l'Amministrazione Comunale utilizza sin dagli anni '50 un appezzamento di terreno posto in Via Senese, 109, contraddistinto al foglio 133, particella 24, posto in adiacenza al complesso immobiliare dell'ex Monastero di San Gaggio;
- che tale appezzamento di terreno è di proprietà del Fondo Edifici di Culto, amministrato dalla Prefettura di Firenze;
- che il Comune di Firenze ha realizzato su tale area alcune opere finalizzate ad un utilizzo a verde pubblico attrezzato, con panchine, illuminazione e percorsi pedonali;
- che con atto di concessione sottoscritto dal Comune di Firenze con Ministero Interno – Fondo per il Culto – Prefettura di Firenze, in data 18 giugno 2012, rep. 6700, è stata disciplinato l'uso in concessione fino al 31 dicembre 2020 del predetto terreno dietro corresponsione di un canone annuo per l'anno 2013 di € 2.700,00;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art. 184 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 nonché l'art. 40 del Regolamento di contabilità che disciplina il procedimento di liquidazione della spesa;
- l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti delle Posizioni organizzative;

- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

DATO ATTO:

- per effetto della conversione in legge del D.L. n. 95/2012 (legge 7 agosto 2012, n. 13 pubblicata su S.O. n. 173 alla G.U. n. 189 del 14 agosto 2012) il citato D.P.R. n. 296/2005 risulta modificato nella parte in cui viene prevista la facoltà da parte dello Stato di concedere in uso gratuito alle regioni ed agli enti locali i propri immobili purché da essi destinati a finalità istituzionali ed in condizione di reciprocità tra enti locali e Stato;
- che sono in corso contatti con le amministrazioni competenti per la verifica dell'interesse reciproco all'applicazione di tale previsione legislativa;
- che il rapporto di utilizzo del predetto immobile risulta tuttora regolato dal citato atto di concessione del 18 giugno 2012;
- il canone annuo di concessione per l'anno 2013 è previsto nell'importo di €2.700,00.=
- il Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare, con proprio provvedimento dirigenziale n. 2012/DD/3442 del 29 marzo 2012, ha attribuito la titolarità della P.O. Programmazione e Contabilità al sottoscritto responsabile, assegnando la delega a firmare gli atti di impegno di spesa e di liquidazione relativi a contratti di locazione e di concessione, sottoscritti dal Comune di Firenze, per l'utilizzo di immobili di proprietà di terzi nell'ambito dei capitoli di spesa attualmente afferenti alla responsabilità del Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare.

RITENUTO necessario, in relazione alla vigenza del citato rapporto di concessione che scadrà di diritto il 31 dicembre 2020, procedere ad assumere l'impegno di spesa di €2.700,00.= a favore della Prefettura di Firenze (Benef. 7985) sul capitolo 26240 del Bilancio Triennale 2012 – 2014 (esercizio finanziario 2013):

VISTI gli artt. 107, 169 e 183 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi di cui alla deliberazione G.C. n. 423/2011 – Art. 13 – per quanto riguarda le funzioni ed i compiti delle P.O.

D E T E R M I N A

- Di impegnare sul capitolo 26240 del Bilancio Triennale 2012-2014 (esercizio finanziario 2013) la somma di €2.700,00.= a favore della Prefettura di Firenze (Benef. 7985) necessaria alla corresponsione del canone annuo per l'anno 2013 relativo alla concessione in uso del terreno posto in San Gaggio.

Firenze, li 20/11/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Simone Somigli

Firmato digitalmente da

Firenze, li 20/11/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE