PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/11281
Del :	20/12/2012
Esecutivo da:	20/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Istituti Scolastici Superiori e Sicurezza sui Cantieri Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Approvazione progetto n. 214/12 relativo ai lavori di manutenzione ordinaria anno 2012 Lotto II per riparazione delle apparecchiature e attrezzature delle zone di lavaggio, delle cucine degli asili nido, C.F.P. Ristorazione e Turismo, ex istituto Nazionale Ciechi e strutture sociali - refezione scolastica del Comune di Firenze e impegno di spesa per affidamento diretto alla ditta ROMAGNOLI.

Il Responsabile P.O. Istituti superiori e sicurezza cantieri

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di B.O. della Direzione relativi alla propria P.O.;

Premesso che:

- il Comune di Firenze con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24/84/12 ha approvato il bilancio di previsione 2012, il bilancio pluriennale 2012/2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- il Comune di Firenze con Deliberazione di Giunta Comunale n. 472/285/12 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012;

Visto il progetto definitivo n. 214/12, redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici, relativo a: **"Manutenzione ordinaria anno 2012 Lotto II per riparazione delle apparecchiature e attrezzature delle zone di lavaggio, delle cucine degli asili nido, C.F.P. Ristorazione e Turismo, ex Istituto Nazionale Ciechi e Strutture Sociali – refezione scolastica del Comune di Firenze"** costituito dalla seguente documentazione (allegati integranti):

- verbale di validazione di progetto;
- verbale di verifica del progetto;
- relazione tecnico-finanziaria;
- capitolato speciale d'appalto;
- elenco prezzi;

Preso atto che nella relazione tecnico finanziaria di corredo al progetto si dichiara che:

- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- l'esecuzione delle opere non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi dell'art. 88 c. 2 lett. g-bis del D.Lgs. n. 81/2008, ai lavori che formano oggetto della presente progettazione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I dello stesso decreto; in ogni caso, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza previsto dall'art. 131 del D.Lgs. 163/06 – tanto che il R.U.P. ha indicato tra gli elaborati progettuali anche il Piano Sostitutivo di Sicurezza che di fatto verrà prodotto dalla ditta prima della stipula del contratto ma non è materialmente allegato al presente provvedimento;
- i prezzi di perizia sono congrui;

Viste la relazione tecnico finanziaria, la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori e la nota vistata dal Direttore (allegati parte integrante) con le quali il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Alfarano dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento con cottimo fiduciario tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D. Lgs. n. 163/06 - e successive modificazioni - al fine di poter eseguire i lavori urgentemente data la ristrettezza dei tempi e tenuto conto dell'importo inferiore ad € 40.000,00;

Tenuto conto di quanto sopra il R.U.P. ha ritenuto opportuno affidare i lavori alla ditta ROMAGNOLI, ditta che ha effettuato negli anni passati interventi analoghi e che si è dichiarata immediatamente disponibile proponendo un ribasso del 26,80 % - ritenuto economicamente congruo come indicato in relazione – sull'importo dei lavori a base d'asta stimato in € 17.928,40 (di cui € 450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ovvero per l'importo netto di € 13.244,19 (di cui € 450,00 per oneri di sicurezza), determinando il seguente quadro economico di spesa:

a) per lavori al netto del ribasso del 26,80% (di cui € 450,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	13.244,19
b) per IVA al 21 %	€	2.781,28
SOMMANO	**€**	**16.025,47**
c) per incentivo progettazione 1,75% su € 17.928,40	€	313,75
d) per polizza progettista 0,60%o e relativi oneri fiscali	€	13,15
e) per polizza verificatore progetto 0,30%o e relativi oneri fiscali	€	6,58
TOTALE	**€**	**16.358,95**

Vista l'offerta della ditta (allegato parte integrante);

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n. 214/12 e, nel contempo, di affidare alla ditta ROMAGNOLI l'esecuzione dei lavori di **"Manutenzione ordinaria anno 2012 Lotto II per riparazione delle apparecchiature e attrezzature delle zone di lavaggio, delle cucine degli asili nido, C.F.P. Ristorazione e Turismo, ex Istituto Nazionale Ciechi e Strutture Sociali – refezione scolastica del Comune di Firenze"** per l'importo netto di € 13.244,19 (di cui € 450,00 per oneri di sicurezza) oltre Iva al 21%;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per incentivo progettazione, per polizza progettista ed oneri fiscali e per polizza verificatore progetto e oneri attingendo ai capitoli di bilancio corrente anno 2012 come più avanti dettagliatamente specificato**;**

Dato atto che le copie informatiche dei documenti sopra citati, allegati integranti del presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

- Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;

- Visto il vigente regolamento sui contratti;

- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

- Visto il D.P.R. 207/2010;

- Visto l'art. n. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

CIG: 471062638C

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. 214/12 relativo ai lavori di "**"Manutenzione ordinaria anno 2012 Lotto II per riparazione delle apparecchiature e attrezzature delle zone di lavaggio, delle cucine degli asili nido, C.F.P. Ristorazione e Turismo, ex Istituto Nazionale Ciechi e Strutture Sociali – refezione scolastica del Comune di Firenze**";

2) di affidare tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario all'Impresa ROMAGNOLI (**codice beneficiario n 5115**) l'esecuzione dei lavori di cui al progetto definitivo n. 214/12 relativo agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 16.358,95** assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli di bilancio corrente anno 2012, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 16.025,47 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicatrice per € 11.466,52 sul capitolo 42932, per € 1.500,00 sul capitolo 43325, per € 2.500,95 sul capitolo 42916 e per € 558,00 sul capitolo 43360;

- **€ 313,75** per incentivo progettazione per € 669,08 sul capitolo 42932;

- **€ 13,15** per polizza progettista ed oneri sul capitolo 42932;

- **€ 6,58** per polizza verificatore del progetto ed oneri fiscali sul capitolo 42932;

Le somme per polizza progettista e oneri fiscali e per polizza verificatore del progetto e oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C. Sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speziali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816;

5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Arch. Francesco Alfarano.

Firenze, lì 20/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Francesco Alfarano

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 20/12/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE