PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/11306
Del :	04/12/2012
Esecutivo da:	04/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

IMMOBILI PIAZZA SAN MARTINO VIA DELL' ANGUILLARA VIA NICOLODI ED ALTRI IMMOBILI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RESTAURO OPERE EDILI IMPEGNO DI SPESA IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL CODICE 120473

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili di cui alla sottoelencata tipologia;

Premesso che:

- con deliberazione n. 2012/C/24/84 del 15/05/12, esecutiva a termine di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2012, il Bilancio Pluriennale 2012/14 e la Relazione Previsionale e Programmatica;
- con deliberazione n. 2012/G/285/472 del 11/08/2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012;
- con deliberazione n. 2012//316 è stato approvato, fra l'altro, il progetto definitivo n.176/12, inerente gli interventi di adeguamento funzionale e restauro, opere edili, presso gli immobili di Piazza S. Firenze, Via dell'Anguillara, via Nicolodi ed altri, per un importo di € 60.000,00, al finanziamento del quale è stato provveduto con quanto previsto al codice opera n. 120473;
- considerato che la spesa di € 60.000,00 risulta così articolata:

a) per lavori a base d'asta (di cui € 1.818,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	48.776,51
b) per Iva al 21 %	€	10.243,07

SOMMANO	€	**59.019,58**
c) per incentivo progettazione 1,9% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	926,75
d) per polizza progettista 0,60 %o e relativi oneri fiscali	€	35,78
e) per polizza verificatore 0,30%o e relativi oneri fiscali	€	17,89
TOTALE	€	**60.000,00**

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. M. Mazzoni, dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, il ricorso all'affidamento con procedura negoziata, previa gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del Dlgs 163/06, - e successive modificazioni - al fine di poter eseguire, con la massima urgenza, i lavori, finalizzati al trasferimento degli uffici comunali in detti immobili, secondo il programma già stabilito dall'Amm.ne Com.le;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 26.10.12, presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno partecipato n. 14 imprese, è risultata aggiudicataria l'impresa Cenci Costruzioni Edili srl, con il ribasso del 22,37% ovvero per l'importo netto di € 38.271,97 (di cui € 1.818,36 per oneri di sicurezza), determinando il seguente quadro economico di spesa:

CUP H 16 F 12000 1900004 CPV 45453000-7 CIG 45884436F1

a) per lavori al netto del 22,37% (di cui € 1.818,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	38.271,97
b) per Iva al 21 %	€	8.037,11
SOMMANO	€	**46.309,08**
c) per incentivo progettazione 1,9% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	926,75
d) per polizza progettista 0,60 %o e relativi oneri fiscali	€	35,78
e) per polizza verificatore 0,30%o e relativi oneri fiscali	€	17,89
f) per imprevisti	€	5.901,96
TOTALE	€	53.191,46
TOTALE Delib. 316/12	€	**60.000,00**
MINORE SPESA	€	**6.808,54**

Visti il verbale di gara e l'offerta della ditta che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. M. Mazzoni, affidando mediante procedura negoziata, previa gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa sopra indicata e provvedendo, nel contempo, all'assunzione degli impegni contabili a favore della predetta ditta, per fondo progettazione, per polizza progettista, verificatore e relativi oneri fiscali;

Dato atto che le copie informatiche del verbale di gara, dell'offerta della ditta, della scheda per la definizione delle modalità di affidamento lavori, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;

- Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

- Visto l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;

- Visto il vigente regolamento sui contratti;

- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

- Visto l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa:

1) di affidare, con procedura negoziata, come disposto dal Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa Cenci Costruzioni Edili srl, (codice benef. 14915) gli interventi di adeguamento funzionale e restauro, opere edili, presso gli immobili di Piazza S. Firenze, Via dell'Anguillara, via Nicolodi ed altri; l' affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con Delib. 316/12, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

2) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

3) di impegnare la spesa di **€ 47.289,50** assumendo i relativi sub-impegni come sotto riportato e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 46.309,08** (lavori + Iva) a favore dell'Impresa suddetta a valere sull'impegno n.12/5547;
- **€ 926,75** (per incentivo progettazione) a valere sull'impegno n. 12/5547;
- **€ 35,78** (polizza progettista e oneri fiscali) a valere sull'impegno n.12/5547 La somma accantonata per polizza progettista e relativi oneri è da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C, sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speziali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816);

- **€ 17,89** (polizza verificatore e oneri fiscali) a valere sull'impegno n.12/5547 La somma accantonata per polizza progettista e relativi oneri è da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C, sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speziali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816);

4) **di accantonare, all'interno della minore spesa, indicata nel sopra riportato quadro economico, la somma di € 1.770,59** quale accordo bonario (3 % sull'importo dei lavori a base d'asta + Iva), ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 207/10, imputandola sull'impegno n. 112/5547;

5) di dare atto che, ai fini dell'acquisizione dei successivi DURC, il codice identificativo della pratica è il n. **20120686864321**

6) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'ing. M. Mazzoni.

Firenze, lì 04/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Marco Lo Giudice

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 04/12/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Michele Bazzani

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

* verbale, offerta scheda modalità aff.to